

# Amtlicher Anzeiger

## Anlage zum Amtsblatt für Mecklenburg-Vorpommern

2014

Schwerin, den 7. Juli

Nr. 26

### Landesbehörden

#### **Bekanntmachung nach § 3a Satz 2 zweiter Halbsatz des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung**

Bekanntmachung des Staatlichen Amtes für Landwirtschaft und Umwelt Westmecklenburg

Vom 23. Juni 2014

Die BundesHybridZuchtProgramm GmbH, An der Wassermühle 8, 21368 Dahlenberg, OT Ellringen beabsichtigt die wesentliche Änderung einer Anlage zum Halten und zur Aufzucht von Schweinen (Schweinezuchtanlage) mit bisher 485 GV (132 ferkelführende Sauen-, 552 NT-Sauen-, vier Eber-, 1.966 Jungsauenaufzucht- und 1.116 Absatzferkelplätze) und einer Anlage zur Lagerung von Gülle auf nunmehr 592 GV (212 ferkelführende Sauen-, 668 NT-Sauen-, vier Eber-, 1.966 Jungsauenaufzucht-, 1.116 Absatzferkel- und 136 Jungsaueneingliederungsplätze) durch Neubau Stall 4, Umnutzung Stall 3, Errichtung eines Treibeganges zwischen Stall 1 + 2 und Errichtung von zwei Futterhochsilos am Standort Garlitz, OT Langenheide, 19249 Garlitz, OT Langenheide, Gemarkung Garlitz, Flur 1/2, Flurstücke 677/2, 677/3, 667/4, 21/1, 22/1, 23/1, 24.

Das Staatliche Amt für Landwirtschaft und Umwelt WM als Genehmigungsbehörde hat eine allgemeine Vorprüfung des Einzelfalls nach dem § 3c Satz 1 in Verbindung mit Nummer 7.8.1 der Anlage 1 des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP) in der Fassung der Bekanntmachung vom 24. Februar 2010 (BGBl. I S. 94), das durch Artikel 11 des Gesetzes vom 11. August 2010 (BGBl. S. 1163) geändert worden ist, durchgeführt. Die Prüfung hat zu dem Ergebnis geführt, dass von dem Vorhaben keine erheblichen nachteiligen Umweltauswirkungen zu erwarten sind. Eine Umweltverträglichkeitsprüfung ist daher nicht erforderlich.

Diese Feststellung ist gemäß § 3a Satz 3 UVP nicht selbstständig anfechtbar.

Die Genehmigungsbehörde wird über den Antrag nach den Vorschriften des Bundes-Immissionsschutzgesetzes entscheiden.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 361

#### **Bekanntmachung nach § 3a Satz 2 zweiter Halbsatz des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung**

Bekanntmachung des Staatlichen Amtes für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern

Vom 7. Juli 2014

Die WPD Windpark Nr. 263 Renditefonds GmbH & Co. KG beabsichtigt die Errichtung und den Betrieb von zwei Windenergieanlagen vom Typ Senvion 3.4 (ehemals REpower 3.4M104) mit einer Kapazität von 3,4 MW, mit einer Nabenhöhe von 128 m und einem Rotordurchmesser von 104 m in der Gemarkung Wilmshagen, Flur 1, Flurstücke 202/3, 201 und hat hierfür die immissionsschutzrechtliche Genehmigung nach § 4 Bundes-Immissionsschutzgesetz beantragt.

Das Staatliche Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern hat als zuständige Genehmigungsbehörde eine allgemeine Vorprüfung des Einzelfalls gemäß § 3c Satz 1 in Verbindung mit Nummer 1.6.2 Spalte 2 der Anlage 1 des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP) in der Fassung der Bekanntmachung vom 24. Februar 2010 (BGBl. I S. 94), zuletzt geändert durch Artikel 10 des Gesetzes vom 25. Juli 2013 (BGBl. I S. 2749), durchgeführt.

Die Prüfung hat zu dem Ergebnis geführt, dass von dem Vorhaben keine erheblichen nachteiligen Umweltauswirkungen zu erwarten sind.

Eine Umweltverträglichkeitsprüfung ist daher nicht erforderlich.

Diese Feststellung ist gemäß § 3a Satz 3 des UVP nicht selbstständig anfechtbar.

Die zuständige Genehmigungsbehörde wird über den Antrag nach den Vorschriften des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) entscheiden.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 361

## Gerichte

### Zwangsversteigerungen

#### Sammelbekanntmachung

Rechte, die bei der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn die Antragsteller oder Gläubiger widersprechen, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen. Versäumt er dies, tritt für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes.

Es ist zweckmäßig, zwei Wochen vor dem Termin eine genaue Berechnung des Anspruchs, getrennt nach Hauptforderung, Zinsen und Kosten, einzureichen und den beanspruchten Rang mitzuteilen. Die Erklärung kann auch zur Niederschrift der Geschäftsstelle abgegeben werden.

#### Bekanntmachung des Amtsgerichts **Anklam**

Vom 24. Juni 2014

5 K 41/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Mittwoch, 27. August 2014 um 9:00 Uhr**, im Amtsgericht Anklam, Baustraße 9, 17389 Anklam, Sitzungssaal: 122 öffentlich versteigert werden: je 1/2-Anteil an Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Bugenhagen Blatt 321, Gemarkung Bugenhagen, Flurstück 2/2, Flur 3, Gebäude- und Freifläche, Schulstraße 5, Größe: 387 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):  
1959 in konventioneller Massivbauweise errichtete, eingeschossige Doppelhaushälfte mit Teilunterkellerung und teilweise ausgebautem Dachgeschoss (ein Raum). Ursprüngliche Nutzung als Kälberstall. Anfang der 60er-Jahre zu Wohnzwecken umgebaut. Die Wohnfläche beträgt 102 m<sup>2</sup>. Das Versteigerungsobjekt ist umfassend modernisierungs- und instandsetzungsbedürftig. Auf dem Grundstück befindet sich ein Holzschuppenkomplex als Nebenbebauung. Zuwegung erfolgt über eine behelfsmäßig befestigte Anliegerstraße. Kleinkläranlage wurde 2011 erneuert. Es besteht eine Überbauung (gesamte rückwärtige Gebäudebreite befindet sich auf Fremdgrundstück).

Verkehrswert: je 7.500,00 EUR für jeden Miteigentumsanteil, **15.000,00 EUR** für ein mögliches Gesamtausgebot

Der Versteigerungsvermerk ist am 6. Februar 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 362

#### Bekanntmachung des Amtsgerichts **Bad Doberan**

Vom 24. Juni 2014

5 K 27/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, 4. September 2014 um 9:00 Uhr**, im Amtsgericht Bad Doberan, Verbindungsstraße 4, 18209 Bad Doberan, Sitzungssaal: 115 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Hohenfelde Blatt 10384, Gemarkung Hohenfelde, Flurstück 31/6 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche, Dorfstraße 1, Größe: 1.562 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Dorfstraße 1 in 18209 Hohenfelde

Grundstück, bebaut mit eingeschossigem Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung sowie zwei schuppenartigen Nebengebäuden, Baujahr ca. 1930, teilweise modernisiert, zz. leer stehend

Verkehrswert: **106.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 20. August 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67 – 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10 % des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten. Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen. Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

5 K 52/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, 4. September 2014 um 10:00 Uhr**, im Amtsgericht Bad Doberan, Verbindungsstraße 4, 18209 Bad Doberan, Sitzungssaal: 115 öffentlich versteigert werden:

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Satow Blatt 11393, Gemarkung Matersen, Flurstück 2 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche, Größe: 2.936 m<sup>2</sup>

sowie

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Satow Blatt 11394, Gemarkung Matersen, Flurstück 1 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche, Größe: 3.844 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):  
Lindenstraße 33, 18239 Satow, OT Matersen

Die Grundstücke wurden bislang als wirtschaftliche Einheit genutzt. Es besteht lediglich ein Wasser-, Erdgas- und Stromanschluss. Die Grundstücke sind mit einem ehemaligen Stallgebäude (Baujahr 1904) bebaut, wobei das Grundstück lfd. Nr. 1 mit der Stallhälfte und das Grundstück lfd. Nr. 2 mit der Wohnhaushälfte (Ausbau ca. 1956) bebaut ist.

Verkehrswert Blatt 11393: 30.000,00 EUR  
Verkehrswert Blatt 11394: 65.000,00 EUR  
Verkehrswert insgesamt: **95.000,00 EUR**

Die Versteigerungsvermerke sind am 3. Dezember 2012 in die Grundbücher eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67 – 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10 % des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten. Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen. Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 362

### Bekanntmachung des Amtsgerichts **Demmin**

Vom 17. April 2014

82 K 32/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Montag, dem 29. September 2014 um 10.00 Uhr**, im Gebäude des Amtsgerichtes Demmin (Achtung: Außenstelle – Neuer Weg 19), Saal 1 in 17109 Demmin versteigert werden das im Grundbuch von Rosenow Blatt 275 unter lfd. Nr. 2 des Bestandsverzeichnisses eingetragene Grundstück

- Gemarkung Luplow, Flur 2, Flurstück 2/5, Größe: 851 m<sup>2</sup>,
- Gemarkung Luplow, Flur 2, Flurstück 2/6, Größe: 1.836 m<sup>2</sup>.

Das Grundstück ist bebaut mit einer eingeschossigen Doppelhaushälfte, Baujahr ca. 1935. Das Gebäude ist nicht unterkellert und das Dachgeschoss ist teilausgebaut. Es besteht teils erheblicher Instandhaltungs- und Reparaturstau. Des Weiteren befindet sich auf dem Grundstück ein Holzschuppen ohne Wert. Das Objekt ist gelegen in 17091 Rosenow, OT Karlshof, Dorfstraße 5.

Der Verkehrswert des Grundstücks wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf **26.000,00 EUR**.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 25. April 2014

82 K 42/11

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Montag, dem 6. Oktober 2014 um 9.00 Uhr**, im Gebäude des Amtsgerichtes Demmin (Achtung: Außenstelle – Neuer Weg 19), Saal 1 in 17109 Demmin versteigert werden das im Grundbuch von Stavenhagen Blatt 2359 unter lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses eingetragene Grundstück, Gemarkung Stavenhagen, Flur 8, Flurstück 70/6, Größe: 3.530 m<sup>2</sup>.

Das Grundstück ist unbebaut. Es ist als Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie ausgewiesen. Das Grundstück liegt im Gewerbegebiet von 17153 Stavenhagen an der Werdohler Straße.

Der Verkehrswert des Grundstücks wurde festgesetzt auf **81.000,00 EUR**.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

12 K 31/11

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Montag, dem 6. Oktober 2014 um 11.00 Uhr**, im Gebäude des Amtsgerichtes Demmin (Achtung: Außenstelle – Neuer Weg 19), Saal 1 in 17109 Demmin versteigert werden das im Grundbuch von Altentreptow Blatt 1274 unter lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses eingetragene Grundstück, Gemarkung Altentreptow, Flur 4, Flurstück 96, Größe: 1.076 m<sup>2</sup>.

Das Grundstück ist mit einer Doppelhaushälfte, zwei Nebengebäuden und einer Garage bebaut. Das Gebäude ist augenscheinlich nicht unterkellert; Baujahr ca. 1938, nach 1990 modernisiert. Der bauliche Zustand ist teilweise instandsetzungsbedürftig. Eine Innenbesichtigung erfolgte nicht. Das Objekt befindet sich in 17087 Altentreptow, Karl-Havermann-Straße 15.

Der Verkehrswert des Grundstücks wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf **47.000,00 EUR**.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 5. Mai 2014

82 K 23/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Montag, dem 6. Oktober 2014 um 10.00 Uhr**, im Gebäude des Amtsgerichtes Demmin (Achtung: Außenstelle – Neuer Weg 19), Saal 1 in 17109 Demmin versteigert werden das im Grundbuch von Mölln Blatt 373 unter lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses eingetragene Grundstück, Gemarkung Mölln, Flur 2, Flurstück 173, Größe: 929 m<sup>2</sup>.

Das Grundstück ist bebaut mit einem eingeschossigen, augenscheinlich nicht unterkellerten Einfamilienwohnhaus. Das Dachgeschoss ist ausgebaut. An das Gebäude wurde eine Doppelgarage angebaut, Baujahr ca. 1996. Der bauliche Zustand ist gut. Es besteht wahrscheinlich geringfügiger Instandhaltungs- und Reparaturstau. Das Objekt befindet sich in 17091 Mölln, Seestraße 5.

Der Verkehrswert des Grundstücks wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf **126.000,00 EUR**.

**In einem vorherigen Termin ist der Zuschlag aus den Gründen des § 85a Absatz 1 ZVG versagt worden.**

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

\_\_\_\_\_

Vom 14. Mai 2014

12 K 16/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen am **Montag, dem 3. November 2014 um 9.00 Uhr**, im Gebäude des Amtsgerichtes Demmin (Achtung: Außenstelle – Neuer Weg 19), Saal 1 in 17109 Demmin versteigert werden die im Grundbuch von Jarmen Blatt 2687 unter den lfd. Nr. 1 und 2 des Bestandsverzeichnisses eingetragenen Grundstücke:

Nr. 1: Gemarkung Jarmen, Flur 1, Flurstück 372/8, Größe: 483 m<sup>2</sup>,  
Nr. 2: Gemarkung Jarmen, Flur 1, Flurstück 374/93, Größe: 288 m<sup>2</sup>.

Das Grundstück Nr. 1 ist bebaut mit einem eingeschossigen, nicht unterkellerten Einfamilienwohnhaus; das Dachgeschoss ist ausgebaut, Baujahr ca. 2001. Der bauliche Zustand ist gut. Des Weiteren befindet sich auf dem Grundstück eine massiv errichtete Garage mit Abstellraum. Das Grundstück Nr. 2 ist teilweise mit dem Nebengebäude überbaut. Die Grundstücke bilden wirtschaftlich eine Einheit. Das Objekt befindet sich in 17129 Jarmen, Am Wietsoll 8.

Die Verkehrswerte der Grundstücke wurden gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf:

Nr. 1: **106.000,00 EUR**,  
Nr. 2: **10.000,00 EUR**.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

\_\_\_\_\_

82 K 17/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Montag, dem 3. November 2014 um 10.00 Uhr**, im Gebäude des Amtsgerichtes Demmin (Achtung: Außenstelle – Neuer Weg 19), Saal 1 in 17109 Demmin versteigert werden das im Grundbuch von Werder Blatt 248 unter lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses eingetragene Grundstück, Gemarkung Wodarg, Flur 1, Flurstück 429, Größe: 9.296 m<sup>2</sup>.

Das Grundstück ist unbebaut. Nach dem Nutzungsartenverzeichnis des Katasteramtes ist es als Laubwald ausgewiesen. Das Grundstück ist gelegen in „das Tollense Holz“.

Der Verkehrswert des Grundstücks wurde festgesetzt auf **4.000,00 EUR**.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

\_\_\_\_\_

Vom 15. Mai 2014

82 K 29/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Montag, dem 3. November 2014 um 11.00 Uhr**, im Gebäude des Amtsgerichtes Demmin (Achtung: Außenstelle – Neuer Weg 19), Saal 1 in 17109 Demmin versteigert werden das im Grundbuch von Stavenhagen Blatt 3573 unter lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses eingetragene Grundstück, Gemarkung Stavenhagen, Flur 3, Flurstück 123/12, Größe: 711 m<sup>2</sup>.

Das Grundstück ist bebaut mit einem eineinhalbgeschossigen, nicht unterkellerten Einfamilienwohnhaus mit Erker, das Dachgeschoss ist ausgebaut, Baujahr 2005. Es bestehen geringfügige Bauschäden. Des Weiteren befindet sich auf dem Grundstück ein in Holzkonstruktion errichteter Carport. Das Objekt befindet sich in 17153 Stavenhagen, Bei den Gärten 16.

Der Verkehrswert des Grundstücks wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf **130.000,00 EUR**.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

\_\_\_\_\_

Vom 19. Mai 2014

82 K 20/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Montag, dem 10. November 2014 um 9.00 Uhr**, im Gebäude des Amtsgerichtes Demmin (Achtung: Außenstelle – Neuer Weg 19), Saal 1 in 17109 Demmin versteigert werden das im Grundbuch von Malchin Blatt 7244 unter lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses eingetragene Grundstück, Gemarkung Malchin, Flur 28, Flurstück 154/12, Größe: 1.580 m<sup>2</sup>.

Das Grundstück ist bebaut mit eingeschossigen, nicht unterkellerten Gewerbehallen mit Büro- und Sozialteil. Das Dachgeschoss ist nicht ausgebaut. Baujahr ca. 1970 (Halle 1 und 2) und 1994 (Halle 3). Es besteht geringfügiger Instandhaltungs- und Reparaturstau. Das Objekt befindet sich in 17139 Malchin, Am Wasserturm 6.

Der Verkehrswert des Grundstücks wurde festgesetzt auf **65.000,00 EUR**.

**In einem vorherigen Termin ist der Zuschlag aus den Gründen des § 85a Absatz 1 ZVG versagt worden.**

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 20. Mai 2014

82 K 36/13

Im Wege der Auseinandersetzung der Eigentümergemeinschaft (Teilungsversteigerung) soll am **Montag, dem 10. November 2014 um 11.00 Uhr**, im Gebäude des Amtsgerichtes Demmin (Achtung: Außenstelle – Neuer Weg 19), Saal 1 in 17109 Demmin versteigert werden das im Wohnungsgrundbuch von Malchin Blatt 7584 unter lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses eingetragene Wohnungseigentum, bestehend aus 90/1.000stel Miteigentumsanteil an dem Grundstück, Gemarkung Malchin, Flur 28, Flurstück 172/8, Größe: 1.510 m<sup>2</sup>, verbunden mit dem Sondereigentum an der im Aufteilungsplan mit Nr. 2a bezeichneten Wohnung im Erdgeschoss, rechts des Hauses Nr. 25. Es besteht ein Sondernutzungsrecht an zwei Kellerräumen.

Bei dem Verfahrensgegenstand handelt es sich um eine Dreiraumwohnung mit einer Wohnfläche von ca. 59 m<sup>2</sup> und einer Nutzfläche (Keller) von ca. 16 m<sup>2</sup>. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines zweieinhalbgeschossigen Wohnblocks mit insgesamt zwölf Wohnungseinheiten. Baujahr ca. 1961, ab 1993 erfolgte die Modernisierung. Der bauliche Zustand ist gut. Es bestehen nur geringe Baumängel und Bauschäden. Die Eigentumswohnung befindet sich in 17139 Malchin, Warener Straße 23/25.

Der Verkehrswert des Wohnungseigentums wurde festgesetzt auf **24.700,00 EUR**.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 6. Juni 2014

82 K 1/13

Im Wege der Auseinandersetzung der Eigentümergemeinschaft (Teilungsversteigerung) soll am **Montag, dem 17. November 2014 um 9.00 Uhr**, im Gebäude des Amtsgerichtes Demmin (Achtung: Außenstelle – Neuer Weg 19), Saal 1 in 17109 Demmin versteigert werden das im Grundbuch von Siedenbollentin Blatt 5 unter lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses eingetragene Grundstück Nr. 1, bestehend aus Gemarkung Siedenbollentin, Flur 17, Flurstück 352, Größe: 9.258 m<sup>2</sup>.

Das Grundstück ist bebaut mit einem eingeschossigen Einfamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss (Wohnfläche insgesamt ca. 214 m<sup>2</sup>). Das Gebäude ist nicht unterkellert. Baujahr ca. 1925, zwischen 2000 – 2004 erfolgte der Umbau. Der bauliche Zustand ist modernisierungswürdig. Des Weiteren befinden sich auf dem Grundstück eine Gartenlaube und ein Carport. Das Objekt befindet sich in 17089 Siedenbollentin, Lange Straße 24.

Der Verkehrswert des Grundstücks wurde festgesetzt auf **53.000,00 EUR**.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 11. Juni 2014

82 K 12/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Montag, dem 10. November 2014 um 10.00 Uhr**, im Gebäude des Amtsgerichtes Demmin (Achtung: Außenstelle – Neuer Weg 19), Saal 1 in 17109 Demmin versteigert werden das im Grundbuch von Knorrendorf Blatt 123 unter lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses eingetragene Grundstück, Gemarkung Kastorf, Flur 2, Flurstück 38, Größe: 3.298 m<sup>2</sup>.

Das Grundstück ist mit einer Doppelhaushälfte, einem Nebengebäude, einem ehemaligen Stallgebäude und mehreren Schuppen bebaut, Baujahr ca. 1939; nach 1990 teilweise in Stand gesetzt und modernisiert. Es besteht Instandhaltungs- und Reparaturstau. Das Objekt befindet sich in 17091 Knorrendorf, OT Kastorf, Wolter Straße 38.

Der Verkehrswert des Grundstücks wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf **70.000,00 EUR**.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

12 K 15/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Montag, dem 17. November 2014 um 10.00 Uhr**, im Gebäude des Amtsgerichtes Demmin (Achtung: Außenstelle – Neuer Weg 19), Saal 1 in 17109 Demmin versteigert werden das im Grundbuch von Jarmen Blatt 2234 unter lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses eingetragene Grundstück

- Gemarkung Jarmen, Flur 1, Flurstück 438/6, Größe: 326 m<sup>2</sup>,
- Gemarkung Jarmen, Flur 1, Flurstück 441/13, Größe: 173 m<sup>2</sup>.

Das Grundstück ist bebaut mit einem eingeschossigen Einfamilienwohnhaus mit Garage im Kellerbereich und hofseitiger Hochterrasse. Das Gebäude ist voll unterkellert. Das Dachgeschoss ist nicht ausgebaut. Baujahr 1981, nach 1990 erfolgte eine Teilmodernisierung. Das Wohngebäude befindet sich in einem stark reparaturbedürftigen baulichen Zustand. Auf dem Hofgelände befindet sich weiterhin ein Nebengebäude mit einer Garage und vier Abstellräumen. Das Objekt befindet sich in 17126 Jarmen, Trepptower Straße 16.

Der Verkehrswert des Grundstücks wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf **47.000,00 EUR**.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 16. Juni 2014

82 K 45/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Montag, 29. September 2014 um 9:00 Uhr**, im Amtsgericht Demmin, Neuer Weg 19, 17109 Demmin, Sitzungssaal: 3.01 öffentlich versteigert werden:

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Basedow Blatt 772

Gemarkung Basedow, Flurstück 56/24, Flur 11, Gebäude- und Freifläche, Seedorf Erholungsgebiet 75, Größe: 162 m<sup>2</sup>

Gemarkung Basedow, Flurstück 58/14, Flur 11, Gebäude- und Freifläche, Seedorf Erholungsgebiet 75, Größe: 5 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Das Grundstück Nr. 1 ist bebaut mit einem eingeschossigen Gebäude im Bungalowstil mit einer Wohnfläche von ca. 30 m<sup>2</sup>. Das Gebäude ist nicht unterkellert. Aufgrund der begonnenen Umbauarbeiten ist das Gebäude als Rohbau zu betrachten. Die Grundstücke Nr. 2 und 3 sind teilweise mit dem Bungalow überbaut und bilden mit dem Grundstück Nr. 1 eine wirtschaftliche Einheit. Die Grundstücke befinden sich in 17139 Seedorf, Bungalowsiedlung Nr. 75.

Verkehrswert: **4.060,00 EUR**

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Basedow Blatt 772

Gemarkung Basedow, Flurstück 55/23, Flur 11, Gebäude- und Freifläche, Seedorf Erholungsgebiet 75, Größe: 7 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **100,00 EUR**

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Basedow Blatt 772

Gemarkung Basedow, Flurstück 57/18, Flur 11, Gebäude- und Freifläche, Seedorf Erholungsgebiet 75, Größe: 1 m<sup>2</sup>

Gemarkung Basedow, Flurstück 57/20, Flur 11, Gebäude- und Freifläche, Seedorf Erholungsgebiet 75, Größe: 88 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **1.300,00 EUR**

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvollstreckungen“ wird hingewiesen.

Vom 17. Juni 2014

614 K 1/14

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Montag, 29. September 2014 um 11:00 Uhr**, im Amtsgericht Demmin, Neuer Weg 19, 17109 Demmin, Sitzungssaal: 3.01 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Gnevkow Blatt 241, Gemarkung Prützen, Flurstück 46, Flur 2, Landwirtschaftsfläche, Wasserfläche, Größe: 8.985 m<sup>2</sup>; Gemarkung Prützen, Flurstück 55, Flur 2, Landwirtschaftsfläche, Wasserfläche, Größe: 20.239 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Das Flurstück 55 ist mit einem eingeschossigen Einfamilienwohnhaus bebaut; das Dachgeschoss ist nicht ausgebaut; Wohnfläche ca. 67,40 m<sup>2</sup>, Baujahr ca. 1999. Es besteht Instandhaltungsstau. Der übrige Teil des Flurstücks 55 sowie das Flurstück 46 bestehen hauptsächlich aus verpachteten landwirtschaftlichen Flächen. Das Grundstück befindet sich in 17089 Gnevezow, OT Prützen Nr. 6A (Flurstück 55) sowie Am Grenzgraben zur Gemarkung Gnevkow (Flurstück 46).

Verkehrswert: **60.000,00 EUR**

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvollstreckungen“ wird hingewiesen.

Vom 19. Juni 2014

82 K 49/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen am **Montag, dem 24. November 2014 um 9:00 Uhr**, im Amtsgericht Demmin, Neuer Weg 19, 17109 Demmin, Sitzungssaal: 3.01 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Altentreptow Blatt 444, Gemarkung Altentreptow, Flurstück 445/2, Flur 2, Gebäude- und Freifläche, Größe: 7.089 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **35.000,00 EUR**

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Altentreptow Blatt 444, Gemarkung Altentreptow, Flurstück 445/3, Flur 2, Gebäude- und Freifläche, Größe: 1.656 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **4.000,00 EUR**

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Altentreptow Blatt 444, Gemarkung Altentreptow, Flurstück 444/2, Flur 2, Gebäude- und Freifläche, Größe: 379 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **100,00 EUR**

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Altentreptow Blatt 444, Gemarkung Altentreptow, Flurstück 444/3, Flur 2, Gebäude- und Freifläche, Größe: 2.012 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **400,00 EUR**

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Altentreptow Blatt 444, Gemarkung Altentreptow, Flurstück 446/1, Flur 2, Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche, Wasserfläche, Größe: 9.676 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **181.100,00 EUR**

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Altentreptow Blatt 444, Gemarkung Altentreptow, Flurstück 446/2, Flur 2, Gebäude- und Freifläche, Größe: 131 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **24.400,00 EUR**

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Die Grundstücke sind mit diversen Gewerbeobjekten bebaut. Dabei handelt es sich um 16 massive Gebäude und eine Carportanlage für neun Pkw. Das Baujahr der Gebäude liegt zwischen 1980 und 2000. Es besteht ca. 2000 m<sup>2</sup> Nutzfläche, davon ca. 830 m<sup>2</sup> Bürofläche, der Rest kann als Werkstatt oder Lagerfläche genutzt werden. Es besteht Unterhaltungsstau im zweigeschossigen Bürogebäude. Die Gebäude stehen derzeit alle leer. Auf dem eingezäunten Gelände befinden sich weiterhin Baumaterialien und Bauschutt. Das Objekt ist gelegen in 17087 Altentreptow, Rudolf-Breitscheid-Straße 28.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 363

### Bekanntmachung des Amtsgerichts Grevesmühlen

Vom 23. Juni 2014

8 K 18/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, 4. September 2014 um 13:15 Uhr**, im Amtsgericht Grevesmühlen, Bahnhofstraße 2 – 4, 23936 Grevesmühlen, Sitzungssaal: 3 öffentlich versteigert werden: Wohnungseigentum, eingetragen im Grundbuch von Roggendorf Blatt 1102; 49/816-Miteigentumsanteil, verbunden mit dem Sondereigentum an d. Wohnung 3 und dem Sondernutzungsrecht an d. Stellplatz, Kellerraum an dem Grundstück, Gemarkung Roggendorf, Flurstück 83/7 der Flur 3, Gebäude- und Gebäudenebenfläche, Größe: 1.233 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Anschrift: Marienthaler Straße 10b, 19205 Roggendorf  
Es handelt sich um eine Zwei-Zi.-Whg. (Wfl.: ca. 49 m<sup>2</sup>, EBK, Terrasse) im Erdgeschoss eines zweigeschossigen, tlw. unterkellerten Mehrfamilienhauses mit ausgebautem DG mit insgesamt 15 Wohnungen. Zur Wohnung gehören ein Kellerraum und ein Pkw-Stellplatz. Beachte: Zufahrt zum Objekt erfolgt über fremdes Grundstück

Verkehrswert: **43.000,00 EUR** davon entfällt auf Zubehör: 200,00 EUR (Küchenzeile)

Der Versteigerungsvermerk ist am 13. November 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

10 K 22/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung (Wiederversteigerung) soll am **Freitag, 24. Oktober 2014 um 9:00 Uhr**, im Amtsgericht Grevesmühlen, Bahnhofstraße 2 – 4, 23936 Grevesmühlen, Sitzungssaal: 3 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im

Grundbuch von Gadebusch Blatt 1964, Gemarkung Gadebusch, Flurstück 14, Flur 21, Gebäude- und Freifläche, Erholungsfläche, Lübsche Straße 5, Größe: 355 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Anschrift: Lübsche Straße 5, 19205 Gadebusch

Es handelt sich um ein denkmalgeschütztes, zweigeschossiges, nicht unterkellertes Geschäftshaus in Fachwerkbauweise mit eingeschossigem Anbau und ausgebautem Dachgeschoss (Nfl. ca. 200 m<sup>2</sup>).

Beachte: nur äußere Inaugenscheinnahme, Grenzbebauungen

Verkehrswert: **19.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 17. September 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

10 K 38/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, 23. Oktober 2014 um 9:00 Uhr**, im Amtsgericht Grevesmühlen, Bahnhofstraße 2 – 4, 23936 Grevesmühlen, Sitzungssaal: 3 öffentlich versteigert werden: 1/3-Miteigentumsanteil an Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Dassow Blatt 4812, Gemarkung Prieschendorf, Flurstück 244, Flur 1, Landwirtschaftsfläche, Tabakskoppel, Größe: 7.600 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Lage: 23942 Dassow, OT Prieschendorf

Bei dem Grundstück handelt es sich um eine landwirtschaftliche Fläche ohne direkte Zuwegung oder Zufahrt von einem öffentlichen Weg. Entlang der östlichen Grenze besteht Bewuchs mit Gehölzern, Sträuchern und Unkräutern sowie ein Geländeabsatz zum höher gelegenen Feldweg.

Verkehrswert: **3.500,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 20. September 2012 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

10 K 40/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, 23. Oktober 2014 um 11:00 Uhr**, im Amtsgericht Grevesmühlen, Bahnhofstraße 2 – 4, 23936 Grevesmühlen, Sitzungssaal: 3 öffentlich versteigert werden:

lfd. Nr. 1 des BV – Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Dassow Blatt 5005, Gemarkung Prieschendorf, Flurstück 14, Flur 1, Landwirtschaftsfläche, Waldfläche, Wasserfläche, Am Mühlengraben, Größe: 18.700 m<sup>2</sup>; Gemarkung Prieschendorf, Flurstück 19, Flur 1, Waldfläche, Wasserfläche, Grot Ethwisch,

Größe: 2.300 m<sup>2</sup>; Gemarkung Prieschendorf, Flurstück 92, Flur 1, Landwirtschaftsfläche, An der Grot Stuwisch, Größe: 72.200 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Lage: 23942 Dassow, OT Prieschendorf

Das Grundstück besteht aus drei land- bzw. forstwirtschaftlichen Flurstücken. Bei dem Flurstück 92 handelt es sich um eine landwirtschaftliche Fläche, welche als Ackerfläche genutzt wird. Das Flurstück 14 stellt sich als eine Brachlandfläche (Schilffläche) und das Flurstück 19 als eine Wald- bzw. Brachlandfläche dar. Beachte: Flurstück 92 nur über private Wegflächen zugänglich. Die Schilf- bzw. Waldfläche des Flurstücks 19 und die Schilffläche des Flurstücks 14 liegen im Naturschutzgebiet.

Verkehrswert: **170.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 14. September 2012 in das Grundbuch eingetragen worden.

lfd. Nr. 2 des BV – Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Dassow Blatt 5005, Gemarkung Prieschendorf, Flurstück 124 Flur 1, Waldfläche, Rittbrook, Größe: 2.800 m<sup>2</sup>; Gemarkung Prieschendorf, Flurstück 217, Flur 1, Landwirtschaftsfläche, Wasserfläche, Lüttenhöfer Grotwisch, Größe: 16.400 m<sup>2</sup>; Gemarkung Prieschendorf, Flurstück 250, Flur 1, Landwirtschaftsfläche, Schoorburg, Größe: 2.800 m<sup>2</sup>; Gemarkung Prieschendorf, Flurstück 263/9, Flur 1, Landwirtschaftsfläche, Lünzacker, Größe: 3.137 m<sup>2</sup>; Gemarkung Prieschendorf, Flurstück 277, Flur 1, Landwirtschaftsfläche, Stellsbach, Größe: 57.200 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Lage: 23942 Dassow, OT Prieschendorf

Das land- und forstwirtschaftliche Grundstück besteht aus fünf Flurstücken. Bei den Flurstücken 250, 263/9 und 277 handelt es sich um landwirtschaftliche Flächen, welche als Ackerflächen genutzt werden. Das zu bewertende Flurstück 124 stellt sich als eine kleine Laubwaldfläche, welche überwiegend mit Erlen bewachsen ist, dar. Bei dem Flurstück 217 handelt es sich um eine Brachlandfläche (Schilffläche). Beachte: Flurstück 124 nur über private Wegflächen zugänglich. Das Waldflurstück 124 und die Schilffläche des Flurstücks 217 liegen im Naturschutzgebiet.

Verkehrswert: **153.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 14. September 2012 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

10 K 41/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, 23. Oktober 2014 um 13:00 Uhr**, im Amtsgericht Grevesmühlen, Bahnhofstraße 2 – 4, 23936 Grevesmühlen, Sitzungssaal: 3 öffentlich versteigert werden:

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Dassow Blatt 5015, Gemarkung Kaltenhof, Flurstück 70, Flur 1, Landwirtschaftsfläche, Preisterwisch, Größe: 2.400 m<sup>2</sup>;

Gemarkung Kaltenhof, Flurstück 93, Flur 1, Landwirtschaftsfläche, Am Möllerbach, Größe: 6.700 m<sup>2</sup>;

Gemarkung Kaltenhof, Flurstück 95, Flur 1, Landwirtschaftsfläche, Am Möllerbach, Größe: 7.300 m<sup>2</sup>;

Gemarkung Kaltenhof, Flurstück 108, Flur 1, Landwirtschaftsfläche, An Dassow, Größe: 56.200 m<sup>2</sup>;

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Lage: 23942 Dassow, in der Nähe des Ortsteils Kaltenhof

Das Grundstück besteht aus vier nicht aneinandergrenzenden Ackerflächen (durchschnittliche Ackerzahl 48, 56 bzw. 57). Die Flurstücke 93 und 95 grenzen nördlich an einen Bachlauf.

Verkehrswert: **176.100,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 14. September 2012 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 367

## Bekanntmachung des Amtsgericht **Güstrow**

Vom 3. Juni 2014

821 K 34/10

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, dem 2. Dezember 2014, 9.00 Uhr**, im Amtsgericht Güstrow – Franz-Parr-Platz 2a, 1. Obergeschoss, Sitzungssaal 114 – folgender im Wohnungsgrundbuch von Warnow Blatt 272 eingetragener 9/1.000-Miteigentumsanteil an dem Grundstück versteigert werden:

lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses, Gemarkung Warnow, Flur 1, - Flurstück 10/21, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 107 m<sup>2</sup>,

- Flurstück 10/23, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 118 m<sup>2</sup>,

- Flurstück 10/26, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 204 m<sup>2</sup>,

- Flurstück 10/27, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 12 m<sup>2</sup>,

- Flurstück 10/30, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 1.215 m<sup>2</sup>,

- Flurstück 16/2, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 281 m<sup>2</sup>,

- Flurstück 90/28, Neubaugebiet 97, 98, 99, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 3.152 m<sup>2</sup>,

- Flurstück 90/30, Neubaugebiet 91, 92, 93, 94, 95, 96, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 5.570 m<sup>2</sup>,

- Flurstück 90/32, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 280 m<sup>2</sup>,

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Nr. 34 des Aufteilungsplanes.

Für jeden Miteigentumsanteil ist ein besonderes Grundbuch angelegt (Blätter 239 bis 316); der hier eingetragene Miteigentumsanteil



ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt. Der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist auch beschränkt durch die Eintragung eines Miteigentumsanteils, verbunden mit dem Sondereigentum in Blatt 430.

Laut Gutachten befindet sich die Wohnung Nr. 34 im Aufgang Neubaugebiet 92, DG rechts. Die Wohnung (ca. 37 m<sup>2</sup>) soll aus einem Wohnraum mit angrenzender Schlafkammer, Küche, Bad und Diele bestehen. Der Wohnung ist ein Keller zugeordnet. Eine Innenbesichtigung wurde dem Gutachter nicht ermöglicht.

Nähere Angaben können dem zu den gewöhnlichen Geschäftszeiten in der Geschäftsstelle ausliegenden Sachverständigengutachten entnommen werden.

Der Versteigerungsvermerk ist am 1. Juli 2009 in das Grundbuch eingetragen worden.

Verkehrswert gemäß § 74a Absatz 5 ZVG: **EUR 14.100,00**

**In einem früheren Termin ist der Zuschlag aus den Gründen des § 74a oder § 85a ZVG versagt worden. In dem nunmehr anberaumten Termin kann daher der Zuschlag auch auf ein Gebot erteilt werden, das weniger als die Hälfte des Grundstückswertes beträgt.**

Im Internet: [www.immobiliengpool.de](http://www.immobiliengpool.de) & [www.versteigerungspool.de](http://www.versteigerungspool.de)

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

821 K 35/10

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, dem 2. Dezember 2014, 9.00 Uhr**, im Amtsgericht Güstrow – Franz-Parr-Platz 2a, 1. Obergeschoss, Sitzungssaal 114 – folgender im Wohnungsgrundbuch von Warnow Blatt 280 eingetragener 9/1.000-Miteigentumsanteil an dem Grundstück versteigert werden:

- lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses, Gemarkung Warnow, Flur 1,
  - Flurstück 10/21, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 107 m<sup>2</sup>,
  - Flurstück 10/23, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 118 m<sup>2</sup>,
  - Flurstück 10/26, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 204 m<sup>2</sup>,
  - Flurstück 10/27, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 12 m<sup>2</sup>,
  - Flurstück 10/30, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 1.215 m<sup>2</sup>,
  - Flurstück 16/2, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 281 m<sup>2</sup>,
  - Flurstück 90/28, Neubaugebiet 97, 98, 99, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 3.152 m<sup>2</sup>,
  - Flurstück 90/30, Neubaugebiet 91, 92, 93, 94, 95, 96, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 5.570 m<sup>2</sup>,
  - Flurstück 90/32, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 280 m<sup>2</sup>,
 verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Nr. 41 des Aufteilungsplanes.

Für jeden Miteigentumsanteil ist ein besonderes Grundbuch angelegt (Blätter 239 bis 316); der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt. Der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist auch beschränkt durch die Eintragung eines Miteigentumsanteils, verbunden mit dem Sondereigentum in Blatt 430.

Laut Gutachten befindet sich die Wohnung Nr. 41 im Aufgang Neubaugebiet 93, DG rechts. Die Wohnung (ca. 37 m<sup>2</sup>) soll aus einem Wohnraum mit angrenzender Schlafkammer, Küche, Bad und Diele bestehen. Der Wohnung ist ein Keller zugeordnet. Eine Innenbesichtigung wurde dem Gutachter nicht ermöglicht.

Nähere Angaben können dem zu den gewöhnlichen Geschäftszeiten in der Geschäftsstelle ausliegenden Sachverständigengutachten entnommen werden.

Der Versteigerungsvermerk ist am 1. Juli 2009 in das Grundbuch eingetragen worden.

Verkehrswert gemäß § 74a Absatz 5 ZVG: **EUR 15.100,00**

**In einem früheren Termin ist der Zuschlag aus den Gründen des § 74a oder § 85a ZVG versagt worden. In dem nunmehr anberaumten Termin kann daher der Zuschlag auch auf ein Gebot erteilt werden, das weniger als die Hälfte des Grundstückswertes beträgt.**

Ansprechpartner des Gläubigers:  
Maklerbüro Themis GmbH, Grubenstraße 20, 18055 Rostock, Frau Wroblewski, Tel. 0381 128580

Im Internet: [www.immobiliengpool.de](http://www.immobiliengpool.de) & [www.versteigerungspool.de](http://www.versteigerungspool.de)

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

821 K 36/10

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, dem 2. Dezember 2014, 10.00 Uhr**, im Amtsgericht Güstrow – Franz-Parr-Platz 2a, 1. Obergeschoss, Sitzungssaal 114 – folgender im Wohnungsgrundbuch von Warnow Blatt 287 eingetragener 9/1.000-Miteigentumsanteil, an dem Grundstück versteigert werden:

- lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses, Gemarkung Warnow, Flur 1,
  - Flurstück 10/21, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 107 m<sup>2</sup>,
  - Flurstück 10/23, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 118 m<sup>2</sup>,
  - Flurstück 10/26, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 204 m<sup>2</sup>,
  - Flurstück 10/27, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 12 m<sup>2</sup>,
  - Flurstück 10/30, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 1.215 m<sup>2</sup>,
  - Flurstück 16/2, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 281 m<sup>2</sup>,
  - Flurstück 90/28, Neubaugebiet 97, 98, 99, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 3.152 m<sup>2</sup>,

- Flurstück 90/30, Neubaugebiet 91, 92, 93, 94, 95, 96, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 5.570 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 90/32, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 280 m<sup>2</sup>,  
 verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Nr. 48 des Aufteilungsplanes.

Für jeden Miteigentumsanteil ist ein besonderes Grundbuch angelegt (Blätter 239 bis 316); der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt. Der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist auch beschränkt durch die Eintragung eines Miteigentumsanteils, verbunden mit dem Sondereigentum in Blatt 430.

Laut Gutachten befindet sich die Wohnung Nr. 48 im Aufgang Neubaugebiet 94, DG rechts. Die Wohnung (ca. 37 m<sup>2</sup>) soll aus einem Wohnraum mit angrenzender Schlafkammer, Küche, Bad und Diele bestehen. Der Wohnung ist ein Keller zugeordnet. Eine Innenbesichtigung wurde dem Gutachter nicht ermöglicht.

Nähere Angaben können dem zu den gewöhnlichen Geschäftszeiten in der Geschäftsstelle ausliegenden Sachverständigengutachten entnommen werden.

Der Versteigerungsvermerk ist am 1. Juli 2009 in das Grundbuch eingetragen worden.

Verkehrswert gemäß § 74a Absatz 5 ZVG: **EUR 14.100,00**

**In einem früheren Termin ist der Zuschlag aus den Gründen des § 74a oder § 85a ZVG versagt worden. In dem nunmehr anberaumten Termin kann daher der Zuschlag auch auf ein Gebot erteilt werden, das weniger als die Hälfte des Grundstückswertes beträgt.**

Ansprechpartner des Gläubigers:  
 Maklerbüro Themis GmbH, Grubenstraße 20, 18055 Rostock,  
 Frau Wroblewski, Tel. 0381 128580

Im Internet: [www.immobilienpool.de](http://www.immobilienpool.de) & [www.versteigerungspool.de](http://www.versteigerungspool.de)

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

821 K 37/10

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, dem 2. Dezember 2014, 10.00 Uhr**, im Amtsgericht Güstrow – Franz-Parr-Platz 2a, 1. Obergeschoss, Sitzungssaal 114 – folgender im Wohnungsgrundbuch von Warnow Blatt 288 eingetragener 11/1.000-Miteigentumsanteil an dem Grundstück versteigert werden:

lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses, Gemarkung Warnow, Flur 1,  
 - Flurstück 10/21, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 107 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 10/23, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 118 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 10/26, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 204 m<sup>2</sup>,

- Flurstück 10/27, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 12 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 10/30, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 1.215 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 16/2, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 281 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 90/28, Neubaugebiet 97, 98, 99, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 3.152 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 90/30, Neubaugebiet 91, 92, 93, 94, 95, 96, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 5.570 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 90/32, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 280 m<sup>2</sup>,  
 verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Nr. 49 des Aufteilungsplanes.

Für jeden Miteigentumsanteil ist ein besonderes Grundbuch angelegt (Blätter 239 bis 316); der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt. Der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist auch beschränkt durch die Eintragung eines Miteigentumsanteils, verbunden mit dem Sondereigentum in Blatt 430.

Laut Gutachten befindet sich die Wohnung Nr. 49 im Aufgang Neubaugebiet 95, EG links. Die Wohnung (ca. 47 m<sup>2</sup>) soll aus zwei hintereinanderliegenden Wohnräumen, Küche, Bad und Diele mit kleiner Abstellkammer bestehen. Der Wohnung ist ein Keller zugeordnet.

Nähere Angaben können dem zu den gewöhnlichen Geschäftszeiten in der Geschäftsstelle ausliegenden Sachverständigengutachten entnommen werden.

Der Versteigerungsvermerk ist am 1. Juli 2009 in das Grundbuch eingetragen worden.

Verkehrswert gemäß § 74a Absatz 5 ZVG: **EUR 18.700,00**

**In einem früheren Termin ist der Zuschlag aus den Gründen des § 74a oder § 85a ZVG versagt worden. In dem nunmehr anberaumten Termin kann daher der Zuschlag auch auf ein Gebot erteilt werden, das weniger als die Hälfte des Grundstückswertes beträgt.**

Ansprechpartner des Gläubigers:  
 Maklerbüro Themis GmbH, Grubenstraße 20, 18055 Rostock,  
 Frau Wroblewski, Tel. 0381 128580

Im Internet: [www.immobilienpool.de](http://www.immobilienpool.de) & [www.versteigerungspool.de](http://www.versteigerungspool.de)

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

821 K 38/10

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, dem 2. Dezember 2014, 10.00 Uhr**, im Amtsgericht Güstrow – Franz-Parr-Platz 2a, 1. Obergeschoss, Sitzungssaal 114 – folgender im Wohnungsgrundbuch von Warnow Blatt 290 eingetragener 7/1.000-Miteigentumsanteil, an dem Grundstück versteigert werden:

lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses, Gemarkung Warnow, Flur 1,  
 - Flurstück 10/21, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 107 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 10/23, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 118 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 10/26, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 204 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 10/27, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 12 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 10/30, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 1.215 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 16/2, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 281 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 90/28, Neubaugebiet 97, 98, 99, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 3.152 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 90/30, Neubaugebiet 91, 92, 93, 94, 95, 96, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 5.570 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 90/32, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 280 m<sup>2</sup>,  
 verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Nr. 51 des Aufteilungsplanes.

Für jeden Miteigentumsanteil ist ein besonderes Grundbuch angelegt (Blätter 239 bis 316); der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt. Der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist auch beschränkt durch die Eintragung eines Miteigentumsanteils, verbunden mit dem Sondereigentum in Blatt 430.

Laut Gutachten befindet sich die Wohnung Nr. 51 im Aufgang Neubaugebiet 95, OG links. Die Wohnung (ca. 31 m<sup>2</sup>) soll aus einem Wohnraum, Küche, Bad und Diele mit kleiner Abstellkammer bestehen. Der Wohnung ist ein Keller zugeordnet.

Nähere Angaben können dem zu den gewöhnlichen Geschäftszeiten in der Geschäftsstelle ausliegenden Sachverständigengutachten entnommen werden.

Der Versteigerungsvermerk ist am 1. Juli 2009 in das Grundbuch eingetragen worden.

Verkehrswert gemäß § 74a Absatz 5 ZVG: **EUR 11.500,00**

**In einem früheren Termin ist der Zuschlag aus den Gründen des § 74a oder § 85a ZVG versagt worden. In dem nunmehr anberaumten Termin kann daher der Zuschlag auch auf ein Gebot erteilt werden, das weniger als die Hälfte des Grundstückswertes beträgt.**

Ansprechpartner des Gläubigers: Maklerbüro Themis GmbH, Grubenstraße 20, 18055 Rostock, Frau Wroblewski, Tel. 0381 128580

Im Internet: [www.immobiliengroup.de](http://www.immobiliengroup.de) & [www.versteigerungspool.de](http://www.versteigerungspool.de)

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

821 K 39/10

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, dem 2. Dezember 2014, 11.00 Uhr**, im Amtsgericht Güstrow – Franz-Parr-Platz 2a, 1. Obergeschoss, Sitzungssaal 114 – folgender im Wohnungsgrundbuch von Warnow Blatt 294 eingetragener 9/1.000-Miteigentumsanteil an dem Grundstück versteigert werden:

lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses, Gemarkung Warnow, Flur 1,  
 - Flurstück 10/21, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 107 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 10/23, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 118 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 10/26, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 204 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 10/27, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 12 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 10/30, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 1.215 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 16/2, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 281 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 90/28, Neubaugebiet 97, 98, 99, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 3.152 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 90/30, Neubaugebiet 91, 92, 93, 94, 95, 96, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 5.570 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 90/32, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 280 m<sup>2</sup>,  
 verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Nr. 55 des Aufteilungsplanes.

Für jeden Miteigentumsanteil ist ein besonderes Grundbuch angelegt (Blätter 239 bis 316); der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt. Der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist auch beschränkt durch die Eintragung eines Miteigentumsanteils, verbunden mit dem Sondereigentum in Blatt 430.

Laut Gutachten befindet sich die Wohnung Nr. 55 im Aufgang Neubaugebiet 95, DG rechts. Die Wohnung (ca. 37 m<sup>2</sup>) soll aus einem Wohnraum mit angrenzender Schlafkammer, Küche, Bad und Diele bestehen. Der Wohnung ist ein Keller zugeordnet. Eine Innenbesichtigung wurde dem Gutachter nicht ermöglicht.

Nähere Angaben können dem zu den gewöhnlichen Geschäftszeiten in der Geschäftsstelle ausliegenden Sachverständigengutachten entnommen werden.

Der Versteigerungsvermerk ist am 1. Juli 2009 in das Grundbuch eingetragen worden.

Verkehrswert gemäß § 74a Absatz 5 ZVG: **EUR 15.200,00**

**In einem früheren Termin ist der Zuschlag aus den Gründen des § 74a oder § 85a ZVG versagt worden. In dem nunmehr anberaumten Termin kann daher der Zuschlag auch auf ein Gebot erteilt werden, das weniger als die Hälfte des Grundstückswertes beträgt.**

Ansprechpartner des Gläubigers: Maklerbüro Themis GmbH, Grubenstraße 20, 18055 Rostock, Frau Wroblewski, Tel. 0381 128580

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

821 K 40/10

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, dem 2. Dezember 2014, 11.00 Uhr**, im Amtsgericht Güstrow – Franz-Parr-Platz 2a, 1. Obergeschoss, Sitzungssaal 114 – folgender im Wohnungsgrundbuch von Warnow Blatt 297 eingetragener 7/1.000-Miteigentumsanteil an dem Grundstück versteigert werden:

lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses, Gemarkung Warnow, Flur 1, -Flurstück 10/21, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 107 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 10/23, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 118 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 10/26, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 204 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 10/27, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 12 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 10/30, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 1.215 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 16/2, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 281 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 90/28, Neubaugebiet 97, 98, 99, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 3.152 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 90/30, Neubaugebiet 91, 92, 93, 94, 95, 96, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 5.570 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 90/32, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 280 m<sup>2</sup>,  
 verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Nr. 58 des Aufteilungsplanes.

Für jeden Miteigentumsanteil ist ein besonderes Grundbuch angelegt (Blätter 239 bis 316); der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt. Der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist auch beschränkt durch die Eintragung eines Miteigentumsanteils, verbunden mit dem Sondereigentum in Blatt 430.

Laut Gutachten befindet sich die Wohnung Nr. 58 im Aufgang Neubaugebiet 96, OG links. Die Wohnung (ca. 31 m<sup>2</sup>) soll aus einem Wohnraum, Küche, Bad und Diele mit kleiner Abstellkammer bestehen. Der Wohnung ist ein Keller zugeordnet. Eine Innenbesichtigung wurde dem Gutachter nicht ermöglicht.

Nähere Angaben können dem zu den gewöhnlichen Geschäftszeiten in der Geschäftsstelle ausliegenden Sachverständigengutachten entnommen werden.

Der Versteigerungsvermerk ist am 1. Juli 2009 in das Grundbuch eingetragen worden.

Verkehrswert gemäß § 74a Absatz 5 ZVG: **EUR 11.100,00**

**In einem früheren Termin ist der Zuschlag aus den Gründen des § 74a oder § 85a ZVG versagt worden. In dem nunmehr anberaumten Termin kann daher der Zuschlag auch auf ein Gebot erteilt werden, das weniger als die Hälfte des Grundstückswertes beträgt.**

Im Internet: [www.immobiliengpool.de](http://www.immobiliengpool.de) & [www.versteigerungspool.de](http://www.versteigerungspool.de)

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

821 K 41/10

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, dem 2. Dezember 2014, 11.00 Uhr**, im Amtsgericht Güstrow - Franz-Parr-Platz 2a, 1. Obergeschoss, Sitzungssaal 114 – folgender im Wohnungsgrundbuch von Warnow Blatt 301 eingetragener 9/1.000-Miteigentumsanteil an dem Grundstück versteigert werden:

lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses, Gemarkung Warnow, Flur 1, - Flurstück 10/21, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 107 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 10/23, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 118 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 10/26, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 204 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 10/27, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 12 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 10/30, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 1.215 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 16/2, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 281 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 90/28, Neubaugebiet 97, 98, 99, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 3.152 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 90/30, Neubaugebiet 91, 92, 93, 94, 95, 96, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 5.570 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 90/32, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 280 m<sup>2</sup>,  
 verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Nr. 62 des Aufteilungsplanes.

Für jeden Miteigentumsanteil ist ein besonderes Grundbuch angelegt (Blätter 239 bis 316); der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt. Der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist auch beschränkt durch die Eintragung eines Miteigentumsanteils, verbunden mit dem Sondereigentum in Blatt 430.

Laut Gutachten befindet sich die Wohnung Nr. 62 im Aufgang Neubaugebiet 96, DG rechts. Die Wohnung (ca. 37 m<sup>2</sup>) soll aus einem Wohnraum mit angrenzender Schlafkammer, Küche, Bad und Diele bestehen. Der Wohnung ist ein Keller zugeordnet. Eine Innenbesichtigung wurde dem Gutachter nicht ermöglicht. Zum Zeitpunkt der Ortsbesichtigung war die Wohnung leer stehend.

Nähere Angaben können dem zu den gewöhnlichen Geschäftszeiten in der Geschäftsstelle ausliegenden Sachverständigengutachten entnommen werden.

Der Versteigerungsvermerk ist am 1. Juli 2009 in das Grundbuch eingetragen worden.

Verkehrswert gemäß § 74a Absatz 5 ZVG: **EUR 14.100,00**

**In einem früheren Termin ist der Zuschlag aus den Gründen des § 74a oder § 85a ZVG versagt worden. In dem nunmehr**

**anberaumten Termin kann daher der Zuschlag auch auf ein Gebot erteilt werden, das weniger als die Hälfte des Grundstückswertes beträgt.**

Im Internet: [www.immobilienpool.de](http://www.immobilienpool.de) & [www.versteigerungspool.de](http://www.versteigerungspool.de)

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

822 K 14/09

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, dem 2. Dezember 2014, 9.00 Uhr**, im Amtsgericht Güstrow – Franz-Parr-Platz 2a, 1. Obergeschoss, Sitzungssaal 114 – folgender im Wohnungsgrundbuch von Warnow Blatt 265 eingetragener 9/1.000-Miteigentumsanteil an dem Grundstück versteigert werden:

lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses, Gemarkung Warnow, Flur 1, -Flurstück 10/21, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 107 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 10/23, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 118 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 10/26, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 204 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 10/27, Neubaugebiet, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 12 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 10/30, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 1.215 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 16/2, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 281 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 90/28, Neubaugebiet 97, 98, 99, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 3.152 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 90/30, Neubaugebiet 91, 92, 93, 94, 95, 96, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 5.570 m<sup>2</sup>,  
 - Flurstück 90/32, Neubaugebiet 88, 89, 90, Gebäude- und Freifläche für Gewerbe und Industrie, zu 280 m<sup>2</sup>,  
 verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Nr. 27 des Aufteilungsplanes.

Für jeden Miteigentumsanteil ist ein besonderes Grundbuch angelegt (Blätter 239 bis 316); der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt. Der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist auch beschränkt durch die Eintragung eines Miteigentumsanteils, verbunden mit dem Sondereigentum in Blatt 430.

Laut Gutachten befindet sich die Wohnung Nr. 27 im Aufgang Neubaugebiet 91, DG rechts. Die Wohnung (ca. 37 m<sup>2</sup>) soll aus einem Wohnraum mit angrenzender Schlafkammer, Küche, Bad und Diele bestehen. Der Wohnung ist ein Keller zugeordnet. Eine Innenbesichtigung wurde dem Gutachter nicht ermöglicht.

Nähere Angaben können dem zu den gewöhnlichen Geschäftszeiten in der Geschäftsstelle ausliegenden Sachverständigengutachten entnommen werden.

Der Versteigerungsvermerk ist am 1. Juli 2009 in das Grundbuch eingetragen worden.

Verkehrswert gemäß § 74a Absatz 5 ZVG: **EUR 14.100,00**

**In einem früheren Termin ist der Zuschlag aus den Gründen des § 74a oder § 85a ZVG versagt worden. In dem nunmehr anberaumten Termin kann daher der Zuschlag auch auf ein Gebot erteilt werden, das weniger als die Hälfte des Grundstückswertes beträgt.**

Im Internet: [www.immobilienpool.de](http://www.immobilienpool.de) & [www.versteigerungspool.de](http://www.versteigerungspool.de)

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 19. Juni 2014

821 K 54/10

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 25. November 2014 um 9:00 Uhr**, im Amtsgericht Güstrow, Franz-Parr-Platz 2a, 18273 Güstrow, Sitzungssaal: 114 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Qualitz Blatt 201, Gemarkung Qualitz, Flurstück 64/9 der Flur 3, Ackerland, Dorfstraße, Größe: 2.206 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Die Grundstücke sind in wirtschaftlicher Einheit mit einem 1997 errichteten Mehrfamilienhaus bebaut, neun Wohneinheiten (Wohnfläche gesamt: ca. 565 m<sup>2</sup>), sechs Wohnungen im Erdgeschoss, drei im Dachgeschoss. Das Gebäude macht von außen einen soliden Eindruck. Das Gutachten wurde tlw. nach äußerem Eindruck erstellt.

Ansprechpartner des Gläubigers: OSPA- Immobilienzentrum, Am Vögenteich 23, 18057 Rostock; Frau Hübner, Tel. 0381 643-1100

Verkehrswert: 87.000,00 EUR

Der Versteigerungsvermerk ist am 2. November 2010 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 85a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.**

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Qualitz Blatt 201, Gemarkung Qualitz, Flurstück 64/10 der Flur 3, Landwirtschaftsfläche, Dorfstraße 20, Größe: 3.722 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: 148.000,00 EUR

Der Versteigerungsvermerk ist am 2. November 2010 in das Grundbuch eingetragen worden.

Gesamtverkehrswert: **235.000,00 EUR**

**Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 85a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.**

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 23. Juni 2013

823 K 34/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, 6. November 2014 um 9:00 Uhr**, im Amtsgericht Güstrow, Franz-Parr-Platz 2a, 18273 Güstrow, Sitzungssaal: 114 öffentlich versteigert werden:

Wohnungs-/Teileigentum, eingetragen im Grundbuch von Warnow Blatt 339; 40/1.000-Miteigentumsanteil, verbunden mit dem Sondereigentum an d. Wohnung 21 an dem Grundstück, Gemarkung Warnow, Flurstück 90/37 der Flur 1, Gebäude- und Freiflächen, Neubaugebiet 100, 101, 102, 103, 104, Größe: 6.611 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):  
Das Grundstück ist bebaut mit fünf Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 25 Wohneinheiten, welche vermutlich Ende der 50er-Jahre errichtet wurden. Die verfahrensgegenständliche Wohnung mit ca. 62 m<sup>2</sup> Wfl. befindet sich im EG links des Mehrfamilienhauses, Neubaugebiet 104, welches insgesamt fünf Wohneinheiten beherbergt. Dem Sondereigentum ist ein Abstellraum im Keller zugeordnet.

Verkehrswert: **18.400,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 9. August 2012 in das Grundbuch eingetragen worden.

Wohnungs-/Teileigentum, eingetragen im Grundbuch von Warnow Blatt 340; 40/1.000-Miteigentumsanteil, verbunden mit dem Sondereigentum an d. Wohnung 22 an dem Grundstück, Gemarkung Warnow, Flurstück 90/37 der Flur 1, Gebäude- und Freiflächen, Neubaugebiet 100, 101, 102, 103, 104, Größe: 6.611 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):  
Das Grundstück ist bebaut mit fünf Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 25 Wohneinheiten, welche vermutlich Ende der 50er-Jahre errichtet wurden. Die verfahrensgegenständliche Wohnung mit ca. 62 m<sup>2</sup> Wfl. befindet sich im EG rechts des Mehrfamilienhauses, Neubaugebiet 104, welches insgesamt fünf Wohneinheiten beherbergt. Dem Sondereigentum ist ein Abstellraum im Keller zugeordnet.

Verkehrswert: **21.200,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 9. August 2012 in das Grundbuch eingetragen worden.

Wohnungs-/Teileigentum, eingetragen im Grundbuch von Warnow Blatt 341; 40/1.000-Miteigentumsanteil, verbunden mit dem Sondereigentum an d. Wohnung 23 an dem Grundstück, Gemarkung Warnow, Flurstück 90/37 der Flur 1, Gebäude- und Freiflächen, Neubaugebiet 100, 101, 102, 103, 104, Größe: 6.611 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Das Grundstück ist bebaut mit fünf Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 25 Wohneinheiten, welche vermutlich Ende der 50er-Jahre errichtet wurden. Die verfahrensgegenständliche Wohnung mit ca. 62 m<sup>2</sup> Wfl. befindet sich im OG links des Mehrfamilienhauses, Neubaugebiet 104, welches insgesamt fünf Wohneinheiten beherbergt. Dem Sondereigentum ist ein Abstellraum im Keller zugeordnet.

Verkehrswert: **18.400,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 9. August 2012 in das Grundbuch eingetragen worden.

Wohnungs-/Teileigentum, eingetragen im Grundbuch von Warnow Blatt 342; 40/1.000-Miteigentumsanteil, verbunden mit dem Sondereigentum an d. Wohnung 24 an dem Grundstück, Gemarkung Warnow, Flurstück 90/37 der Flur 1, Gebäude- und Gebäudeebene, Neubaugebiet o. Nr., Größe: 6.611 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):  
Das Grundstück ist bebaut mit fünf Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 25 Wohneinheiten, welche vermutlich Ende der 50er-Jahre errichtet wurden. Die verfahrensgegenständliche Wohnung mit ca. 62 m<sup>2</sup> Wfl. befindet sich im OG rechts des Mehrfamilienhauses, Neubaugebiet 104, welches insgesamt fünf Wohneinheiten beherbergt. Dem Sondereigentum ist ein Abstellraum im Keller zugeordnet.

Verkehrswert: **24.300,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 8. August 2012 in das Grundbuch eingetragen worden.

Wohnungs-/Teileigentum, eingetragen im Grundbuch von Warnow Blatt 343; 40/1.000-Miteigentumsanteil, verbunden mit dem Sondereigentum an d. Wohnung 25 an dem Grundstück, Gemarkung Warnow, Flurstück 90/37 der Flur 1, Gebäude- und Freiflächen, Neubaugebiet 100, 101, 102, 103, 104, Größe: 6.611 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):  
Das Grundstück ist bebaut mit fünf Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 25 Wohneinheiten, welche vermutlich Ende der 50er-Jahre errichtet wurden. Die verfahrensgegenständliche Wohnung mit ca. 60,24 m<sup>2</sup> Wfl. befindet sich im DG des Mehrfamilienhauses, Neubaugebiet 104, welches insgesamt fünf Wohneinheiten beherbergt. Dem Sondereigentum ist ein Abstellraum im Keller zugeordnet.

Verkehrswert: **17.800,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 9. August 2012 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Bieter haben unter Umständen eine Sicherheit von 10 % des Verkehrswertes zu leisten, wobei Barzahlung ausgeschlossen ist. U. a. kann sie durch Überweisung an die Gerichtskasse erfolgen, und zwar spätestens sieben Tage vor dem Termin wie folgt: Konto der Landeszentralkasse Schwerin bei der BBk Fil. Rostock BIC: MARKDEF1130 IBAN: DE04 1300 0000 0013 001553 als Verwendungszweck sind anzugeben: 21/2130/104.31, Dst.Nr.: 34310001, Gesch.-Nr.: 823 K 34/12, SiL zum Gebot, Name des Einzahlers. Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

821 K 21/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 16. Dezember 2014 um 9:00 Uhr**, im Amtsgericht Güstrow, Franz-Parr-Platz 2a, 18273 Güstrow, Sitzungssaal: 114 öffentlich versteigert werden: Wohnungs-/Teileigentum, eingetragen im Grundbuch von Warnow Blatt 275; 7/1.000-Miteigentumsanteil, verbunden mit dem Sondereigentum an d. Wohnung 37 an dem Grundstück,

Gemarkung Warnow, Flurstück 10/26 der Flur 1, Hof- und Gebäudefläche, Warnow Neubaugebiet 88 – 99, Größe: 204 m<sup>2</sup>;  
Gemarkung Warnow, Flurstück 10/27 der Flur 1, Größe: 12 m<sup>2</sup>;  
Gemarkung Warnow, Flurstück 10/30 der Flur 1, Größe: 1.215 m<sup>2</sup>;  
Gemarkung Warnow, Flurstück 16/2 der Flur 1, Größe: 281 m<sup>2</sup>;  
Gemarkung Warnow, Flurstück 10/21 der Flur 1, Größe: 107 m<sup>2</sup>;  
Gemarkung Warnow, Flurstück 10/23 der Flur 1, Größe: 118 m<sup>2</sup>;  
Gemarkung Warnow, Flurstück 90/28 der Flur 1, Größe: 3.152 m<sup>2</sup>;  
Gemarkung Warnow, Flurstück 90/30 der Flur 1, Größe: 5.570 m<sup>2</sup>;  
Gemarkung Warnow, Flurstück 90/32 der Flur 1, Größe: 280 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):  
Wohnung Nr. 37 befindet sich im Aufgang Nr. 93, Einzimmerwohnung mit Bad und Küche (ca. 30,93 m<sup>2</sup>); 1. OG links, Keller Nr. 37, Ansprechpartner Gläubiger: DKB Grundbesitzvermittlung GmbH, Herr Marco Krüger, Tel.-Nr.: 0381 4912740

Verkehrswert: **8.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juli 2012 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 85a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.**

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

823 K 70/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, 16. Oktober 2014 um 10:30 Uhr**, im Amtsgericht Güstrow, Franz-Parr-Platz 2a, 18273 Güstrow, Sitzungssaal: 114 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Dobbin Blatt 126, Gemarkung Dobbin, Flurstück 54/1 der Flur 1, Grünland, Größe: 916 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):  
Das Grundstück ist unbebaut und wird als Garten- und Erholungsfläche genutzt. Das Bewertungsgrundstück ist in ein Flurneuordnungsverfahren einbezogen.

Verkehrswert: **5.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 3. April 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Dobbin Blatt 126, Gemarkung Dobbin, Flurstück 54/4 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche, Karower Straße, Größe: 916 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):  
Das Bewertungsgrundstück ist mit einem Einfamilienhaus in Fertigbauweise bebaut, welches als Niedrigenergiehaus konzipiert ist. Auf dem Grundstück befinden sich ein Gartenhaus mit Saunaausbau, ein hölzernes Gartenhäuschen sowie ein Geräteschuppen. Ebenso ist ein Schwimmbecken vorhanden. Das Grundstück ist in ein Flurneuordnungsverfahren einbezogen.

Verkehrswert: **108.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 3. April 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:  
Bieter haben unter Umständen eine Sicherheit von 10 % des Verkehrswertes zu leisten, wobei Barzahlung ausgeschlossen ist. U. a. kann sie durch Überweisung an die Gerichtskasse erfolgen, und zwar spätestens sieben Tage vor dem Termin wie folgt: Konto der Landeszentralkasse Schwerin bei der BBk, Fil. Rostock BIC: MARKDEF1130, IBAN: DE04 1300 0000 0013 001553 als Verwendungszweck sind anzugeben: 21/2130/104.31, Dst.Nr. : 34310001, Gesch.-Nr. : 823 K 70/12, SiL zum Gebot, Name des Einzahlers. Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

821 K 3/08

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, dem 14. Oktober 2014, 9.00 Uhr**, im Amtsgericht Güstrow – Franz-Parr-Platz 2a, 1. Obergeschoss, Sitzungssaal 114 – folgender im Grundbuch von Mühlengeez Blatt 29 eingetragener Grundbesitz versteigert werden: lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses, Gemarkung Mühlengeez, Flur 3,

- Flurstück 2/20, Gebäude- und Freifläche, Handel und Wirtschaft, Straße, Platz, MAZ-Gelände, zu 6.291 m<sup>2</sup>,
- Flurstück 2/22, Gebäude- und Freifläche, Handel und Wirtschaft, MAZ-Gelände, zu 15.311 m<sup>2</sup>,
- Flurstück 2/23, Gebäude- und Freifläche, MAZ-Gelände, zu 3.354 m<sup>2</sup>,
- Flurstück 2/34, Gebäude- und Freifläche, Handel und Wirtschaft, MAZ-Gelände, zu 808 m<sup>2</sup>

Laut Gutachten wurde das Grundstück 1992/1993 mit einer eingeschossigen und dreischiffigen, nicht unterkellerten Verkaufshalle (Grundfläche ca. 6.750 m<sup>2</sup>) ursprünglich als Baumarkt bebaut. Die Gewerbeinheit der Großmarkthalle ist vermietet und auch gewerblich genutzt. Der bauliche Zustand ist befriedigend, aber nicht mangelfrei. Stellplatzanlagen sind vorhanden.

Nähere Angaben können dem zu den gewöhnlichen Geschäftszeiten in der Geschäftsstelle ausliegenden Sachverständigengutachten entnommen werden.

Der Versteigerungsvermerk ist am 14. Juli 2009 in das Grundbuch eingetragen worden.

Verkehrswert gemäß § 74a Absatz 5 ZVG: **EUR 607.000,00**

**In einem früheren Termin ist der Zuschlag aus den Gründen des § 74a oder § 85a ZVG versagt worden. In dem nunmehr anberaumten Termin kann daher der Zuschlag auch auf ein Gebot erteilt werden, das weniger als die Hälfte des Grundstückswertes beträgt.**

Im Internet: [www.immobilienpool.de](http://www.immobilienpool.de) & [www.versteigerungspool.de](http://www.versteigerungspool.de)

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvolle Versteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 368

## Bekanntmachung des Amtsgerichts **Neubrandenburg**

Vom 23. Juni 2014

611 K 79/13

Folgender Grundbesitz, eingetragen im Grundbuch von Friedland Blatt 3624, 3576 und 847, Gemarkung Friedland, Flur 64, Flurstücke A) 126/3 (144 m<sup>2</sup>), B) 117/2 (2 m<sup>2</sup>), C) 126/4 (113 m<sup>2</sup>), D) 122/3 (7 m<sup>2</sup>) und E) 127 (88 m<sup>2</sup>) soll am **Montag, dem 1. September 2014 um 9.00 Uhr**, im Saal 1 im Erdgeschoss des Justizentrums Friedrich-Engels-Ring 17 durch Zwangsvollstreckung versteigert werden.

Versteigerungsobjekt: Mehrfamilienhaus, Wollweberstraße 21 (sieben Wohnungen, eine Büroeinheit), Bj. 1995, zweigeschossig, ausgebautes Dachgeschoss, teilweise unterkellert, Wohn-/Nutzfläche: 497,89 m<sup>2</sup>, voll vermietet

Verkehrswert: A) 166.900,00 EUR, B) 2.500,00 EUR, C) 21.300,00 EUR, D) 8.900,00 EUR, E) 109.400,00 EUR  
gesamt: **309.000,00 EUR**

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvolle Versteigerungen“ wird hingewiesen.

611 K 89/13

Folgender Grundbesitz, eingetragen im Grundbuch von Trollenhagen Blatt 549, lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses, Gemarkung Trollenhagen, Flur 3, Flurstück 110/54 (5.000 m<sup>2</sup>) soll am **Montag, dem 1. September 2014 um 10.15 Uhr**, im Saal 1 im Erdgeschoss des Justizentrums Friedrich-Engels-Ring 17 durch Zwangsvollstreckung versteigert werden.

Versteigerungsobjekt: Hotelgebäude in aufgelockerter U-Form: beidseitig Flügelbauten als Bettenhäuser um das Haupthaus angeordnet (30 Doppel- und Einzelzimmer), Wintergarten und Küchenanbau, zweigeschossig, teilunterkellert; Bj. 1994, Überbau des Südwestflügels, Nutzfläche rd. 1.240 m<sup>2</sup>; Nebengebäude (Ferienhaus), Bj. 2003; verpachtet

Verkehrswert: **230.000,00 EUR**

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvolle Versteigerungen“ wird hingewiesen.

611 K 80/13

Folgender Grundbesitz, eingetragen im Grundbuch von Friedland Blatt 2032, lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses 2, Gemarkung Bresewitz, Flur 3, Flurstück 53/1 (10.044 m<sup>2</sup>) soll am **Montag, dem 15. September 2014 um 9.00 Uhr**, im Saal 1 im Erdgeschoss des Justizentrums Friedrich-Engels-Ring 17 durch Zwangsvollstreckung versteigert werden.

Versteigerungsobjekt: Einfamilienhaus, Kastanienweg 20 mit Stallanbau, eingeschossig, ausgebautes Dachgeschoss, Bj. ca. 1930, Modernisierung 1992 – 1996, Stallanbau teilweise zu Wohnzwecken umgebaut, Wohn-/Nutzfl.: 216 m<sup>2</sup>; Anbau Stallgebäude (Bj. 1900): als Abstellfläche und Garage genutzt; diverse Holzschuppen, Kleintierställe und Volieren

Verkehrswert: **40.500,00 EUR**

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvolle Versteigerungen“ wird hingewiesen.

611 K 78/13

Folgender Grundbesitz, eingetragen im Grundbuch von Friedland Blatt 5262, lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses, Gemarkung Dishley, Flur 1, Flurstück 155 (2.764 m<sup>2</sup>) soll am **Montag, dem 29. September 2014 um 9.00 Uhr**, im Saal 1 im Erdgeschoss des Justizentrums Friedrich-Engels-Ring 17 durch Zwangsvollstreckung versteigert werden.

Versteigerungsobjekt: Einfamilienhaus in Dishley, Hauptstraße 16 (Doppelhaushälfte), eingeschossig, teilunterkellert (17,7 m<sup>2</sup>), ausgebautes Dachgeschoss, Bj. ca. 1930, Modernisierung in 2000, Wohn-/Nutzfläche: 173,85 m<sup>2</sup>, leer stehend

Verkehrswert: **109.000,00 EUR**

**Der Zuschlag kann in diesem Termin aus den Gründen der §§ 85a, 74a Absatz 1 ZVG nicht mehr versagt werden.**

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvolle Versteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 376



**Bekanntmachung des Amtsgerichts Parchim**

Vom 18. Juni 2014

15 K 43/10

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 19. August 2014 um 9:30 Uhr**, im Amtsgericht Parchim, Moltkeplatz 2, 19370 Parchim, Sitzungssaal: 340 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Stolpe Blatt 250, Gemarkung Stolpe, Flurstück 9/18, Flur 3, Gebäude- und Freifläche Am RTK 2/A, 2/B, 2/C, 7, 8, 9, Größe: 5.087 m<sup>2</sup>; Gemarkung Stolpe, Flurstück 9/20, Flur 3, Gebäude- und Freifläche An der A 24, Rasthof Stolpe, Größe: 7.291 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Das direkt an der A 24, ca. 300 m neben dem Rasthof Stolpe belegene Grundstück ist bebaut mit einem ca. 1981 als Mehrfamilienhaus in Plattenbauweise errichteten, zweigeschossigen, unterkellerten Gebäude vom Typ WBS 70, Umnutzung zu einem Motel mit vier Einzel- und 16 Doppelzimmern im Jahre 2002 (unfertig) sowie zwei Wohnungen, Garagen- und Hallengebäude, ausreichende Stellplätze vorh. Lt. Gutachten ist eine direkte Erreichbarkeit von der Autobahn sowie eine direkte Verbindungsstraße nach Stolpe gewährleistet.

Nähere Einzelheiten können dem Gutachten entnommen werden, welches auf der Geschäftsstelle des Gerichts eingesehen werden kann.

Verkehrswert: **279.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Oktober 2010 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Stolpe Blatt 250, Gemarkung Stolpe, Flurstück 11/8, Flur 3, Gebäude- und Freifläche, An der A 24, Rasthof Stolpe, Größe: 2.194 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):  
Waldfläche

Verkehrswert: **1.100,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Oktober 2010 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvolle Versteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 377

**Bekanntmachung des Amtsgerichts Rostock**

Vom 2. Juni 2014

66 K 23/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen am **Mittwoch, 20. August 2014 um 9:30 Uhr**, im Amtsgericht Rostock, Zochstraße 13, 18057 Rostock, Sitzungssaal: 328 öffentlich versteigert werden:

die im Grundbuch von Steinfeld Blatt 281 eingetragenen, unbebauten Grundstücke

BV-Nr. 1: Gemarkung Öftenhåven, Flurstück 20 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche, Größe: 5.300 m<sup>2</sup>

BV-Nr. 2: Gemarkung Öftenhåven, Flurstück 21 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche, Wasserfläche, Größe: 4.330 m<sup>2</sup>

BV-Nr. 3/zu 2: Grunddienstbarkeit (Wege- und Leitungsrecht) in Steinfeld Blatt 279, Abt. II Nr. 1 an Öftenhåven, Flurstück 75/1 der Flur 1

Der Versteigerungsvermerk ist am 25. April 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Verkehrswert: **3.852,55 EUR** bzgl. BV-Nr.: 1  
**3.147,45 EUR** bzgl. BV-Nr. 2  
**0,00 EUR** bzgl. BV-Nr. 3/zu 2

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvolle Versteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 377

**Bekanntmachung des Amtsgerichts Stralsund**

Vom 5. Juni 2014

12 K 15/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, 28. August 2014 um 9:30 Uhr**, im Amtsgericht Stralsund, Bielkenhagen 9, 18439 Stralsund, Sitzungssaal: AE26 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Altenpleen Blatt 574, Gemarkung Altenpleen, Flurstück 28/1 der Flur 5, Gebäude- und Freifläche, Stralsunder Straße 34, Größe: 804 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):  
Vierfamilienwohnhaus (Baujahr ca. 1915) mit insgesamt 197 m<sup>2</sup> Wohnfläche

Es besteht erheblicher Instandsetzungsbedarf.

Verkehrswert: **73.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 27. August 2012 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 85a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.**

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvolle Versteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 6. Juni 2014

12 K 55/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, 28. August 2014 um 13:30 Uhr**, im Amtsgericht Stralsund, Bielkenhagen 9, 18439 Stralsund, Sitzungssaal: AE26 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Süderholz Blatt 809, Gemarkung Grischow, Flurstück 159/1 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche, Am Wiesenweg 2, Größe: 1.752 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):  
Einfamilienhaus (Baujahr 1952) mit Werkstattteil und Carport

Verkehrswert: **48.500,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 20. November 2012 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvorsteigerungen“ wird hingewiesen.

12 K 58/11

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, 28. August 2014 um 11:00 Uhr**, im Amtsgericht Stralsund, Bielkenhagen 9, 18439 Stralsund, Sitzungssaal: AE26 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Wilmshagen Blatt 196, Gemarkung Bremerhagen, Flurstück 40 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche, Erholungsfläche, Landwirtschaftsfläche, Bremerhagen, Größe: 2.529 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):  
unbebautes Grundstück (Bau- und Gartenland)  
Das Grundstück ist voll erschlossen. Das Baurecht richtet sich nach § 34 BauGB.

Verkehrswert: **10.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 29. Oktober 2011 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvorsteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 11. Juni 2014

71 K 22/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 26. August 2014 um 10:30 Uhr**, im Amtsgericht Stralsund, Bielkenhagen 9, 18439 Stralsund, Sitzungssaal: AE26 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Stralsund Blatt 9471, Gemarkung Stralsund, Flurstück 19/46 der Flur 27, Gebäude- und Freifläche, Frankenstraße 19, Größe: 98 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

In der Stralsunder Altstadt (Sanierungsgebiet) gelegenes Grundstück, bebaut mit einem ca. 1878 errichteten, ab 1996/1997 sanierten/modernisierten, unter Denkmalschutz stehenden (Baudenkmal Nr. 222 der Liste), teilunterkellerten, massiven Wohn- und Geschäftshaus mit Dachterrasse; Gesamtnutzfläche: ca. 225,55 m<sup>2</sup>.

Verkehrswert: **139.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 30. Mai 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvorsteigerungen“ wird hingewiesen.

71 K 23/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 26. August 2014 um 9:00 Uhr**, im Amtsgericht Stralsund, Bielkenhagen 9, 18439 Stralsund, Sitzungssaal: AE26 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Grimmern Blatt 2531, Gemarkung Grimmern, Flurstück 26 der Flur 5, Hof- und Gebäudefläche, Gartenland, Am Kaschower Damm, Größe: 1.705 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Kaschower Damm 30 in 18507 Grimmern  
Grundstück, bebaut mit einem (Baujahr unbekannt; möglicherweise um 1935 – 37) als Forsthaus errichteten, ca. 1999 teilsanierten/teilmodernisierten, eingeschossigen, teilunterkellerten Einfamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss, Wohnfläche gesamt ca. 76,85 m<sup>2</sup> sowie mit einer Doppelgarage; leer stehend, ruinöser Zustand.

Verkehrswert: **15.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 7. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvorsteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 12. Juni 2014

11 K 30/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, 18. September 2014 um 9:00 Uhr**, im Amtsgericht Stralsund, Bielkenhagen 9, 18439 Stralsund, Sitzungssaal: AE26 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Wendisch Bagendorf Blatt 63, Gemarkung Wendisch Bagendorf, Flurstück 60 der Flur 10, Gebäude- und Freifläche, Grünanlage, Dorfstraße 19, Größe: 2.826 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Grundstück, bebaut mit einem ca. 1953 errichteten, nach 1990 teilsanierten und teilmodernisierten, eingeschossigen, nicht unterkellerten, zwei Wohnungen umfassenden Wohnhaus nebst Neben-

gelass. Die Wohnungen verfügen über separate Eingänge sowie jeweils drei Zimmer, Küche, Bad, Diele; Wohnfläche: Wohnung 1 = ca. 76,35 m<sup>2</sup>/Wohnung 2 = ca. 129,75 m<sup>2</sup>.

Verkehrswert: **58.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 6. Juli 2012 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 85a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.**

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 16. Juni 2014

11 K 61/11

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, 18. September 2014 um 10:00 Uhr**, im Amtsgericht Stralsund, Bielkenhagen 9, 18439 Stralsund, Sitzungssaal: AE26 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Deyelsdorf Blatt 134, Gemarkung Deyelsdorf, Flurstück 42 der Flur 4, Gebäude- und Freifläche, Im Dorfe, Größe: 1.330 m<sup>2</sup>; Flurstück 37/2 der Flur 4, Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche, An der Bockkoppel, Größe: 5.875 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Das unter der Hausnummer Dorfstraße 39 geführte Flurstück 42 ist bebaut mit einer geschätzt ca. 1920 – 1930 errichteten, nach 1990 teilsanierten/teilmodernisierten, eingeschossigen, teilunterkellerten Doppelhaushälfte mit ausgebautem Dachgeschoss; Wohnfläche ca. 119 m<sup>2</sup>. Das Gebäude bedarf einer umfassenden Vollsaniierung/Vollmodernisierung. Das Flurstück 37/2 ist bebaut mit einem ca. 1936 errichteten, eingeschossigen, nicht unterkellerten Werkstattgebäude nebst Sozialtrakt mit teilweise ruinösem Dachgeschoss sowie einem weiteren zur DDR-Zeit erbauten Werkstattgebäude, Gesamtnutzfläche: 167,50 m<sup>2</sup>.

Verkehrswert: **52.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 9. November 2011 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 85a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.**

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 17. Juni 2014

11 K 42/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, 18. September 2014 um 11:00 Uhr**, im Amtsgericht Stralsund, Bielkenhagen 9, 18439 Stralsund, Sitzungssaal: AE26 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Deyelsdorf Blatt 142, Gemarkung Deyelsdorf, Flurstück 5/3 der Flur 9, Gebäude- und Freifläche, An der Landstraße, Größe: 3.424 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Das unter der Hausnummer Fäsekow 7 geführte Grundstück ist bebaut mit einer ca. 1934 massiv errichteten, ca. 1994 teilsanierten/teilmodernisierten, eingeschossigen, teilunterkellerten Doppelhaushälfte mit ca. 2000/2001 aus- und umgebautem Dachgeschoss (Wohnfläche: ca. 116,90 m<sup>2</sup>) und Keller sowie mit einem ca. 1992 als Bürogebäude und Garagenkomplex massiv errichteten, eingeschossigen, nicht unterkellerten Gebäude, spätere – ohne Baugenehmigung erfolgte – Umnutzung (Ausbau) zum Wohnhaus (Wohnfläche: ca. 73,60 m<sup>2</sup>) nebst einer drei Garagen umfassenden Garagenanlage und weiteren Nebengebäuden.

Verkehrswert: **72.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 3. September 2012 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 85a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.**

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 377

Bekanntmachung des Amtsgerichts **Ueckermünde**

Vom 23. Juni 2014

6 K 22/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen am **Mittwoch, dem 1. Oktober 2014 um 9.00 Uhr**, im Amtsgericht Ueckermünde, Gerichtsstraße 16, 17373 Ueckermünde, Saal 2.02 die im Grundbuch von Luckow Blatt 319 eingetragenen Grundstücke, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

- lfd. Nr. 1 Gemarkung Luckow, Flur 4, Flurstück 14/1, Waldfläche, östlich der Straße, Größe 14.136 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 2 Gemarkung Luckow, Flur 4, Flurstück 16/1, Verkehrsflächen, Straße von Luckow, Größe 359 m<sup>2</sup>, Gemarkung Luckow, Flur 4, Flurstück 16/2, Landwirtschaftsfläche, östlich der Straße, Größe 9.808 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 3 Gemarkung Luckow, Flur 4, Flurstück 12/3, Verkehrsflächen, Landwirtschaftsfläche, Waldfläche, An der Kreisstraße von Luckow nach Ahlbeck, Größe 46.080 m<sup>2</sup>; Gemarkung Luckow, Flur 4, Flurstück 12/4, Verkehrsflächen, Kreisstraße UR 14, Größe 4.688 m<sup>2</sup>;

- lfd. Nr. 4 Gemarkung Luckow, Flur 1, Flurstück 11, Landwirtschaftsfläche, Wasserfläche, Größe 3.767 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 5 Gemarkung Luckow, Flur 3, Flurstück 42, Landwirtschaftsfläche, Größe 20.426 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 6 Gemarkung Luckow, Flur 2, Flurstück 20, Landwirtschaftsfläche, Waldfläche, Wasserfläche, Größe 6.990 m<sup>2</sup>;  
Gemarkung Luckow, Flur 2, Flurstück 145, Landwirtschaftsfläche, Wasserfläche, Größe 6.383 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 7 Gemarkung Luckow, Flur 3, Flurstück 28, Landwirtschaftsfläche, Waldfläche, Wasserfläche, Größe 18.989 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 8 Gemarkung Luckow, Flur 3, Flurstück 40, Landwirtschaftsfläche, Wasserfläche, Größe 10.213 m<sup>2</sup>

versteigert werden.

Die Versteigerungsvermerke sind in das Grundbuch eingetragen am 12. November 2012 und am 24. Mai 2013.

Die Verkehrswerte wurden festgesetzt wie folgt:

- Grundstück BV-Nr. 1: **2.300,00 EUR**
- Grundstück BV-Nr. 2: **3.500,00 EUR**
- Grundstück BV-Nr. 3: **10.000,00 EUR**
- Grundstück BV-Nr. 4: **1.400,00 EUR**
- Grundstück BV-Nr. 5: **8.500,00 EUR**
- Grundstück BV-Nr. 6: **4.900,00 EUR**
- Grundstück BV-Nr. 7: **7.600,00 EUR**
- Grundstück BV-Nr. 8: **3.900,00 EUR**

Bei den Grundstücken handelt es sich um landwirtschaftliche Flächen.

Das Verkehrswertgutachten kann beim Amtsgericht Ueckermünde während der Geschäftszeiten eingesehen werden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

6 K 24/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen am **Mittwoch, dem 1. Oktober 2014 um 11.00 Uhr**, im Amtsgericht Ueckermünde, Gerichtsstraße 16, 17373 Ueckermünde, Saal 2.02 die im Grundbuch von Vogelsang Blatt 430 eingetragenen Grundstücke, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

- lfd. Nr. 1 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 57/22, Größe 12.802 m<sup>2</sup>,  
Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 57/32, Größe 9.428 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 2 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 73/67, Größe 350 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 3 Gemarkung Vogelsang, Flur 7, Flurstück 36, Größe 3.040 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 4 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 55/32, Ackerland, An der Straße von Vogelsang nach Luckow, Größe 33.455 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 5 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 55/33, Ackerland, An der Straße von Vogelsang nach Luckow, Größe 33.298 m<sup>2</sup>;

- lfd. Nr. 6 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 56/53, Ackerland, An der Straße von Vogelsang nach Luckow, Größe 4.603 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 8 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 56/57, Ackerland, An der Straße von Vogelsang nach Luckow, Größe 29.557 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 9 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 56/60, Ackerland, An der Straße von Vogelsang nach Luckow, Größe 33.275 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 10 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 56/62, Ackerland, An der Straße von Vogelsang nach Luckow, Größe 32.200 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 11 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 56/67, Ackerland, Am Dorfe, Größe 1.375 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 12 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 57/3, Größe 13.798 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 13 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 57/4, Größe 15.338 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 14 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 57/5, Größe 933 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 15 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 57/6, Größe 9.819 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 16 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 57/7, Größe 1.721 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 17 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 57/20, Größe 2.386 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 18 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 57/21, Größe 11.034 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 19 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 57/23, Größe 11.854 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 20 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 57/24, Größe 19.170 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 21 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 57/25, Größe 2.346 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 22 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 57/26, Größe 6.007 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 23 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 57/27, Größe 9.040 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 24 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 57/28, Größe 3.021 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 25 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 57/29, Größe 1.327 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 27 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 57/33, Größe 8.471 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 28 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 57/34, Größe 2.872 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 29 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 57/60, Gehölz, An der Eggesiner Straße, Größe 1.699 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 30 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 65, Größe 371 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 31 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 66, Grünland, Größe 1.600 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 32 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 68, Größe 270 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 33 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 70, Größe 1.840 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 34 Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 71, Größe 1.840 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 35 Gemarkung Vogelsang, Flur 7, Flurstück 14/1, Größe 7.169 m<sup>2</sup>;
- lfd. Nr. 36 Gemarkung Vogelsang, Flur 7, Flurstück 14/3, Ackerland, Größe 542 m<sup>2</sup>;

lfd. Nr. 37	Gemarkung Vogelsang, Flur 7, Flurstück 14/6, Größe 2.584 m <sup>2</sup> ;	BV-Nr. 22:	<b>2.700,00 EUR</b>
lfd. Nr. 38	Gemarkung Vogelsang, Flur 7, Flurstück 14/7, Größe 2.650 m <sup>2</sup> ;	BV-Nr. 23:	<b>4.100,00 EUR</b>
lfd. Nr. 39	Gemarkung Vogelsang, Flur 7, Flurstück 14/10, Größe 1.196 m <sup>2</sup> ;	BV-Nr. 24:	<b>1.400,00 EUR</b>
lfd. Nr. 40	Gemarkung Vogelsang, Flur 7, Flurstück 14/11, Größe 3.505 m <sup>2</sup> ;	BV-Nr. 25:	<b>600,00 EUR</b>
lfd. Nr. 41	Gemarkung Vogelsang, Flur 7, Flurstück 14/12, Größe 1.253 m <sup>2</sup> ;	BV-Nr. 27:	<b>3.800,00 EUR</b>
lfd. Nr. 42	Gemarkung Vogelsang, Flur 7, Flurstück 14/13, Größe 3.956 m <sup>2</sup> ;	BV-Nr. 28:	<b>1.300,00 EUR</b>
lfd. Nr. 43	Gemarkung Vogelsang, Flur 7, Flurstück 14/15, Größe 2.620 m <sup>2</sup> ;	BV-Nr. 29:	<b>340,00 EUR</b>
lfd. Nr. 44	Gemarkung Vogelsang, Flur 7, Flurstück 14/16, Größe 1.302 m <sup>2</sup> ;	BV-Nr. 30:	<b>70,00 EUR</b>
lfd. Nr. 45	Gemarkung Vogelsang, Flur 7, Flurstück 14/17, Größe 4.320 m <sup>2</sup> ;	BV-Nr. 31:	<b>340,00 EUR</b>
lfd. Nr. 46	Gemarkung Vogelsang, Flur 7, Flurstück 14/18, Größe 1.375 m <sup>2</sup> ;	BV-Nr. 32:	<b>110,00 EUR</b>
lfd. Nr. 47	Gemarkung Vogelsang, Flur 7, Flurstück 14/19, Größe 1.548 m <sup>2</sup> ;	BV-Nr. 33:	<b>180,00 EUR</b>
lfd. Nr. 48	Gemarkung Vogelsang, Flur 7, Flurstück 14/20, Größe 2.499 m <sup>2</sup> ;	BV-Nr. 34:	<b>180,00 EUR</b>
lfd. Nr. 49	Gemarkung Vogelsang, Flur 7, Flurstück 14/21, Größe 4.991 m <sup>2</sup> ;	BV-Nr. 35:	<b>3.200,00 EUR</b>
lfd. Nr. 50	Gemarkung Vogelsang, Flur 7, Flurstück 14/22, Größe 1.476 m <sup>2</sup> ;	BV-Nr. 36:	<b>240,00 EUR</b>
lfd. Nr. 51	Gemarkung Vogelsang, Flur 7, Flurstück 33/1, Ackerland, An der Straße von Vogelsang nach Luckow, Größe 791 m <sup>2</sup> ;	BV-Nr. 37:	<b>1.200,00 EUR</b>
lfd. Nr. 52	Gemarkung Vogelsang, Flur 7, Flurstück 43, Größe 2.600 m <sup>2</sup> ;	BV-Nr. 38:	<b>1.200,00 EUR</b>
lfd. Nr. 53	Gemarkung Vogelsang, Flur 6, Flurstück 57/30, Größe 3.656 m <sup>2</sup>	BV-Nr. 39:	<b>540,00 EUR</b>
		BV-Nr. 40:	<b>1.600,00 EUR</b>
		BV-Nr. 41:	<b>560,00 EUR</b>
		BV-Nr. 42:	<b>1.800,00 EUR</b>
		BV-Nr. 43:	<b>1.200,00 EUR</b>
		BV-Nr. 44:	<b>590,00 EUR</b>
		BV-Nr. 45:	<b>1.900,00 EUR</b>
		BV-Nr. 46:	<b>620,00 EUR</b>
		BV-Nr. 47:	<b>700,00 EUR</b>
		BV-Nr. 48:	<b>1.100,00 EUR</b>
		BV-Nr. 49:	<b>2.200,00 EUR</b>
		BV-Nr. 50:	<b>160,00 EUR</b>
		BV-Nr. 51:	<b>330,00 EUR</b>
		BV-Nr. 52:	<b>830,00 EUR</b>
		BV-Nr. 53:	<b>1.600,00 EUR</b>

Bei den Grundstücken handelt es sich um landwirtschaftliche Flächen.

Das Verkehrswertgutachten kann beim Amtsgericht Ueckermünde während der Geschäftszeiten eingesehen werden.

versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das Grundbuch eingetragen am 14. November 2012.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

Die Verkehrswerte wurden festgesetzt wie folgt:

BV-Nr. 1:	<b>10.000,00 EUR</b>
BV-Nr. 2:	<b>70,00 EUR</b>
BV-Nr. 3:	<b>1.200,00 EUR</b>
BV-Nr. 4:	<b>19.200,00 EUR</b>
BV-Nr. 5:	<b>19.100,00 EUR</b>
BV-Nr. 6:	<b>2.300,00 EUR</b>
BV-Nr. 8:	<b>14.800,00 EUR</b>
BV-Nr. 9:	<b>17.500,00 EUR</b>
BV-Nr. 10:	<b>16.900,00 EUR</b>
BV-Nr. 11:	<b>700,00 EUR</b>
BV-Nr. 12:	<b>6.200,00 EUR</b>
BV-Nr. 13:	<b>6.900,00 EUR</b>
BV-Nr. 14:	<b>420,00 EUR</b>
BV-Nr. 15:	<b>4.400,00 EUR</b>
BV-Nr. 16:	<b>780,00 EUR</b>
BV-Nr. 17:	<b>1.100,00 EUR</b>
BV-Nr. 18:	<b>5.000,00 EUR</b>
BV-Nr. 19:	<b>5.300,00 EUR</b>
BV-Nr. 20:	<b>8.600,00 EUR</b>
BV-Nr. 21:	<b>1.100,00 EUR</b>

6 K 10/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, 2. Oktober 2014 um 9:00 Uhr**, im Amtsgericht Ueckermünde, Gerichtsstraße 16, 17373 Ueckermünde, Sitzungssaal: 2.02 öffentlich versteigert werden:

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 318, Gemarkung Luckow, Flurstück 14/2 der Flur 4, Gebäude- und Freifläche, Waldfläche, Größe: 8.276 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen): bebaut mit einer Lagerhalle und einer Werkstatt; Lagerhalle überbaut auf das Flurstück 15/2

Verkehrswert: **115.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 318, Gemarkung Luckow, Flurstück 6/6 der Flur 4, Gebäude- und Freifläche, Christiansberger Straße 2, Größe: 16.665 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen): bebaut mit einem Kälberstall, einem Bergeraum und vier Rinderställen

Verkehrswert: **222.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 318, Gemarkung Luckow, Flurstück 5/2 der Flur 4, Gebäude- und Freifläche, westlich der Straße, Größe: 3.543 m<sup>2</sup>; Gemarkung Luckow, Flurstück 15/2 der Flur 4, Gebäude- und Freifläche, Größe: 1.431 m<sup>2</sup>; Gemarkung Luckow, Flurstück 15/4 der Flur 4, Gebäude- und Freifläche, östlich der Straße, Größe: 19.641 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen): Flurstück 5/2: bebaut mit einem Schweinestall, einem Futterlager Flurstück 15/2: überbaut mit einer Lagerhalle, Überbau erfolgt vom Flurstück 14/2, Flurstück 15/4: bebaut mit vier Fahrhilfen

Verkehrswert: **199.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Luckow, Flurstück 12 der Flur 3, Grünland, Größe: 10.060 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **4.200,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Luckow, Flurstück 56 der Flur 1, Größe: 4.660 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **1.400,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Luckow, Flurstück 88 der Flur 1, Größe: 19.618 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **9.300,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Luckow, Flurstück 138 der Flur 2, Größe: 6.383 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **2.700,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Luckow, Flurstück 16 der Flur 3, Größe: 9.550 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **4.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Luckow, Flurstück 58 der Flur 3, Größe: 20.591 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **2.100,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Luckow, Flurstück 24 der Flur 4, Größe: 60.036 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **24.400,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Luckow, Flurstück 26 der Flur 4, Größe: 12.260 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **4.200,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Luckow, Flurstück 152 der Flur 5, Größe: 460 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **170,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Luckow, Flurstück 171 der Flur 5, Größe: 870 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **330,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Luckow, Flurstück 191 der Flur 5, Größe: 1.130 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **470,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Luckow, Flurstück 194 der Flur 5, Größe: 750 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **270,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Luckow, Flurstück 214 der Flur 5, Größe: 490 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **190,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Luckow, Flurstück 239 der Flur 5, Größe: 180 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **70,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Luckow, Flurstück 258 der Flur 5, Größe: 480 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **180,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Luckow, Flurstück 276 der Flur 5, Größe: 1.070 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **400,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Luckow, Flurstück 289 der Flur 5, Größe: 13.150 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **4.600,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Luckow, Flurstück 9 der Flur 2, Größe: 2.810 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **940,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Luckow, Flurstück 168 der Flur 1, Größe: 6.330 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **2.400,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Luckow, Flurstück 194 der Flur 1, Größe: 260 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **90,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Luckow, Flurstück 90/2 der Flur 1, Weg, Ackerland, Brachland, Größe: 5.006 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **2.400,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Luckow, Flurstück 142/1 der Flur 1, Ackerland, Grünland, Größe: 2.191 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **820,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Rieth, Flurstück 2/2 der Flur 1, Größe: 242.974 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **111.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Rieth, Flurstück 5 der Flur 1, Größe: 143 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **40,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Rieth, Flurstück 24 der Flur 1, Größe: 2.555 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **1.100,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Rieth, Flurstück 27/1 der Flur 1, Größe: 18.235 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **3.600,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Rieth, Flurstück 42 der Flur 1, Größe: 5.529 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **1.900,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Rieth, Flurstück 60 der Flur 1, Größe: 5.098 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **1.700,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Rieth, Flurstück 122 der Flur 2, Größe: 2.553 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **800,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Rieth, Flurstück 142 der Flur 2, Größe: 3.300 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **1.100,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Rieth, Flurstück 26 der Flur 5, Größe: 510 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **160,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 428, Gemarkung Rieth, Flurstück 22 der Flur 1, Größe: 5.070 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **1.900,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bei den Grundstücken ohne Objektbeschreibung handelt es sich um landwirtschaftliche Flächen.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

6 K 12/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Mittwoch, 1. Oktober 2014 um 14:30 Uhr**, im Amtsgericht Ueckermünde, Gerichtsstraße 16, 17373 Ueckermünde, Sitzungssaal: 2.02 öffentlich versteigert werden:

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Ueckermünde Blatt 5597, Gemarkung Ueckermünde, Flurstück 26/9 der Flur 11, Gebäude- und Freifläche für Land- und Forstwirtschaft, Straße, Größe: 12.683 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Die Grundstücke BV-Nr. 1, 2 und 3 bilden eine wirtschaftliche Einheit. Es handelt sich dabei um eine ehemalige Hofstelle an der Ravensteinstraße. Die Bebauung erfolgte mit zwei Kuhställen; einem Verbinder-Kuhstall; einem Bergeraum; einem ehemaligen Pferdestall; einem Sozialgebäude und Lager; einem Rinderstall; einem Schuppen; einem Kälberstall.

Verkehrswert: **12.700,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 16. Juli 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Ueckermünde Blatt 5597, Gemarkung Ueckermünde, Flurstück 26/1 der Flur 11, Größe: 23 m<sup>2</sup>; siehe oben

Verkehrswert: **23,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 16. Juli 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Ueckermünde Blatt 5597, Gemarkung Ueckermünde, Flurstück 27 der Flur 11, Größe: 139 m<sup>2</sup>; siehe oben

Verkehrswert: **140,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 16. Juli 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

6 K 9/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, 2. Oktober 2014 um 11:00 Uhr**, im Amtsgericht Ueckermünde, Gerichtsstraße 16, 17373 Ueckermünde, Sitzungssaal: 2.02 öffentlich versteigert werden:

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Vogelsang-Warsin Blatt 263, Gemarkung Vogelsang, Flurstück 16 der Flur 5, Landwirtschaftsfläche, am Kanalweg, Größe: 13.210 m<sup>2</sup>, Gemarkung Warsin, Flurstück 180 der Flur 1, Landwirtschaftsfläche, Größe: 7.660 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **6.400,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Vogelsang-Warsin Blatt 263, Gemarkung Vogelsang, Flurstück 49 der Flur 2, Waldfläche, Größe: 9.008 m<sup>2</sup>, Gemarkung Vogelsang, Flurstück 58 der Flur 2, Verkehrsflächen, Waldfläche, Größe: 10.642 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **7.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Vogelsang-Warsin Blatt 263, Gemarkung Vogelsang, Flurstück 28 der Flur 2, Waldfläche, Größe: 10.096 m<sup>2</sup>; Gemarkung Vogelsang, Flurstück 36 der Flur 2, Waldfläche, Größe: 9.542 m<sup>2</sup>

Verkehrswert: **7.800,00 EUR**



Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juni 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bei den Grundstücken handelt es sich um land- und forstwirtschaftliche Flächen.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

—————

661 K 1/14

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Mittwoch, 1. Oktober 2014 um 13:00 Uhr**, im Amtsgericht Ueckermünde, Gerichtsstraße 16, 17373 Ueckermünde, Sitzungssaal: 2.02 öffentlich versteigert werden:

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 317, Gemarkung Luckow, Flurstück 6/3 der Flur 4, Gebäude- und Freifläche, westlich der Straße, Größe: 12.835 m<sup>2</sup>;

bebaut mit einem Milchviehstall, zwei Rinderställen, einem Melkhaus/Wartebereich, einem Bergeraum, einem Lager

Verkehrswert: **198.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 10. März 2014 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 317, Gemarkung Luckow, Flurstück 7/2 der Flur 4, Gebäude- und Freifläche, westlich der Straße, Größe: 3.990 m<sup>2</sup>; bebaut mit einem Bergeraum

Verkehrswert:

Der Versteigerungsvermerk **32.000,00 EUR** ist am 10. März 2014 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Luckow Blatt 317, Gemarkung Luckow, Flurstück 12/2 der Flur 4, Gebäude- und Freifläche, westlich der Straße, Größe: 3.722 m<sup>2</sup>; bebaut mit einem Güllebecken, Kadaverhaus, Waage

Verkehrswert: **19.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 10. März 2014 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 379

—————

Bekanntmachung des Amtsgerichts **Waren (Müritz)**

Vom 19. Juni 2014

805 K 17/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Montag, 18. August 2014 um 9:00 Uhr**, im Amtsgericht Waren (Müritz), Zum Amtsbrink 4, 17192 Waren, Sitzungssaal: 2 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Fünfseen Blatt 396, Gemarkung Rogeez, Flurstück 18/5, Flur 1, Gebäude- und Freifläche, Chausseestraße 25A, Größe: 668 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen): Grundstück, bebaut mit einem freistehenden, voll unterkellerten Einfamilienwohnhaus (Schwörer-Haus, Typ. 220), Baujahr 1992, sowie einem Carport und einer Fertiggarage. Das Wohnhaus verfügt über eine Wohn-/Nutzfläche von ca. 245,3 m<sup>2</sup> und befindet sich in einem guten Allgemeinzustand; es besteht geringfügiger Unterhaltungsstau. Lage: Chausseestraße 25A, 17213 Fünfseen – OT Rogeez

Verkehrswert: **122.800,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 28. Mai 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 85a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.**

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

—————

805 K 39/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Montag, 1. September 2014 um 9:00 Uhr**, im Amtsgericht Waren (Müritz), Zum Amtsbrink 4, 17192 Waren, Sitzungssaal: 2 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Möllenhagen Blatt 614, Gemarkung Rockow, Flurstück 40/1, Flur 1, Gebäude- und Freifläche für Wohnzwecke, Hofseestraße 9, Größe: 3.296 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen): Grundstück, bebaut mit einem freistehenden, zu Wohnzwecken und teilweise gewerblich genutzten (Wohnungen und Ferienwohnungen) ehemaligen Gutshaus – Mehrfamilienwohnhaus mit sechs Wohneinheiten, Baujahr: ca. 1920. Das ehemalige Gutshaus-Mehrfamilienwohnhaus ist teilweise unterkellert und im Jahr 2001 umgebaut, saniert und modernisiert worden. Das Objekt befindet sich in einem befriedigenden Allgemeinzustand; es besteht geringfügiger Unterhaltungsstau. Das Gutshaus-Mehrfamilienwohnhaus verfügt insgesamt über ca. 443 m<sup>2</sup> Wohn- und Nutzfläche. Des Weiteren ist das Grundstück mit einem ehemaligen Feuerwehrhaus, einem Garagentrakt, einer Unterstellmöglichkeit und einer Seeterrasse aus Holz bebaut. Lage: Hofseestraße 9, 17219 Möllenhagen – OT Rockow

Verkehrswert: **281.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 28. November 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 385

---

### Bekanntmachung des Amtsgerichts **Wismar**

Vom 18. Juni 2014

13 K 17/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 7. Oktober 2014 um 10:30 Uhr**, im Amtsgericht Wismar, Vor dem Fürstenhof 1, 23966 Wismar, Sitzungssaal: II öffentlich versteigert werden:

lfd. Nr. 1 des BV an Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Pässe Blatt 40003, Gemarkung Goldberg, Flurstück 106 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche, an Warnkenhagen, Größe: 3.000 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Anschrift: Langenstück 2, 23992 Pässe, OT Goldberg

Auf dem im Außenbereich liegenden Grundstück befindet sich eine eingeschossige, offene Holzhalle (Kalthalle, Holzständerbau, ehem. Sägewerk, Nfl. ca. 1.192 m<sup>2</sup>) mit erheblichem Reparaturstau sowie ein provisorischer Büro- und Sozial-Container (Nfl. ca. 42 m<sup>2</sup>).

Beachte: Überbauung auf Grundstücke lfd. Nr. 2 und 3 des BV sowie auf Nachbarflurstücke 131/1 und 108/2

Verkehrswert: **10.500,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 24. April 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 85a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.**

lfd. Nr. 2 des BV an Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Pässe Blatt 40003, Gemarkung Goldberg, Flurstück 107/2 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche, an Warnkenhagen, Größe: 394 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Das ebenfalls im Außenbereich liegende Grundstück bildet mit dem Grundstück lfd. Nr. 1 des BV eine wirtschaftliche Einheit und wurde von diesem aus überbaut.

Verkehrswert: **1.600,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 24. April 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 85a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.**

lfd. Nr. 3 des BV an Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Pässe Blatt 40003, Gemarkung Goldberg, Flurstück 120 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche, Größe: 19.270 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Auf dem im Außenbereich liegenden Grundstück befindet sich ein Löschteich. Das Grundstück bildet mit den Grundstücken lfd. Nr. 1 und 2 des BV eine wirtschaftliche Einheit und wurde durch das Grundstück lfd. Nr. 1 des BV überbaut.

Verkehrswert: **27.900,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 24. April 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 85a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.**

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 386

## Sonstige Bekanntmachungen

### Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2014

Bekanntmachung des kommunalen Versorgungsverbandes Mecklenburg-Vorpommern (VM-V)

Vom 5. Dezember 2013

Aufgrund der §§ 45 ff. Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern wird nach Beschluss des Verwaltungsrates vom 5. Dezember 2013 folgende Haushaltssatzung erlassen:

#### § 1 Ergebnis- und Finanzhaushalt

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2014 wird

##### 1. im Ergebnishaushalt

a) der Gesamtbetrag der ordentlichen Erträge auf	53.927.300 EUR
der Gesamtbetrag der ordentlichen Aufwendungen auf	22.915.000 EUR
der Saldo der ordentlichen Erträge und Aufwendungen auf	31.012.300 EUR
(inklusive Zinserträge, -aufwendungen)	
b) der Gesamtbetrag der außerordentlichen Erträge auf	0 EUR
der Gesamtbetrag der außerordentlichen Aufwendungen auf	0 EUR
der Saldo der außerordentlichen Erträge und Aufwendungen auf	0 EUR
c) das Jahresergebnis vor der Veränderung der Rücklagen auf	31.012.300 EUR
die Einstellung in Rücklagen auf	31.012.600 EUR
die Entnahmen aus Rücklagen auf	300 EUR
das Jahresergebnis nach Veränderung der Rücklagen auf	0 EUR

##### 2. im Finanzhaushalt

a) die ordentlichen Einzahlungen auf	55.352.100 EUR
die ordentlichen Auszahlungen auf	24.619.100 EUR
der Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen auf	30.733.000 EUR
(inklusive Zinseinzahlungen, -auszahlungen)	
b) die außerordentlichen Einzahlungen auf	0 EUR
die außerordentlichen Auszahlungen auf	0 EUR
der Saldo der außerordentlichen Ein- und Auszahlungen auf	0 EUR

c) die Einzahlungen aus Investitionstätigkeit auf	100 EUR
die Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	30.733.100 EUR
der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	-30.733.000 EUR

d) die Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf	0 EUR
die Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf	0 EUR
der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf	0 EUR

festgesetzt.

#### § 2

##### Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen

Kredite zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen werden nicht veranschlagt.

#### § 3

##### Verpflichtungsermächtigungen

Verpflichtungsermächtigungen werden nicht veranschlagt.

#### § 4

##### Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit

Der Höchstbetrag der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit wird festgesetzt auf 500.000 EUR

#### § 5

##### Über-/außerplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen

Der Höchstbetrag für unerhebliche über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen nach § 50 KV M-V, für deren Leistung oder Eingehung der/die Direktor/in seine/ihre Zustimmung ohne vorherigen Beschluss des Verwaltungsrates erteilen kann, beträgt 10.000 EUR im Einzelfall.

#### § 6

##### Umlagehebesätze

Die Zustimmung des Verwaltungsrates gilt in diesen Fällen als erteilt. Der/die Direktor/in ist verpflichtet, einmal jährlich dem Verwaltungsrat über die von ihm/ihr genehmigten über- und außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen schriftlich zu berichten.

#### § 6

##### Umlagehebesätze

##### 1. Umlagehebesatz für Versorgungsumlagen

Der Umlagehebesatz für das Haushaltsjahr 2014 wird auf 29 v. H. des Jahresumlagegrundbetrages gemäß des § 5 Absatz 1 Nummer 3 in Verbindung mit § 32 ff. der Satzung des Kommunalen Versorgungsverbandes Mecklenburg-Vorpommern festgesetzt.

2. Umlagehebesatz für Beihilfeumlagen

Der Umlagehebesatz für die Mitglieder oder juristischen Personen des öffentlichen Rechts der Beihilfekasse werden die zu erhebenden Umlagen gemäß der §§ 36 ff. der Satzung der Beihilfeumlagekasse für das Haushaltsjahr 2014 bei den

a) aktiven Bediensteten  
für privat oder gar nicht versicherten Beamtinnen und Beamten auf 2.080 EUR

und

für die freiwillig in der gesetzlichen Kranken-/Ersatzkasse ohne Arbeitgeberzuschuss versicherten Beamtinnen und Beamten auf 100 EUR

jährlich festgesetzt;

b) bei den Versorgungsempfängern

für privat oder gar nicht versicherte Versorgungsempfängerinnen und -empfänger auf 3.660 EUR

und

für die freiwillig in der gesetzlichen Kranken-/Ersatzkasse versicherten Versorgungsempfängerinnen und -empfänger auf 100 EUR

jährlich festgesetzt.

**§ 7**

**Stellen gemäß Stellenplan**

Die Gesamtzahl der im Stellenplan ausgewiesenen Stellen beträgt vier Vollzeitäquivalente (VzÄ).

**§ 8**

**Eigenkapital**

Der Stand des Eigenkapitals zum 31. Dezember des Haushaltsvorjahres betrug 0 EUR (vorläufiges ungeprüftes Ergebnis 2012)

Der voraussichtliche Stand des Eigenkapitals zum 31. Dezember des Haushaltsvorjahres beträgt 0 EUR

und zum 31. Dezember des Haushaltsjahres 0 EUR

*(Hinweis: In der Bilanz des VM-V muss das Jahresergebnis der ZMV abgebildet werden. Durch den Verlustvortrag der ZMV ergibt sich aktuell beim VM-V kein Eigenkapital.)*

**§ 9**

**Weitere Vorschriften**

Die Versorgungsrücklage nach § 14a Bundesbesoldungsgesetz wird gemäß § 13a der Satzung des Kommunalen Versorgungsverbandes Mecklenburg-Vorpommern jährlich erhoben.

Hebetermin ist der 15. Juni 2014.

Die Haushaltssatzung ist gemäß § 47 Absatz 2 KV M-V der Rechtsaufsichtsbehörde angezeigt worden. Sie enthält keine genehmigungspflichtigen Teile.

Schwerin, den 5. Dezember 2013

**Kommunaler Versorgungsverband  
Mecklenburg-Vorpommern  
Nils Lindemann, Direktor VM-V**

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 387

**Öffentliche Auslegung des Zweiten Entwurfes zur Fortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogrammes Mittleres Mecklenburg/Rostock – Kapitel Energie einschließlich Windenergie**

Bekanntmachung des Planungsverbandes Region Rostock

Vom 12. Mai 2014

Im Rahmen der Fortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogrammes – Kapitel Energie einschließlich Windenergie – hat die Verbandsversammlung des Planungsverbandes am 5. Mai 2014 beschlossen, für den überarbeiteten, zweiten Entwurf das Verfahren zur Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und der sonstigen öffentlichen Stellen nach den §§ 7 und 9 des Landesplanungsgesetzes M-V zu eröffnen.

Der Zweite Entwurf zur Fortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogrammes, die zugehörige Abwägungsdokumentation und der Umweltbericht liegen in der Zeit **vom 14. Juli bis 30. Oktober 2014** öffentlich aus:

- in der Geschäftsstelle des Planungsverbandes Region Rostock, Raum 1032, Erich-Schlesinger-Straße 35, 18059 Rostock,
- im Amt für Kreisentwicklung des Landkreises Rostock, Raum 3.318, Am Wall 3 – 5, 18273 Güstrow,
- im Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft der Hansestadt Rostock (5. OG), Holbeinplatz 14, 18069 Rostock und
- in allen Amtsverwaltungen sowie den Verwaltungen der amtsfreien Städte und Gemeinden des Landkreises Rostock.

Die Einsichtnahme ist zu den örtlichen Öffnungszeiten möglich. Während der Auslegungsfrist kann der Entwurf im Internet heruntergeladen bzw. eingesehen werden unter:

- [www.planungsverband-regionrostock.de](http://www.planungsverband-regionrostock.de) sowie unter
- [www.raumordnung-mv.de](http://www.raumordnung-mv.de).

Stellungnahmen zum Entwurf können **bis zum 3. November 2014** abgegeben werden:

- schriftlich an den Planungsverband Region Rostock, Erich-Schlesinger-Straße 35, 18059 Rostock,
- per E-Mail an [beteiligung@afrrr.mv-regierung.de](mailto:beteiligung@afrrr.mv-regierung.de),
- per Online-Formular unter [www.raumordnung-mv.de](http://www.raumordnung-mv.de),
- schriftlich oder mündlich (zur Niederschrift) überall dort, wo der Entwurf ausliegt.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 388





**Herausgeber und Verleger:**

Justizministerium Mecklenburg-Vorpommern,  
Puschkinstraße 19 – 21, 19048 Schwerin,  
Tel. (03 85) 5 88 - 34 96 bis - 34 98

**Technische Herstellung und Vertrieb:**

Produktionsbüro TINUS, Großer Moor 34, 19055 Schwerin,  
Fernruf (03 85) 59 38 28 00, Telefax (03 85) 59 38 28 022  
E-Mail: info@tinus-medien.de

**Bezugsbedingungen:**

Fortlaufender Bezug und Einzelverkauf nur beim Hersteller.  
Abbestellungen müssen bis spätestens 30. 4. bzw. 31. 10. jeden  
Jahres dort vorliegen.

**Bezugspreis:**

Halbjährlich 36 EUR zuzüglich Versandkosten.

**Einzelbezug:**

Einzelne Ausgaben je angefangene 16 Seiten 1,25 EUR  
zuzüglich Versandkosten. Lieferung gegen Rechnung.

Preis dieser Ausgabe: 3,75 EUR  
Produktionsbüro TINUS

**Justizministerium Mecklenburg-Vorpommern**

Postvertriebsstück • A 8638 DPAG • Entgelt bezahlt