

Amtlicher Anzeiger

Anlage zum Amtsblatt für Mecklenburg-Vorpommern

2015

Schwerin, den 7. April

Nr. 13

Landesbehörden

Bekanntmachung nach § 3a Satz 2 des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 24. Februar 2010 (BGBl. I S. 94), das durch Artikel 10 des Gesetzes vom 25. Juli 2013 (BGBl. I S. 2749) geändert worden ist

Bekanntmachung des Staatlichen Amtes für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg

Vom 13. März 2015

Die Bützower Wärme GmbH beabsichtigt, im südlichen Randbereich der Ortschaft Bützow in 18246 Bützow, Andreassteig 39e, eine Heizzentrale auf Erdgasbasis mit einer Feuerungswärmeleistung von 3,6 MW zu errichten und zu betreiben.

Zu diesem Zweck wird ein Betriebsgebäude mit einem BHKW-Modul, drei Gaskesseln, zwei Wärmespeichern, einer Schornsteinanlage, diversen Rohrleitungssystemen und Pumpen, einem Frisch- und Altöltank sowie hinsichtlich des Betriebes notwendiger Betriebstechnik errichtet.

Das Staatliche Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg, Dienststelle Rostock als Genehmigungsbehörde hat eine standortbezogene Vorprüfung des Einzelfalls gemäß § 3c Satz 2 in Verbindung mit Nummer 1.2.3.2 der Anlage 1 des UVPG durchgeführt.

Die Prüfung hat zu dem Ergebnis geführt, dass von dem Vorhaben keine erheblichen nachteiligen Umweltauswirkungen zu erwarten sind. Eine Umweltverträglichkeitsprüfung ist daher nicht erforderlich. Diese Feststellung ist gemäß § 3a Satz 3 UVPG nicht selbstständig anfechtbar.

Die Genehmigungsbehörde wird über den Antrag nach den Vorschriften des Bundes-Immissionsschutzgesetzes entscheiden.

AmtsBl. M-V/AAz. 2015 S. 153

Bekanntmachung nach § 3a Satz 2 zweiter Halbsatz des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung

Bekanntmachung des Staatlichen Amtes für Landwirtschaft und Umwelt Westmecklenburg

Vom 18. März 2015

Die Biogas Strohkirchen GmbH & Co. KG, Ausbau 1 in 19230 Strohkirchen beantragt die wesentliche Änderung einer Verbrennungsmotoranlage gemäß Anhang zur 4. BImSchV Nr. 1.2.2.2 V am Standort Strohkirchen, Gemarkung Strohkirchen, Flur 2, Flurstück 67/1.

Das Staatliche Amt für Landwirtschaft und Umwelt WM als Genehmigungsbehörde hat eine standortbezogene Vorprüfung des Einzelfalls nach dem § 3c Absatz 1 Satz 2 in Verbindung mit Nummer 1.3.2 der Anlage 1 des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 24. Februar 2010 (BGBl. I S. 94), das zuletzt durch Artikel 10 des Gesetzes vom 25. Juli 2013 (BGBl. I S. 2749) geändert worden ist, durchgeführt.

Die Prüfung hat zu dem Ergebnis geführt, dass von dem Vorhaben keine erheblichen nachteiligen Umweltauswirkungen zu erwarten sind. Eine Umweltverträglichkeitsprüfung ist daher nicht erforderlich.

Diese Feststellung ist gemäß § 3a Satz 3 UVPG nicht selbstständig anfechtbar.

Die Genehmigungsbehörde wird über den Antrag nach den Vorschriften des Bundes-Immissionsschutzgesetzes entscheiden.

AmtsBl. M-V/AAz. 2015 S. 153

Amtliche Bekanntmachung nach § 10 Absatz 3 Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG)

Bekanntmachung des Staatlichen Amtes für Landwirtschaft und Umwelt Mecklenburgische Seenplatte

Vom 7. April 2015

Die Windprojekt Entwicklung und Betrieb Erich Preißler mit Sitz in 25813 Husum hat mit Schreiben vom 29. August 2013 einen Antrag auf Erteilung einer Genehmigung nach dem Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 17. Mai 2013 (BGBl. I S. 1274), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 20. November 2014 (BGBl. I S. 1740) geändert worden ist, für die Errichtung und den Betrieb von drei Windenergieanlagen des Typs Vestas V112, Nabenhöhe 140,00 Meter, Gesamthöhe 196,00 Meter, beim gleichzeitigen Rückbau von vier Windenergieanlagen Nordex N54 im Windeignungsgebiet Völschow gestellt.

Der Standort der Anlagen befindet sich in der Gemeinde Völschow im Landkreis Vorpommern-Greifswald.

Das Vorhaben ist nach Nummer 1.6.2 Spalte c des Anhanges 1 zur Verordnung über genehmigungsbedürftige Anlagen (4. BImSchV) vom 2. Mai 2013 (BGBl. I S. 973, 3756) genehmigungsbedürftig. Die Notwendigkeit für ein Verfahren nach § 10 BImSchG mit Beteiligung der Öffentlichkeit ergibt sich aus § 3b des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 24. Februar 2010 (BGBl. I S. 94), das zuletzt durch Artikel 10 des Gesetzes vom 25. Juli 2013 (BGBl. I S. 2749) geändert worden ist, in Verbindung mit § 2 Absatz 1 Nummer 1 Buchstabe c der 4. BImSchV. Daher wird das Verfahren gemäß § 10 Absatz 3 BImSchG in Verbindung mit § 8 der Verordnung über das Genehmigungsverfahren (9. BImSchV) in der Fassung der Bekanntmachung vom 29. Mai 1992 (BGBl. I S. 1001), die durch Artikel 3 der Verordnung vom 2. Mai 2013 (BGBl. I S. 973, 1000) geändert worden ist, hiermit öffentlich bekannt gemacht. Der Antrag und die Antragsunterlagen liegen

vom 14. April 2015 bis einschließlich 15. Mai 2015 im

Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt
Mecklenburgische Seenplatte
Abteilung Immissions- und Klimaschutz
Helmut-Just-Straße 4, 17036 Neubrandenburg

während der Dienststunden in der Zeit von

Montag bis
Donnerstag: 8:30 – 11:30 Uhr und 12:00 – 15:30 Uhr
Freitag: 8:30 – 11:30 Uhr

und zusätzlich im

Amt Jarmen-Tutow, Bauamt
Dr.-Georg-Kohnert-Straße 5
17126 Jarmen

während der Sprechzeiten

Dienstag: 8:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 18:00 Uhr
Donnerstag: 8:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 16:00 Uhr

Außerhalb der Sprechzeiten Termine bitte telefonisch vereinbaren!

Telefon: 039997 152-0
Fax: 039997 152-90
E-Mail: svjarmen@amt-jarmen-tutow.de

zur Einsichtnahme aus.

Einwendungen gegen das Vorhaben können während der Auslegung, beginnend mit der Auslegung der Unterlagen am 14. April 2015, und in der ihr nachfolgenden 14-tägigen Einwendungsfrist bis einschließlich 29. Mai 2015 schriftlich bei den oben bezeichneten Behörden erhoben werden. Mit Ablauf dieser Frist sind alle Einwendungen ausgeschlossen, die nicht auf besonderen privatrechtlichen Titeln beruhen.

Die Einwendungen werden dem Antragsteller sowie den am Verfahren beteiligten Behörden, deren Aufgabenbereiche von den Einwendungen berührt werden, bekannt gegeben. Der Einwender kann verlangen, dass sein Name und seine Anschrift vor der Bekanntgabe unkenntlich gemacht werden, wenn diese zur ordnungsgemäßen Durchführung des Genehmigungsverfahrens nicht erforderlich sind.

Sofern die form- und fristgerecht erhobenen Einwendungen erörterungsfähig und auch erörterungsbedürftig sind, werden im Ermessen der Behörde, auch bei Ausbleiben des Antragstellers oder der Personen, die Einwendungen erhoben haben, die Einwendungen voraussichtlich

am 10. Juni 2015 ab 10:00 Uhr im Feuerwehrgerätehaus
Dorfstraße 78
17129 Völschow

erörtert.

Der Erörterungstermin ist öffentlich. Die Zustellung der Entscheidung an die Personen, die Einwendungen erhoben haben, kann durch öffentliche Bekanntmachung erfolgen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2015 S. 154

Gerichte

Zwangsversteigerungen

Sammelbekanntmachung

Rechte, die bei der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn die Antragsteller oder Gläubiger widersprechen, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen. Versäumt er dies, tritt für das Recht der Versteigerungserlöse an die Stelle des versteigerten Gegenstandes.

Es ist zweckmäßig, zwei Wochen vor dem Termin eine genaue Berechnung des Anspruchs, getrennt nach Hauptforderung, Zinsen und Kosten, einzureichen und den beanspruchten Rang mitzuteilen. Die Erklärung kann auch zur Niederschrift der Geschäftsstelle abgegeben werden.

Bekanntmachung des Amtsgerichts **Bergen auf Rügen**

Vom 19. März 2015

9 K 25/13

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am **Dienstag, dem 9. Juni 2015 um 9.30 Uhr**, in der Nebenstelle des Amtsgerichts 18528 Bergen, Bahnhofstraße 33 (Hintereingang am Parkplatz) Sitzungssaal im 2. Obergeschoss das im Grundbuch von Samtens Blatt 10024 eingetragene Grundstück – Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis – BV-Nr. 1

| Gemarkung | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage | Größe |
|-----------|------|-----------|--|--------------------|
| Muhlitz | 1 | 13/9 | Gebäude- und Freifläche, Stralsunder Straße 12 | 488 m ² |

versteigert werden.

Das Grundstück (Anschrift: 18573 Samtens, Stralsunder Straße 12) befindet sich in Ortsrandlage und ist bebaut mit einem Gewerbeobjekt (ehemaliger Bahnhof mit Güterschuppen). Es handelt sich um ein eingeschossiges Gebäude mit Anbauten (Baujahr unbekannt, teilweise unterkellert, Dachraum nicht ausgebaut; Nutzfläche ca. 229 m²). Nach den gutachterlichen Ermittlungen besteht erheblicher Instandhaltungs- und Modernisierungsstau. Das Gebäude stellt ein Einzeldenkmal dar. Ausgehend vom Bewertungsobjekt liegt eine Überbauung einer ca. 41 m² großen Fläche vor.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 11. Juli 2013 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: **34.000,- EUR**.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

142 K 10/14

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen am **Dienstag, dem 9. Juni 2015 um 11.00 Uhr**, in der Nebenstelle des Amtsgerichts 18528 Bergen, Bahnhofstraße 33 (Hintereingang am Parkplatz), Sitzungssaal im 2. Obergeschoss folgende im Teileigentumsgrundbuch von Sellin Blätter 1946, 1947, 1970 und 1971 eingetragenen Teileigentumsrechte – Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis – BV-Nr. 1 – nachfolgend aufgeführter Miteigentumsanteil an dem Grundstück

| Gemarkung | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage | Größe |
|-----------|------|-----------|--|----------------------|
| Sellin | 4 | 22/41 | Gebäude- und Freifläche, Seeparkpromenade 9, 10, 11, Mönchguter Straße 1, 1a, 2, 2a, 3, 3a | 5.678 m ² |

verbunden mit dem Sondereigentum an dem im Erdgeschoss gelegenen Laden mit nachfolgend aufgeführter Nummer

| Sellin Blatt | Miteigentumsanteil | Laden Nr. | Verkehrswert |
|--------------|--------------------|-----------|---------------------|
| 1946 | 81/10.000 | c VI | 49.106,- EUR |
| 1947 | 79/10.000 | c VII | 47.894,- EUR |
| 1970 | 79/10.000 | d I | 47.894,- EUR |
| 1971 | 81/10.000 | d II | 49.106,- EUR |

versteigert werden.

Die vier Teileigentumsrechte sind belegen in 18586 Sellin, Seeparkpromenade 9 und bilden eine wirtschaftliche Einheit als Gastronomieobjekt (Gewerbefläche ca. 216 m²).

Die Versteigerungsvermerke sind in Sellin Blatt 1947 am 27. Mai 2014 und in den übrigen Grundblättern jeweils am 28. Mai 2014 eingetragen worden.

Im Termin am 17. März 2015 ist der Zuschlag versagt worden, weil das abgegebene Meistgebot einschließlich des Kapitalwertes der nach den Versteigerungsbedingungen bestehenbleibenden Rechte die Hälfte des Grundstückswertes nicht erreicht hat.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

142 K 14/14

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, dem 9. Juni 2015 um 13.30 Uhr**, in der Nebenstelle des Amtsgerichts 18528 Bergen, Bahnhofstraße 33 (Hintereingang am Parkplatz) Sitzungssaal im 2. Obergeschoss, das im Grundbuch von Middelhagen Blatt 1502 eingetragene Grundstück – Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis – BV-Nr. 1

| Gemarkung | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage | Größe |
|---------------|------|-----------|---|-----------------------|
| Alt Reddevitz | 2 | 214/1 | Landwirtschaftsfläche An Alt-Reddevitz 3b – 3d | 13.253 m ² |

versteigert werden.

Das Grundstück befindet sich in Außenbereichslage unmittelbar an bebauten Flächen und ist derzeit nur land- und forstwirtschaftlich nutzbar.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 2. April 2014 eingetragen worden.

Das Grundstück unterliegt dem Bodenordnungsverfahren Middelhagen (nach § 56 LwAnpG).

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: **39.626,- EUR**.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 20. März 2015

14 K 33/13

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am **Donnerstag, dem 18. Juni 2015 um 9.30 Uhr**, in der Nebenstelle des Amtsgerichts, Bahnhofstraße 33 in 18528 Bergen auf Rügen, Seiteneingang vom Parkplatz, Sitzungssaal versteigert werden das im Grundbuch von Sassnitz Blatt 4602 eingetragene Grundstück – Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis: BV-Nr. 2: Gemarkung Lancken, Flur 3, Flurstücke 78/4 (Landwirtschaftsfläche, Westlich der L 29 von Mukran nach Sassnitz – 10.161 m²) und 90 (Landwirtschaftsfläche – 2.560 m²).

Der Versteigerungsvermerk wurde am 30. August 2013 ins Grundbuch eingetragen.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a V ZVG festgesetzt auf **28.000,- EUR**.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

14 K 29/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, dem 18. Juni 2015 um 11.00 Uhr**, in der Nebenstelle des Amtsgerichts, Bahnhofstraße 33 in 18528 Bergen auf Rügen, Seiteneingang vom Parkplatz, Sitzungssaal versteigert werden das im Grundbuch von Sassnitz Blatt 2485 eingetragene Grundstück – Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis: BV-Nr. 1: Gemarkung Sassnitz, Flur 5, Flurstück 174/10 (Gebäude- und Freifläche, Bahnhofstraße 2 – 731 m²).

Der Versteigerungsvermerk wurde am 14. November 2013 ins Grundbuch eingetragen.

Das Versteigerungsobjekt ist bebaut mit einer ehemals gewerblich genutzten Ruine.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a V ZVG festgesetzt auf **16.000,- EUR**.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

141 K 40/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, dem 18. Juni 2015 um 13.30 Uhr**, in der Nebenstelle des Amtsgerichts, Bahnhofstraße 33 in 18528 Bergen auf Rügen, Seiteneingang vom Parkplatz, Sitzungssaal versteigert werden das im Grundbuch von Breege Blatt 1008 eingetragene Grundstück – Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis: BV-Nr. 1, Gemarkung Breege, Flur 2, Flurstücke 99/6 (Landwirtschaftsfläche, In Breege – 489 m²) und 99/10 (Landwirtschaftsfläche, In Breege – 864 m²).

Der Versteigerungsvermerk wurde am 12. Dezember 2013 ins Grundbuch eingetragen.

Das Versteigerungsobjekt ist bebaut mit einem Wochenendhaus.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a V ZVG festgesetzt auf **158.000,- EUR**.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

14 K 24/11

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen am **Donnerstag, dem 4. Juni 2015 um 9.30 Uhr**, in der Nebenstelle des Amtsgerichts, Bahnhofstraße 33 in 18528 Bergen auf Rügen, Seiteneingang vom Parkplatz, Sitzungssaal versteigert werden die im Grundbuch von Bergen Blatt 3900 eingetragenen Grundstücke – Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis: BV-Nr. 1, Gemarkung Bergen, Flur 13, Flurstück 14/1 (Gebäude- und Freifläche, Markt 27 – 115 m²); BV-Nr. 2, Gemarkung Bergen, Flur 13, Flurstück 12 (Gebäude- und Freifläche, Markt 27 – 811 m²).

Der Versteigerungsvermerk wurde am 28. September 2011 ins Grundbuch eingetragen.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a V ZVG festgesetzt auf 228.000,- EUR für das Grundstück BV-Nr. 1 und auf 1.608.000,- EUR für das Grundstück BV-Nr. 2, insgesamt also auf **1.836.000,- EUR** einschl. eines Betrages von 186.000,- EUR für mitzuversteigerndes Zubehör.

Die Versteigerungsobjekte stellen eine wirtschaftliche Einheit dar und sind bebaut mit einem Hotel-/Restaurantgebäude.

Dem im Termin am 30. Mai 2013 abgegebenen Meistgebot wurde der Zuschlag versagt, da es 5/10 des festgesetzten Verkehrswertes nicht erreichte.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

14 K 32/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, dem 4. Juni 2015 um 11.00 Uhr**, in der Nebenstelle des Amtsgerichts, Bahnhofstraße 33 in 18528 Bergen auf Rügen, Seiteneingang vom Parkplatz, Sitzungssaal versteigert werden das im Grundbuch von Patzig Blatt 1100 eingetragene Grundstück – Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis: BV-Nr. 2, Gemarkung Patzig, Flur 6, Flurstück 74 (Gebäude- und Freifläche, Erholungsfläche, Heideweg 5, 5b – 1.028 m²).

Der Versteigerungsvermerk wurde am 28. August 2013 ins Grundbuch eingetragen.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a V ZVG festgesetzt auf **164.000,- EUR**.

Das Versteigerungsobjekt ist bebaut mit zwei Einfamilienhäusern und einer Garage.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

14 K 31/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, dem 4. Juni 2015 um 13.30 Uhr**, in der Nebenstelle des Amtsgerichts, Bahnhofstraße 33 in 18528 Bergen auf Rügen, Seiteneingang vom Parkplatz, Sitzungssaal versteigert werden das im Grundbuch von Dreschwitz Blatt 40015 eingetragene Grundstück – Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis: BV-Nr. 2, Gemarkung Dreschwitz, Flur 2, Flurstück 133 (Gebäude- und Freifläche, Dorfstraße 3 – 1.783 m²).

Der Versteigerungsvermerk wurde am 18. September 2013 ins Grundbuch eingetragen.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a V ZVG festgesetzt auf **72.000,- EUR**.

Das Versteigerungsobjekt ist bebaut mit einem Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung und Nebengebäuden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2015 S. 155

Bekanntmachung des Amtsgerichts **Demmin**

Vom 2. Februar 2015

12 K 15/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Montag, dem 8. Juni 2015 um 10.00 Uhr**, im Gebäude des Amtsgerichtes Demmin (Achtung: Außenstelle – Neuer Weg 19), Saal 1 in 17109 Demmin versteigert werden das im Grundbuch von Jarmen Blatt 2234 unter lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses eingetragene Grundstück

- Gemarkung Jarmen, Flur 1, Flurstück 438/6, Größe: 326 m²,
- Gemarkung Jarmen, Flur 1, Flurstück 441/13, Größe: 173 m².

Das Grundstück ist bebaut mit einem eingeschossigen Einfamilienwohnhaus mit Garage im Kellerbereich und hofseitiger Hochterrasse. Das Gebäude ist voll unterkellert. Das Dachgeschoss ist nicht ausgebaut. Baujahr 1981. Nach 1990 erfolgte eine Teilmodernisierung. Das Wohngebäude befindet sich in einem stark reparaturbedürftigen baulichen Zustand. Auf dem Hofgelände befindet sich weiterhin ein Nebengebäude mit einer Garage und vier Abstellräumen. Das Objekt befindet sich in 17126 Jarmen, Trepptower Straße 16.

Der Verkehrswert des Grundstücks wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf **47.000,00 EUR**.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 4. März 2015

82 K 42/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Montag, 8. Juni 2015 um 9:00 Uhr**, im Amtsgericht Demmin, Neuer Weg 19, 17109 Demmin, Sitzungssaal: 3.01 öffentlich versteigert werden:

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Gnevkow Blatt 175; Gemarkung Gnevkow, Flurstück 10, Flur 2, Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche, Größe: 656 m²; Gemarkung Gnevkow, Flurstück 11, Flur 2, Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche, Größe: 214 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen): Auf dem Grundstück befindet sich ein eingeschossiges Reihenendhaus mit teilweise ausgebautem Dachgeschoss und einem ab-rissfähigen Reihemittelhaus. Das Gebäude ist teilweise unterkellert. Baujahr ca. 1900. Der bauliche Zustand ist modernisierungs-

würdig. Des Weiteren befinden sich auf dem Grundstück eine massive Scheune und eine Garage. Das Objekt ist gelegen in 17089 Gnevkow, Dorfstraße 23 und 24.

Verkehrswert: **38.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 20. November 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

82 K 50/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Montag, 8. Juni 2015 um 11:00 Uhr**, im Amtsgericht Demmin, Neuer Weg 19, 17109 Demmin, Sitzungssaal: 3.01 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Stavenhagen Blatt 2996, BV-Nr. 2/zu 1, Gemarkung Stavenhagen, Flurstück 198/4, Flur 3, Gebäude- und Freifläche, Verkehrsflächen, Landwirtschaftsfläche, Größe: 51.685 m²

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen): Das Grundstück ist bebaut mit einer Schweinemastanlage für ca. 12.000 Tiere mit den dazugehörigen Betriebs- und Nebengebäuden, Baujahr ca. 1974; es erfolgte eine Teilmodernisierung der Dachflächen. Der bauliche Zustand ist befriedigend. Es besteht größerer Modernisierungs-, Instandhaltungs- und Reparaturstau. Des Weiteren befindet sich auf dem Grundstück eine Biogasanlage mit einem Blockheizkraftwerk von 500 kW. Das Objekt ist gelegen in 17153 Stavenhagen, Stadthof 2.

Verkehrswert: **3.662.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 8. Januar 2014 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2015 S. 157

Bekanntmachung des Amtsgerichts Greifswald

Vom 19. März 2015

41 K 41/14

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Freitag, 8. Mai 2015 um 9:00 Uhr**, im Amtsgericht Greifswald, Lange Straße 2a, 17489 Greifswald, Sitzungssaal 10 öffentlich versteigert werden:

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Rubkow Blatt 467, Gemarkung Buggow, Flurstück 4/3 der Flur 3, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, Gartenland, Größe: 59 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen): Bei dem Grundstück handelt es sich um ein keilförmiges Arrondierungsgrundstück mit max. 2,50 m Breite am südlichen Ende

und ca. 40 m Länge. Das Grundstück ist mit der Doppelhaushälfte überbaut.

Verkehrswert: **200,00 EUR**

Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 74a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.

Der Versteigerungsvermerk ist am 10. Februar 2014 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Rubkow Blatt 467, Gemarkung Buggow, Flurstück 6/3 der Flur 3, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, Gartenland, Größe: 1.581 m²

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen): Das Grundstück ist mit einer im Jahre 1989 in Massivbauweise errichteten, unterkellerten, eingeschossigen Doppelhaushälfte mit nicht ausbaufähigem Dachgeschoss bebaut, die 1994 teilweise saniert worden ist. Ein Energieausweis liegt nicht vor. Im Erdgeschoss befinden sich drei Zimmer, Wohnzimmer mit Wintergarten, Küche, Bad/WC. Im Kellergeschoss befinden sich eine Garage, der Heizungsraum, Abstellräume, Waschküche und WC. Weiterhin ist auf dem Grundstück ein im Jahr 1992 massiv errichtetes Stallgebäude mit einer Grundfläche von ca. 13,30 m x 4,25 m vorhanden. Es besteht ein erheblicher Unterhaltungsstau und allgemeiner Renovierungsbedarf.

Verkehrswert: **28.500,00 EUR**
davon entfällt auf Zubehör: 1.500,00 EUR (Einbauküche)

Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 74a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.

Der Versteigerungsvermerk ist am 10. Februar 2014 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

41 K 33/14

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am **Freitag, 22. Mai 2015 um 9:00 Uhr**, im Amtsgericht Greifswald, Lange Straße 2a, 17489 Greifswald, Sitzungssaal: 10 öffentlich versteigert werden:

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Drewelow Blatt 89, Gemarkung Drewelow, Flurstück 60 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche, Ackerland, Grünland, Gartenland, Größe: 11.890 m²; Gemarkung Drewelow, Flurstück 187 der Flur 1, Waldfläche, Größe: 4.800 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen): massives, zweigeschossiges, unwesentlich unterkellertes Zweifamilienhaus, nicht ausgebautes, aber ausbaufähiges Dachgeschoss

Verkehrswert: **10.900,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 16. Juli 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

41 K 12/14

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Freitag, 22. Mai 2015 um 10:30 Uhr**, im Amtsgericht Greifswald, Lange Straße 2a, 17489 Greifswald, Sitzungssaal: 10 öffentlich versteigert werden: Wohnungs-/Teileigentum, eingetragen im Grundbuch von Greifswald Blatt 7984; 209/10.000-Miteigentumsanteil, verbunden mit dem Sondereigentum an d. Wohnung mit Balkon im Haus Nr. 34b im 5. OG rechts mit Kellerraum 22 an dem Grundstück, Gemarkung Koitenhagen, Flurstück 2/91 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche, Verkehrsfläche, Größe: 6.377 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen): Eigentumswohnung in einem sechsgeschossigen Mehrfamilienhaus mit 64 Wohneinheiten im 5. Obergeschoss rechts, Aufgang Nr. 34, Errichtung 1975 in industrieller Montagebauweise (Plattenbauweise), Sanierung und Modernisierung in den 1990er-Jahren, fünf Zimmer, Küche, innenliegendes Badezimmer und Gäste-WC, schmaler Flur.

Verkehrswert: **53.500,00 EUR**
davon entfällt auf Zubehör: 500,00 EUR (Einbauküche)

Der Versteigerungsvermerk ist am 1. August 2014 in das Grundbuch eingetragen worden.

Zur Zuschlagserteilung ist die Zustimmung des Wohnungseigentumsverwalters erforderlich.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2015 S. 158

Bekanntmachung des Amtsgerichts Grevesmühlen

Vom 18. März 2015

8 K 14/14

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am **Freitag, 12. Juni 2015 um 9:00 Uhr**, im Amtsgericht Grevesmühlen, Bahnhofstraße 2 – 4, 23936 Grevesmühlen, Sitzungssaal: 3 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Grevesmühlen Blatt 19368, Gemarkung Grevesmühlen, Flurstück 126/17 der Flur 10, Gebäude- und Freifläche, Hinter der Santowerstraße 39, Größe: 32 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen): Anschrift: Hinter der Santower Straße 39, 23936 Grevesmühlen Es handelt sich um ein eingeschossiges Werkstattgebäude mit Dachboden (Bj. ca. Mitte 80er-Jahre, Nfl. ca. 26 m²), welches all-

seitig auf der Grundstücksgrenze errichtet wurde. Es liegt ein Befall mit Hausschwamm vor. Das Gebäude wurde an das bestehende Stallgebäude auf dem Nachbargrundstück (Santower Straße 39) angebaut und bildet mit ihm eine wirtschaftliche Einheit (Durchbruch im Inneren des Gebäudes).

Verkehrswert: **3.800,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 21. Mai 2014 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Grevesmühlen Blatt 15217, Gemarkung Grevesmühlen, Flurstück 97 der Flur 10, Gebäude- und Freifläche, Santower Straße 39, Größe: 133 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen): Anschrift: Santower Straße 39, 23936 Grevesmühlen Es handelt sich um ein zweigeschossiges, teilunterkellertes Reihenhäuser mit Anbau (Bj. ca. 1915, Aufstockung 70er-Jahre, Anbau 1993/94, tlw. Modernisierung 1990er-Jahre, Wfl. ca. 101,3 m², Nfl. Keller 11 m² und Nebengebäude (Nfl. ca. 21 m²). Es bestehen Grenzbebauungen durch die geschlossene Bauweise und ein Instandhaltungsrückstand. Das Nebengebäude bildet mit dem Werkstattanbau auf dem Nachbargrundstück (Hinter der Santower Straße 39) eine wirtschaftliche Einheit.

Verkehrswert: **61.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 21. Mai 2014 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

8 K 15/14

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am **Freitag, 12. Juni 2015 um 10:30 Uhr**, im Amtsgericht Grevesmühlen, Bahnhofstraße 2 – 4, 23936 Grevesmühlen, Sitzungssaal: 3 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Grevesmühlen Blatt 18007, Gemarkung Grevesmühlen, Flurstück 1610 der Flur 6, Erholungsfläche, Badstüberbruch, Größe: 480 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen): Anschrift: Badstüberbruch, 23936 Grevesmühlen Es handelt sich um ein massives eingeschossiges, voll unterkellertes Gartenhaus (Bj. ca. Anfang 1980er-Jahre, Nfl. ges. 48 m², davon 26 m² Keller). Es liegt ein Befall mit Hausschwamm vor. Das Gebäude ist insgesamt instandsetzungs- und renovierungsbedürftig.

Verkehrswert: **7.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 21. Mai 2014 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2015 S. 159

Bekanntmachung des Amtsgerichts Güstrow

Vom 19. März 2015

821 K 76/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 4. August 2015 um 10:30 Uhr**, im Amtsgericht Güstrow, Franz-Parr-Platz 2a, 18273 Güstrow, Sitzungssaal: 114 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Gnoien Blatt 5662, BV-Nr. 2, Gemarkung Dölitz, Flurstück 138/6 der Flur 2, Größe: 1.391 m²

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):
Nutzung als Garten, zwei Nebengebäude

Verkehrswert: 3.000,00 EUR

Der Versteigerungsvermerk ist am 2. Januar 2014 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Gnoien Blatt 5662, BV-Nr. 1, Gemarkung Dölitz, Flurstück 138/5 der Flur 2, Größe: 1.118 m²

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):
Zweifamilienhaus bzw. Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung (Baujahr 1994, Wohnung 1 ca. 115 m² und Wohnung 2 ca. 58,60 m² Wohnfläche), gelegen in 17179 Dölitz, Bahnhofsweg 17

Verkehrswert: 211.000,00 EUR

Der Versteigerungsvermerk ist am 2. Januar 2014 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvolle Versteigerungen“ wird hingewiesen.

821 K 19/14

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 29. September 2015 um 9:00 Uhr**, im Amtsgericht Güstrow, Franz-Parr-Platz 2a, 18273 Güstrow, Sitzungssaal: 114 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Teterow Blatt 7440, BV-Nr. 10, Gemarkung Teschow, Flurstück 367 der Flur 1, Größe: 848 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):
Grünlandfläche

Verkehrswert: 700,00 EUR

Der Versteigerungsvermerk ist am 26. März 2014 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Teterow Blatt 7440, BV-Nr. 11, Gemarkung Teschow, Flurstück 373 der Flur 1, Größe: 1.717 m²

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Einfamilienhaus mit diversen Anbauten (Garagen-, Stall- und Dielenanbau); Baujahr ca. 1910, nicht unterkellert, Wohnfläche beträgt gemäß einem überschlägigen Aufmaß (mittels Nutzflächenfaktoren) rd. 120 m²; das Gutachten wurde nur auf der Grundlage einer Außenbesichtigung erstellt.

Verkehrswert: 36.000,00 EUR

Der Versteigerungsvermerk ist am 26. März 2014 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvolle Versteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 20. März 2015

821 K 74/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 4. August 2015 um 9:00 Uhr**, im Amtsgericht Güstrow, Franz-Parr-Platz 2a, 18273 Güstrow, Sitzungssaal: 114 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Behren-Lübchin Blatt 643, Gemarkung Duckwitz, Flurstück 41 der Flur 2, Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche, Größe: 2.086 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):
eingeschossiges, vermutlich nicht unterkellertes Einfamilienhaus (Doppelhaushälfte, Dachgeschoss ausgebaut, Baujahr ca. 1950, Wohnfläche ca. 174 m²) und Schuppen, belegen in 17179 Duckwitz, Duckwitz 2; Außenbesichtigung – vermutlich leer stehend

Verkehrswert: 60.000,00 EUR

Der Versteigerungsvermerk ist am 24. Oktober 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvolle Versteigerungen“ wird hingewiesen.

821 K 36/14

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 29. September 2015 um 10:30 Uhr**, im Amtsgericht Güstrow, Franz-Parr-Platz 2a, 18273 Güstrow, Sitzungssaal: 114 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Linstow Blatt 179, Gemarkung Linstow, Flurstück 247 der Flur 3, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, Erholungsfläche, Hofstraße 5, Größe: 3.108 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

nicht unterkellertes Einfamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss (Baujahr 2001, Wohnfläche ca. 235 m²), zwei Nebengebäude-Ruinen, gelegen in 18292 Linstow, Hofstraße 9 (ursprünglich 5)

Verkehrswert: 184.000,00 EUR

Der Versteigerungsvermerk ist am 13. Juni 2014 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2015 S. 160

Bekanntmachung des Amtsgerichts **Ribnitz-Damgarten**

Vom 23. März 2015

15 K 49/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 23. Juni 2015 um 10:00 Uhr**, im Amtsgericht Ribnitz-Damgarten, Scheunenweg 10, 18311 Ribnitz-Damgarten, Sitzungssaal: 27 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Lindholz Blatt 373, Gemarkung Böhlendorf, Flurstück 15/38 der Flur 2, Gebäude- und Freifläche, Wiesenweg 10A, Größe: 1.216 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Es handelt sich um das Grundstück zu 1.216 m² in 18334 Lindholz/OT Böhlendorf, Wiesenweg 10a. Das Grundstück ist bebaut mit einer eingeschossigen, voll unterkellerten Doppelhaushälfte mit ausgebautem Dachgeschoss (insges. circa 103 m²).

Verkehrswert: **63.500,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 30. Oktober 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 24. März 2015

15 K 40/14

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Mittwoch, 27. Mai 2015 um 10:30 Uhr**, im Amtsgericht Ribnitz-Damgarten, Scheunenweg 10, 18311 Ribnitz-Damgarten, Sitzungssaal: 27 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Ribnitz-Damgarten Blatt 8804, Gemarkung Hirschburg, Flurstück 27/3 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche, Am Waldessaum 1b, Größe: 654 m²

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Mehrfamilienhaus (Bj. ca. 2000 – 2005; Leichtbauweise; fünf Wohnungen mit Wfl.: 45 m², 100 m² und 3 x 30 m²) mit vier Parkplätzen (stehen zu 50 Prozent auf öffentl. Grundstück) in 18311 Ribnitz-Damgarten, OT Hirschburg, Am Waldessaum 1b.

Verkehrswert: **200.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 18. November 2014 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2015 S. 161

Bekanntmachung des Amtsgerichts **Rostock**

Vom 16. Februar 2015

66 K 105/13

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft sollen am **Mittwoch, 20. Mai 2015 um 9:30 Uhr**, im Amtsgericht Rostock, Zochstraße 13, 18057 Rostock, Sitzungssaal: 328 öffentlich versteigert werden: die in den Grundbüchern von Stubbendorf Blatt 3, 4, 5, 22, 26, 27, 34, 54, 179, 183 eingetragenen Miteigentumsanteile an dem Grundstück, Gemarkung Stubbendorf, Flurstück 122 der Flur 1, Waldflächen, Forstungen, Holzungen, Größe: 91.559 m².

Verkehrswert: **38.450,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 16. Januar 2014 in die Grundbücher eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 17. März 2015

68 K 62/14

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Mittwoch, 20. Mai 2015 um 10:30 Uhr**, im Amtsgericht Rostock, Zochstraße 13, 18057 Rostock, Sitzungssaal: 328 öffentlich versteigert werden: Wohnungseigentum, eingetragen im Grundbuch von Rostock Blatt 25727; 1.028/10.000-Miteigentumsanteil, verbunden mit dem Sondereigentum an d. Wohnung mit Keller 6 an dem Grundstück, Gemarkung Flurbezirk II, Flurstück 255 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche, Am Kabutzenhof 26, Größe: 280 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Zwei-Raum-Whg., ca. 41,1 m², 2. OG rechts, Gebäudebaujahr ca. 1910

Verkehrswert: **47.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 24. Juni 2014 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 18. März 2015

68 K 107/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Freitag, 22. Mai 2015 um 9:30 Uhr**, im Amtsgericht Rostock, Zochstraße 13, 18057 Rostock, Sitzungssaal: 328 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Stäbelow Blatt 46, Gemarkung Stäbelow, Flurstück 3/1 der Flur 1, Landwirtschaftsfläche, Größe: 108 m², Gemarkung Stäbelow, Flurstück 3/1 der Flur 1, Landwirtschaftsfläche, Größe: 108 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen): ehemaliges Gaststätten-Kulturhaus mit Saalanbau und DG-Whg, Baujahr unbekannt (zu DDR-Zeiten), wirtschaftlich und technisch überaltert, abbruchreife Bausubstanz

Verkehrswert: **18.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 27. November 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvolle Versteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2015 S. 161

Bekanntmachung des Amtsgerichts **Wolgast**

Vom 20. März 2015

42 K 26/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 30. Juni 2015 um 9:00 Uhr**, im Amtsgericht Wolgast, Breite Straße 6c, 17438 Wolgast, Sitzungssaal: 26 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Heringsdorf

Blatt 3949, Gemarkung Neuhof, Flurstück 55/9, Flur 6, Gebäude- und Freifläche, Dünenweg 16, Größe: 450 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Das Grundstück bildet eine untrennbare Einheit mit Bestandsverzeichnis laufende Nummer 2. Beide Grundstücke sind mit einem einheitlichen Gebäude bebaut. Hierbei handelt es sich um ein im Jahre 2012 errichtetes, zweigeschossiges (EG, OG, DG) Boardinghouse mit 21 Wohneinheiten (fünf Zweiraumapartments und drei Einraumapartments im EG, sechs Zweiraumapartments und zwei Einraumapartments im OG; fünf Zweiraumapartments im DG). Lage beider Grundstücke laut Mitteilung der Gemeinde und Gutachten: Triftstraße 11.

Verkehrswert: **231.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 27. Mai 2013 bezüglich 1/2-Anteil 1.2 und am 2. März 2015 bezüglich 1/2-Anteil 1.1 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Heringsdorf Blatt 3949, Gemarkung Neuhof, Flurstück 55/12, Flur 6, Gebäude- und Freifläche, An Triftstraße, Größe: 1.164 m²

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Das Grundstück bildet eine untrennbare Einheit mit dem Grundstück Bestandsverzeichnis laufende Nummer 1. Wegen der Details siehe dort.

Verkehrswert: **412.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 27. Mai 2013 bezüglich 1/2-Anteil 1.2 und am 2. März 2015 bezüglich 1/2-Anteil 1.1 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvolle Versteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2015 S. 162

Herausgeber und Verleger:

Justizministerium Mecklenburg-Vorpommern,
Puschkinstraße 19 – 21, 19048 Schwerin,
Tel. (03 85) 5 88 - 34 96 bis - 34 98

Technische Herstellung und Vertrieb:

Produktionsbüro TINUS, Großer Moor 34, 19055 Schwerin,
Fernruf (03 85) 59 38 28 00, Telefax (03 85) 59 38 28 022
E-Mail: info@tinus-medien.de

Bezugsbedingungen:

Fortlaufender Bezug und Einzelverkauf nur beim Hersteller.
Abbestellungen müssen bis spätestens 30. 4. bzw. 31. 10. jeden
Jahres dort vorliegen.

Bezugspreis:

Halbjährlich 36 EUR zuzüglich Versandkosten.

Einzelbezug:

Einzelne Ausgaben je angefangene 16 Seiten 1,25 EUR
zuzüglich Versandkosten. Lieferung gegen Rechnung.

Preis dieser Ausgabe: 2,50 EUR
Produktionsbüro TINUS

Justizministerium Mecklenburg-Vorpommern

Postvertriebsstück • A 8638 DPAG • Entgelt bezahlt