

Amtlicher Anzeiger

Anlage zum Amtsblatt für Mecklenburg-Vorpommern

2014

Schwerin, den 24. Februar

Nr. 7

Landesbehörden

Amtliche Bekanntmachung nach § 21a der Verordnung über das Genehmigungsverfahren (9. BImSchV)

Bekanntmachung des Staatlichen Amtes für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg (StALU MM)

Vom 6. Februar 2014

Gemäß § 21a der 9. BImSchV gibt das Staatliche Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg bekannt:

Mit Bescheid vom 21. Januar 2014 wurde der MBBF Windparkplanung GmbH & Co. KG (Dorfstraße 6, 18246 Jürgenshagen, OT Moltenow) die Genehmigung zum Errichten und Betreiben von fünf Windenergieanlagen (WEA) erteilt, deren verfügbarer Teil folgenden Wortlaut hat:

1 Genehmigung nach § 4 BImSchG

1.1 Der MBBF Windparkplanung GmbH & Co. KG (MBBF) wird die Genehmigung erteilt, im Eignungsgebiet Kurzen Trechow (104) wie folgt fünf Windenergieanlagen (WEA) zur Nutzung von Windenergie zu errichten und zu betreiben. Die beantragten Anlagen weisen folgende Merkmale auf:

WEA Nr.		Typ	MW	NH in m	RD in m	GH in m
StALU MM	MBBF					
933-03	MBBF 5	Enercon E101	3,00	135,40	101,00	185,90
933-06	MBBF 2	Enercon E101	3,00	135,40	101,00	185,90
933-07	MBBF 1	Enercon E101	3,00	135,40	101,00	185,90
933-08	MBBF 6	Enercon E101	3,00	135,40	101,00	185,90
933-09	MBBF 7	Enercon E101	3,00	135,40	101,00	185,90

Tabelle 1: Technische Merkmale der WEA

Die Anlagen werden an folgenden Standorten genehmigt:

WEA Nr.		ETRS 89 UTM 6 Grad Zone 33		Gemarkung	Flur	Flurstück
StALU MM	MBBF					
933-03	MBBF 5	33297785	5976189	Bernitt	3	95/2
933-06	MBBF 2	33297122	5976046	Bernitt	3	105
933-07	MBBF 1	33297068	5975689	Bernitt	3	105
933-08	MBBF 6	33298064	5976471	Bernitt	3	93/1
933-09	MBBF 7	33297896	5976706	Bernitt	3	93/1

Tabelle 2: Standorte der WEA

Zu den genehmigten WEA gehören als Nebeneinrichtungen jeweils ein Kranstellplatz sowie die neu herzustellenden Zugewegungen von den WEA bis zur nächsten bestehenden Zugewegung (Straße oder Weg).

- 1.2 Dem Antrag zur Abweichung von der Abstandsflächenregelung der LBauO M-V wird stattgegeben.
- 1.3 Die sofortige Vollziehung wird angeordnet.
- 1.4 Für die Genehmigung werden Gebühren in Höhe von 74.704,80 EUR erhoben.
- 1.5 Für die Genehmigung werden Auslagen in Höhe von 6.473,60 EUR erhoben.
- 1.6 Diese Genehmigung erlischt, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Unanfechtbarkeit mit dem bestimmungsgemäßen Betrieb der Anlage begonnen worden ist.
- 1.7 Die nach § 19 Absatz 2 NatSchAG M-V i. V. m. § 67 BNatSchG notwendige Befreiung für die Fällung von acht Linden wird erteilt.

Der Genehmigungsbescheid ergeht unbeschadet der behördlichen Entscheidungen, die nach § 13 BImSchG nicht von der Genehmigung eingeschlossen werden. Alle weiteren behördlichen Entscheidungen (z. B. Naturschutzgenehmigung, Baugenehmigung) sind gemäß § 13 BImSchG in dieser Genehmigung enthalten.

Die Genehmigung ist mit Nebenbestimmungen verbunden.

Eine Ausfertigung des Genehmigungsbescheides liegt in der Zeit vom 25. Februar 2014 bis zum 10. März 2014 im Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg, Erich-Schlesinger-Straße 35, 18059 Rostock, Zimmer 953,

montags, mittwochs
und donnerstags in der Zeit von 7.30 – 11.30 Uhr und
12.00 – 16.30 Uhr,
dienstags in der Zeit von 7.30 – 11.30 Uhr und
12.00 – 17.00 Uhr
und freitags in der Zeit von 7.30 – 12.30 Uhr

WEA Nr.		Typ	MW	NH in m	RD in m	GH in m
StALU MM	KNE					
934-01	KNE 1	Enercon E101	3,00	135,40	101,00	185,90
934-03	KNE 3	Enercon E101	3,00	135,40	101,00	185,90
934-05	KNE 5	Enercon E101	3,00	135,40	101,00	185,90

Tabelle 1: Technische Merkmale der WEA

Die Anlagen werden an folgenden Standorten genehmigt:

WEA Nr.		ETRS 89 UTM 6 Grad Zone 33		Gemarkung	Flur	Flurstück
StALU MM	KNE					
934-01	KNE 1	33297182	5974872	Kurzen Trechow	1	126/1
934-03	KNE 3	33297761	5974937	Kurzen Trechow	1	126/1
934-05	KNE 5	33297133	5975320	Kurzen Trechow	1	126/1

Tabelle 2: Standorte der WEA

zur Einsichtnahme aus.

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg – Dienststelle Rostock, Erich-Schlesinger-Straße 35, 18059 Rostock, schriftlich oder zur Niederschrift zu erheben.

Gemäß § 10 Absatz 8 Satz 5 BImSchG wird darauf hingewiesen, dass der Bescheid mit Ende der Auslegungsfrist auch gegenüber Dritten, die keine Einwendungen erhoben haben, als zugestellt gilt.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 89

Amtliche Bekanntmachung nach § 21a der Verordnung über das Genehmigungsverfahren (9. BImSchV)

Bekanntmachung des Staatlichen Amtes für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg (StALU MM)

Vom 6. Februar 2014

Gemäß § 21a der 9. BImSchV gibt das Staatliche Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg bekannt:

Mit Bescheid vom 21. Januar 2014 wurde der KNE Windpark Kurzen Trechow GmbH & Co. KG (Meschendorfer Weg 12, 18230 Ostseebad Rerik) die Genehmigung zum Errichten und Betreiben von drei Windenergieanlagen (WEA) erteilt, deren verfügbarer Teil folgenden Wortlaut hat:

1 Genehmigung nach § 4 BImSchG

- 1.1 Der KNE Windpark Kurzen Trechow GmbH & Co. KG (KNE) wird die Genehmigung erteilt, im Eignungsgebiet Kurzen Trechow (104) wie folgt drei Windenergieanlagen (WEA) zur Nutzung von Windenergie zu errichten und zu betreiben. Die beantragten Anlagen weisen folgende Merkmale auf:

Zu den genehmigten WEA gehören als Nebeneinrichtungen jeweils ein Kranstellplatz sowie die neu herzustellenden Zugewegungen von den WEA bis zur nächsten bestehenden Zugewegung (Straße oder Weg).

- 1.2 Dem Antrag zur Abweichung von der Abstandsflächenregelung der LBauO M-V wird stattgegeben.
- 1.3 Die sofortige Vollziehung wird angeordnet.
- 1.4 Für die Genehmigung werden Gebühren in Höhe von 46.396,80 EUR erhoben.
- 1.5 Für die Genehmigung werden Auslagen in Höhe von 6.473,60 EUR erhoben.
- 1.6 Diese Genehmigung erlischt, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Unanfechtbarkeit mit dem bestimmungsgemäßen Betrieb der Anlage begonnen worden ist.
- 1.7 Die nach § 19 Absatz 2 NatSchAG M-V i. V. m. § 67 BNatSchG notwendige Befreiung für die Fällung von fünf Linden wird erteilt.

Der Genehmigungsbescheid ergeht unbeschadet der behördlichen Entscheidungen, die nach § 13 BImSchG nicht von der Genehmigung eingeschlossen werden. Alle weiteren behördlichen Entscheidungen (z. B. Naturschutzgenehmigung, Baugenehmigung) sind gemäß § 13 BImSchG in dieser Genehmigung enthalten.

Die Genehmigung ist mit Nebenbestimmungen verbunden.

Eine Ausfertigung des Genehmigungsbescheides liegt in der Zeit vom 25. Februar 2014 bis zum 10. März 2014 im Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg, Erich-Schlesinger-Straße 35, 18059 Rostock, Zimmer 953,

montags, mittwochs

und donnerstags in der Zeit von 7.30 – 11.30 Uhr und 12.00 – 16.30 Uhr,

dienstags in der Zeit von 7.30 – 11.30 Uhr und 12.00 – 17.00 Uhr

und freitags in der Zeit von 7.30 – 12.30 Uhr

WEA Nr.		Typ	MW	NH in m	RD in m	GH in m
StALU MM	WPT					
937-03	WPT 3	Enercon E101	3,00	135,40	101,00	185,90
937-04	WPT 4	Enercon E101	3,00	135,40	101,00	185,90
937-10	WPT 10	Enercon E101	3,00	135,40	101,00	185,90
937-13	WPT 13	Enercon E101	3,00	135,40	101,00	185,90

Tabelle 1: Technische Merkmale der WEA

Die Anlagen werden an folgenden Standorten genehmigt:

WEA Nr.		ETRS 89 UTM 6 Grad Zone 33		Gemarkung	Flur	Flurstück
StALU MM	WPT					
937-03	WPT 3	33297723	5975695	Langen Trechow	1	191/3
937-04	WPT 4	33297858	5975272	Langen Trechow	1	191/3
937-10	WPT 10	33299586	5976183	Langen Trechow	1	23
937-13	WPT 13	33298662	5976038	Langen Trechow	1	169/4

Tabelle 2: Standorte der WEA

zur Einsichtnahme aus.

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg – Dienststelle Rostock, Erich-Schlesinger-Straße 35, 18059 Rostock, schriftlich oder zur Niederschrift zu erheben.

Gemäß § 10 Absatz 8 Satz 5 BImSchG wird darauf hingewiesen, dass der Bescheid mit Ende der Auslegungsfrist auch gegenüber Dritten, die keine Einwendungen erhoben haben, als zugestellt gilt.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 90

Amtliche Bekanntmachung nach § 21a der Verordnung über das Genehmigungsverfahren (9. BImSchV)

Bekanntmachung des Staatlichen Amtes für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg (StALU MM)

Vom 6. Februar 2014

Gemäß § 21a der 9. BImSchV gibt das Staatliche Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg bekannt:

Mit Bescheid vom 21. Januar 2014 wurde der Windpark Kurzen Trechow GbR (Am Speicher 1, 18246 Kurzen Trechow) die Genehmigung zum Errichten und Betreiben von vier Windenergieanlagen (WEA) erteilt, deren verfügender Teil folgenden Wortlaut hat:

1 Genehmigung nach § 4 BImSchG

- 1.1 Der Windpark Kurzen Trechow GbR (WPT) wird die Genehmigung erteilt, im Eignungsgebiet Kurzen Trechow (104) wie folgt vier Windenergieanlagen (WEA) zur Nutzung von Windenergie zu errichten und zu betreiben. Die beantragten Anlagen weisen folgende Merkmale auf:

Zu den genehmigten WEA gehören als Nebeneinrichtungen jeweils ein Kranstellplatz sowie die neu herzustellenden Zugewegungen von den WEA bis zur nächsten bestehenden Zugewegung (Straße oder Weg).

- 1.2 Dem Antrag zur Abweichung von der Abstandsflächenregelung der LBauO M-V wird stattgegeben.
- 1.3 Die sofortige Vollziehung wird angeordnet.
- 1.4 Für die Genehmigung werden Gebühren in Höhe von 60.691,20 EUR erhoben.
- 1.5 Für die Genehmigung werden Auslagen in Höhe von 6.473,60 EUR erhoben.
- 1.6 Diese Genehmigung erlischt, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Unanfechtbarkeit mit dem bestimmungsgemäßen Betrieb der Anlage begonnen worden ist.
- 1.7 Für die Sondernutzung an der L 11, Abschnitt 230, km 1,712 rechts und km 1,800 links wird eine Gebühr von jeweils jährlich 231,25 EUR (gesamt: 462,50 EUR) festgesetzt. Die Erhebung erfolgt gesondert.

Der Genehmigungsbescheid ergeht unbeschadet der behördlichen Entscheidungen, die nach § 13 BImSchG nicht von der Genehmigung eingeschlossen werden. Alle weiteren behördlichen Entscheidungen (z. B. Naturschutzgenehmigung, Baugenehmigung) sind gemäß §13 BImSchG in dieser Genehmigung enthalten.

Die Genehmigung ist mit Nebenbestimmungen verbunden.

Eine Ausfertigung des Genehmigungsbescheides liegt in der Zeit vom 25. Februar 2014 bis zum 10. März 2014 im Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg, Erich-Schlesinger-Straße 35, 18059 Rostock, Zimmer 953,

montags, mittwochs
und donnerstags in der Zeit von 7.30 – 11.30 Uhr und
12.00 – 16.30 Uhr,
dienstags in der Zeit von 7.30 – 11.30 Uhr und
12.00 – 17.00 Uhr

und freitags in der Zeit von 7.30 – 12.30 Uhr
zur Einsichtnahme aus.

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg – Dienststelle Rostock, Erich-Schlesinger-Straße 35, 18059 Rostock, schriftlich oder zur Niederschrift zu erheben.

Gemäß §10 Absatz 8 Satz 5 BImSchG wird darauf hingewiesen, dass der Bescheid mit Ende der Auslegungsfrist auch gegenüber Dritten, die keine Einwendungen erhoben haben, als zugestellt gilt.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 91

Amtliche Bekanntmachung nach § 21a der Verordnung über das Genehmigungsverfahren (9. BImSchV)

Bekanntmachung des Staatlichen Amtes für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg (StALU MM)

Vom 6. Februar 2014

Gemäß § 21a der 9. BImSchV gibt das Staatliche Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg bekannt:

Mit Bescheid vom 21. Januar 2014 wurde der Windpark Dalwitz GmbH & Co. KG (Kurfürstenallee 23a, 28211 Bremen) die Genehmigung zum Errichten und Betreiben einer Windenergieanlage (WEA) erteilt, deren verfügender Teil folgenden Wortlaut hat:

- 1. Der Windpark Dalwitz GmbH & Co. KG wird die Genehmigung erteilt, im Eignungsgebiet Dalwitz (107) wie folgt eine Windenergieanlage (WEA) zur Nutzung von Windenergie zu errichten und zu betreiben. Die Anlage weist folgende Merkmale auf:

Bezeichnung	Typ	max. elektr. Leistung	Nabenhöhe	Rotordurchmesser	Gesamthöhe	
1021-01	WEA 9	Enercon E 101	3 MW	135,40 m	101,00 m	185,90 m

Tabelle 1: Technische Merkmale der WEA

Die Anlage wird an folgendem Standort genehmigt:

Bezeichnung	ETRS 89 UTM 6 Grad Zone 33	Gemarkung	Flur	Flurstück		
1021-01	WEA 9	33338104	5977469	Dalwitz	4	208

Tabelle 2: Standort der WEA

Zu der genehmigten WEA gehören als Nebeneinrichtungen ein Kranstellplatz sowie die neu herzustellende Zuwegung auf dem Flurstück, auf dem die WEA errichtet wird.

2. Die sofortige Vollziehung wird angeordnet.
3. Für die Genehmigung werden Gebühren in Höhe von 14.795,29 EUR erhoben.
4. Diese Genehmigung erlischt, wenn innerhalb von drei Jahren nach Unanfechtbarkeit nicht mit dem bestimmungsgemäßen Betrieb der Anlage begonnen worden ist.

Der Genehmigungsbescheid ergeht unbeschadet der behördlichen Entscheidungen, die nach § 13 BImSchG nicht von der Genehmigung eingeschlossen werden. Alle weiteren behördlichen Entscheidungen (z. B. Naturschutzgenehmigung, Baugenehmigung) sind gemäß §13 BImSchG in dieser Genehmigung enthalten.

Die Genehmigung ist mit Nebenbestimmungen verbunden.

Eine Ausfertigung des Genehmigungsbescheides liegt in der Zeit vom 25. Februar 2014 bis zum 10. März 2014 im Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg, Erich-Schlesinger-Straße 35, 18059 Rostock, Zimmer 953,

montags, mittwochs und donnerstags	in der Zeit von 7.30 – 11.30 Uhr und 12.00 – 16.30 Uhr,
dienstags	in der Zeit von 7.30 – 11.30 Uhr und 12.00 – 17.00 Uhr
und freitags	in der Zeit von 7.30 – 12.30 Uhr

zur Einsichtnahme aus.

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg – Dienststelle Rostock, Erich-Schlesinger-Straße 35, 18059 Rostock, schriftlich oder zur Niederschrift zu erheben.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 92

Verlust von Dienstsiegeln

Bekanntmachung des Ministeriums für Inneres und Sport

Vom 7. Februar 2014

In der Gemeinde Muchow wurde der Verlust eines Dienstsiegels festgestellt.

Das Siegel trägt die Umschrift „GEMEINDE MUCHOW“ und hat einen Durchmesser von 3,5 cm. Im Siegel ist das Wappen der Gemeinde Muchow (in Gold zwei schräggekreuzte blaue Sensenklingen mit der Schneide nach außen, darüber eine rote Fliege mit goldenen Flügeln) abgebildet. Darüber befindet sich die Unterscheidungsnummer **1**.

Das in Verlust geratene Dienstsiegel wird gemäß § 2 Satz 5 der Kommunalen Siegelverordnung mit Wirkung vom 1. Oktober 2013 für ungültig erklärt.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 93

Bekanntmachung gemäß § 3 Absatz 2 Satz 2 des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung in Mecklenburg-Vorpommern (LUVPG M-V)

Bekanntmachung des Landesamtes für Straßenbau und Verkehr M-V – Planfeststellungsbehörde

Vom 10. Februar 2014

Das Straßenbauamt Güstrow hat beim Landesamt für Straßenbau und Verkehr Mecklenburg-Vorpommern einen Antrag auf allgemeine Vorprüfung des Einzelfalls gemäß § 3 Absatz 2 Satz 1 des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung in Mecklenburg-Vorpommern (LUVPG M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. Juli 2011 (GVBl. M-V S. 885) für den Neubau eines Radweges entlang der L 221 zwischen Niederhagen und Rövershagen gestellt.

Die Vorprüfung des Einzelfalls gemäß § 3 Absatz 6 LUVPG M-V hat ergeben, dass eine Umweltverträglichkeitsprüfung nach dem LUVPG M-V für das bezeichnete Bauvorhaben nicht erforderlich ist, da von dem Bauvorhaben keine erheblichen nachteiligen Umweltauswirkungen zu erwarten sind.

Hinweis:

Es wird darauf hingewiesen, dass eine Feststellung gemäß § 3 Absatz 2 Satz 3 LUVPG M-V nicht selbstständig anfechtbar ist.

(Gz.: 0115-553-99-LUVPG L221 RW Niederhagen – Rövershagen – vom 10.02.2014)

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 93

Gerichte

Eingetragene Vereine

Bekanntmachung des Amtsgerichts **Demmin**

Vom 5. Februar 2014

553 VR 467

Name: Borussia Barlin e. V.
Sitz: 17159 Dargun
eingetragen am 5. Februar 2014

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 94

Gemarkung	Flur	Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	Größe
Bergen	12	52	Gebäude- und Freifläche Bahnhofstraße 65	773 m ²
		50	Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen Bahnhofstraße 65	517 m ²
		51	Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen Bahnhofstraße 65	1.106 m ²

Zwangsversteigerungen

Sammelbekanntmachung

Rechte, die bei der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn die Antragsteller oder Gläubiger widersprechen, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen. Versäumt er dies, tritt für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes.

Es ist zweckmäßig, zwei Wochen vor dem Termin eine genaue Berechnung des Anspruchs, getrennt nach Hauptforderung, Zinsen und Kosten, einzureichen und den beanspruchten Rang mitzuteilen. Die Erklärung kann auch zur Niederschrift der Geschäftsstelle abgegeben werden.

verbunden mit dem Sondereigentum an dem dauerhaft markierten Stellplatz in der Tiefgarage mit nachfolgend aufgeführter Nummer

Bergen Blatt	Miteigentumsanteil	Stellplatz Nr.	Verkehrswert
4849	775/100.000	G 27	9.400,00 EUR
4855	554/100.000	G 33	7.500,00 EUR
4856	577/100.000	G 34	7.500,00 EUR

versteigert werden.

Es handelt sich um verschieden große Stellflächen in der Tiefgarage im Kellergeschoss eines Wohn- und Geschäftsgebäudes (Anschrift: 18528 Bergen, Bahnhofstraße 65).

Die Versteigerungsvermerke sind in das genannte Grundbuch jeweils am 28. Mai 2013 eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

Bekanntmachung des Amtsgerichts **Bergen auf Rügen**

Vom 5. Februar 2014

9 K 17/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen am **Dienstag, dem 6. Mai 2014, um 9:30 Uhr** in der Nebenstelle des Amtsgerichts 18528 Bergen, Bahnhofstraße 33 (Hintereingang am Parkplatz), Sitzungssaal im 2. Obergeschoss folgende im Teileigentumsgrundbuch von Bergen Blätter 4849, 4855 und 4856 eingetragene Teileigentumsrechte – Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis – BV-Nr. 1 + 2 nachfolgend aufgeführter Miteigentumsanteil an dem Grundstück

9 K 19/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, dem 6. Mai 2014, um 11.00 Uhr** in der Nebenstelle des Amtsgerichts 18528 Bergen, Bahnhofstraße 33 (Hintereingang am Parkplatz), Sitzungssaal im 2. Obergeschoss das im Grundbuch von Wiek Blatt 2150 eingetragene Grundstück – Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis

BV-Nr.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	Größe
1	Wiek	1	574	Gebäude- und Freifläche Bäckergasse 1, 2	1.400 m ²

versteigert werden.

Das Grundstück ist bebaut mit

- a) einem zweigeschossigen Gebäude mit Anbauten (Baujahr ca. 1800, ab 1995 saniert und modernisiert, Massivbau, nicht unterkellert, Dachraum vermutlich ausgebaut), gemischte Nutzung (vier Ferienwohnungen und eine Wohnung, Wohnfläche/ Nutzfläche insgesamt ca. 246 m²);
- b) einem Einfamilienhaus mit starken Brandschäden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 16. Juli 2012 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf **200.000,00 EUR**, je Miteigentumsanteil also auf 100.000,00 EUR.

Im Termin am 4. Februar 2014 ist der Zuschlag versagt worden, weil das abgegebene Meistgebot einschließlich des Kapitalwertes der nach den Versteigerungsbedingungen bestehenden Rechte die Hälfte des Grundstückswertes nicht erreicht hat.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 94

Bekanntmachung des Amtsgerichts **Demmin**

Vom 8. Januar 2014

12 K 3/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen am **Montag, dem 28. April 2014, um 9.00 Uhr** im Gebäude des Amtsgerichtes Demmin (Achtung: Außenstelle – Neuer Weg 19), Saal 1 in 17109 Demmin versteigert werden die im Grundbuch von Alt Tellin Blatt 189 unter den lfd. Nr. 1 – 16, 18 – 20, 24, 25 und 29 des Bestandsverzeichnisses eingetragenen Grundstücke, bestehend aus:

	Verkehrswerte:
Nr. 1: Gemarkung Broock, Flur 4, Flurstück 141, Größe: 32.089 m ²	44.800,00 EUR
Nr. 2: Gemarkung Broock, Flur 4, Flurstück 124, Größe: 3.327 m ²	4.500,00 EUR
Nr. 3: Gemarkung Broock, Flur 4, Flurstück 118, Größe: 3.056 m ²	
Gemarkung Broock, Flur 4, Flurstück 119, Größe: 130 m ²	4.400,00 EUR
Nr. 4: Gemarkung Broock, Flur 4, Flurstück 121, Größe: 1.823 m ²	1.800,00 EUR
Nr. 5: Gemarkung Broock, Flur 4, Flurstück 115, Größe: 1.647 m ²	3.300,00 EUR
Nr. 6: Gemarkung Broock, Flur 4, Flurstück 116, Größe: 5.144 m ²	17.200,00 EUR
Nr. 7: Gemarkung Broock, Flur 4, Flurstück 117, Größe: 1.468 m ²	2.000,00 EUR
Nr. 8: Gemarkung Broock, Flur 4, Flurstück 120, Größe: 2.813 m ²	4.100,00 EUR

Nr. 9: Gemarkung Broock, Flur 4, Flurstück 122, Größe: 2.834 m ²	4.100,00 EUR
Nr. 10: Gemarkung Broock, Flur 4, Flurstück 135, Größe: 2.524 m ²	5.000,00 EUR
Nr. 11: Gemarkung Broock, Flur 4, Flurstück 136, Größe: 2.710 m ²	5.400,00 EUR
Nr. 12: Gemarkung Broock, Flur 4, Flurstück 125, Größe: 3.723 m ²	10.200,00 EUR
Nr. 13: Gemarkung Broock, Flur 4, Flurstück 133, Größe: 747 m ²	700,00 EUR
Nr. 14: Gemarkung Broock, Flur 4, Flurstück 140, Größe: 3.778 m ²	3.400,00 EUR
Nr. 15: Gemarkung Broock, Flur 4, Flurstück 142, Größe: 306 m ²	300,00 EUR
Nr. 16: Gemarkung Broock, Flur 4, Flurstück 113, Größe: 2.391 m ²	2.200,00 EUR
Nr. 18: Gemarkung Broock, Flur 4, Flurstück 123, Größe: 842 m ²	800,00 EUR
Nr. 19: Gemarkung Broock, Flur 4, Flurstück 134, Größe: 671 m ²	600,00 EUR
Nr. 20: Gemarkung Broock, Flur 4, Flurstück 152, Größe: 1.666 m ²	300,00 EUR
Nr. 24: Gemarkung Broock, Flur 4, Flurstück 151, Größe: 901 m ²	200,00 EUR
Nr. 25: Gemarkung Broock, Flur 4, Flurstück 153, Größe: 2.802 m ²	2.500,00 EUR
Nr. 29: Gemarkung Broock, Flur 4, Flurstück 130, Größe: 1.684 m ²	
Gemarkung Broock, Flur 4, Flurstück 132, Größe: 1.132 m ²	8.500,00 EUR

30/zu 1 – 15, 18 – 20, 24, 25, 29: Grunddienstbarkeit (Wegerecht) an dem Grundstück Alt Tellin Blatt 1043, BV-Nr. 3 und Alt Tellin Blatt 15006 BV-Nr. 3 – 8

Die Grundstücke sind mit einem Schlossgebäude, Marstall mit Reithalle, Wirtschaftsgebäude, Doppelhaushälfte, Landwirtschafts-, Wald-, Verkehrs- und Wasserflächen bebaut. Die gesamte Schlossanlage steht unter Denkmalschutz. Baujahr ca. 1850. Der bauliche Zustand ist stark sanierungsbedürftig. Es besteht sehr hoher Reparaturrückstau. Die Anlage befindet sich in 17129 Alt Tellin, Broock.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

82 K 12/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Montag, dem 28. April 2014, um 10.00 Uhr** im Gebäude des Amtsgerichtes Demmin (Achtung: Außenstelle – Neuer Weg 19), Saal 1 in 17109 Demmin versteigert werden das im Grundbuch von Knorrendorf Blatt 123 unter lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses eingetragene Grundstück, Gemarkung Kastorf, Flur 2, Flurstück 38, Größe: 3.298 m².

Das Grundstück ist mit einer Doppelhaushälfte, einem Nebengebäude, einem ehemaligen Stallgebäude und mehreren Schuppen bebaut, Baujahr ca. 1939, nach 1990 teilweise in Stand gesetzt und modernisiert. Es besteht Instandhaltungs- und Reparaturstau.

Das Objekt befindet sich in 17091 Knorrendorf, OT Kastorf, Wol-
der Straße 38.

Der Verkehrswert des Grundstücks wurde gemäß § 74a Absatz 5
ZVG festgesetzt auf **70.000,00 EUR**.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangs-
versteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 16. Januar 2014

82 K 65/11

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Montag, dem 5. Mai 2014, um 11.00 Uhr** im Gebäude des Amtsgerichtes Demmin (Achtung: Außenstelle – Neuer Weg 19), Saal 1 in 17109 Demmin versteigert werden das im Grundbuch von Gülzow Blatt 1285 unter lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses eingetragene Grundstück:

- Gemarkung Gülzow, Flur 3, Flurstück 9, Größe: 1.001 m²,
- Gemarkung Gülzow, Flur 3, Flurstück 82, Größe: 1.359 m².

Das Flurstück 9 ist bebaut mit einem eingeschossigen Wohnhaus mit zwei Wohnungen. Das Gebäude ist nicht unterkellert; das Dachgeschoss ist ausgebaut, Baujahr ca. 1899; ab 2005 modernisiert. Es ist größerer Instandhaltungs- und Reparaturstau erkennbar. Des Weiteren befinden sich auf dem Flurstück eine massive Scheune sowie ein Garagen- und Werkstattgebäude und diverse Schuppen. Das Wohnhaus befindet sich in 17153 Gülzow, Dorfstraße 71 und 73. Das Flurstück 82 ist unbebaut. Es handelt sich um eine nördlich des Dorfes gelegene Landwirtschaftsfläche.

Der Verkehrswert des Grundstücks wurde festgesetzt auf **108.000,00 EUR**.

In einem vorherigen Termin ist der Zuschlag aus den Gründen des § 85a Absatz 1 ZVG versagt worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangs-
versteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 28. Januar 2014

12 K 13/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Montag, dem 5. Mai 2014, um 10.00 Uhr** im Gebäude des Amtsgerichtes Demmin (Achtung: Außenstelle – Neuer Weg 19), Saal 1 in 17109 Demmin versteigert werden das im Grundbuch von Völschow Blatt 322 unter lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses eingetragene Grundstück, Gemarkung Kadow, Flur 1, Flurstück 129, Größe: 4.077 m².

Das Grundstück ist bebaut mit einem eingeschossigen Einfamilienwohnhaus. Das Gebäude ist vermutlich nicht unterkellert. Das Dachgeschoss dürfte ausgebaut sein. Eine Innenbesichtigung ist nicht erfolgt. Der bauliche Zustand ist augenscheinlich normal. Es

besteht vermutlich Instandhaltungsstau. Des Weiteren befinden sich mehrere Nebengebäude (Garage mit Anbauten, Lager- und Nebengebäude) auf dem Grundstück. Das Objekt befindet sich in 17129 Kadow.

Der Verkehrswert des Grundstücks wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf **53.000,00 EUR**.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangs-
versteigerungen“ wird hingewiesen.

12 K 15/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Montag, dem 28. April 2014, um 11.00 Uhr** im Gebäude des Amtsgerichtes Demmin (Achtung: Außenstelle – Neuer Weg 19), Saal 1 in 17109 Demmin versteigert werden das im Grundbuch von Jarmen Blatt 2234 unter lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses eingetragene Grundstück:

- Gemarkung Jarmen, Flur 1, Flurstück 438/6, Größe: 326 m²,
- Gemarkung Jarmen, Flur 1, Flurstück 441/13, Größe: 173 m².

Das Grundstück ist bebaut mit einem eingeschossigen Einfamilienwohnhaus mit Garage im Kellerbereich und hofseitiger Hochterrasse. Das Gebäude ist voll unterkellert. Das Dachgeschoss ist nicht ausgebaut. Baujahr 1981, nach 1990 erfolgte eine Teilmodernisierung. Das Wohngebäude befindet sich in einem stark reparaturbedürftigen baulichen Zustand. Auf dem Hofgelände befindet sich weiterhin ein Nebengebäude mit einer Garage und vier Abstellräumen. Das Objekt befindet sich in 17126 Jarmen, Trepptower Straße 16.

Der Verkehrswert des Grundstücks wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf **47.000,00 EUR**.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangs-
versteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 29. Januar 2014

12 K 22/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Montag, dem 5. Mai 2014, um 9.00 Uhr** im Gebäude des Amtsgerichtes Demmin (Achtung: Außenstelle – Neuer Weg 19), Saal 1 in 17109 Demmin versteigert werden das im Grundbuch von Nossendorf Blatt 740 unter lfd. Nr. 1 des Bestandsverzeichnisses eingetragene Grundstück, Gemarkung Medrow, Flur 7, Flurstück 123, Größe: 825 m².

Das Grundstück ist bebaut mit einer eingeschossigen Doppelhaushälfte mit Anbau. Das Gebäude ist nicht unterkellert. Die Wohn- und Nutzfläche beträgt ca. 109 m². Das Dachgeschoss ist ausgebaut. Baujahr ca. 2000. Der bauliche Zustand ist normal. Es besteht geringfügiger Instandhaltungsstau. Des Weiteren befinden sich auf dem Grundstück ein Carport mit Abstellraum und Kleintierstallungen. Das Objekt befindet sich in 17111 Nossendorf, OT Medrow, Rotdornstraße 11.

Der Verkehrswert des Grundstücks wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf **65.000,00 EUR**.

In einem vorangegangenen Termin wurde der Zuschlag aus den Gründen des § 85a Absatz 1 ZVG versagt.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 10. Februar 2014

13 K 2/13 – **Terminsaufhebung**

In dem Zwangsversteigerungsverfahren betreffend das im Grundbuch von Demmin Blatt 2955, im Bestandsverzeichnis unter lfd. Nr. 1 eingetragene Grundstück (Gemarkung Deven, Flur 2, Flurstück 167) wird der für den 26. Februar 2014 anberaumte Termin (Amtsblatt. M-V/AAz. 2013 S. 667) – v. A. w. aufgehoben.

Gründe:

Die Terminbestimmung ist hinsichtlich der Lagebezeichnung Straße des Friedens 21 in 17109 Demmin unrichtig. Das Grundstück befindet sich in der Straße der Freiheit 21 in 17109 Demmin. Die Bekanntmachungsfrist gemäß § 43 ZVG für die Terminbestimmung einschließlich richtiger Lagebezeichnung ist nicht mehr einzuhalten. Daher war der Termin aufzuheben.

13 K 2/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Mittwoch, dem 23. April 2014, um 10.00 Uhr** im Gebäude des Amtsgerichtes Demmin, Clara-Zetkin-Straße 14 in 17109 Demmin, Saal 1 (1. Obergeschoss) versteigert werden das im Grundbuch von Demmin Blatt 2955 eingetragene Grundstück Bestandsverzeichnis lfd. Nr. 1, bestehend aus Gemarkung Deven, Flur 2, Flurstück 167, Größe: 1.033 m².

Das Grundstück ist bebaut mit einer eingeschossigen Doppelhaushälfte mit Anbau und ausgebautem Dachgeschoss. Das Gebäude ist teilweise unterkellert. Baujahr ca. 1933, ab 1983 erfolgte die Modernisierung. Es besteht Instandhaltungs- und Reparaturstau. Auf dem Hofgelände befinden sich eine Garage, ein Heizraum mit Öllager und ein Stallgebäude.

Das Objekt befindet sich in 17109 Demmin, Straße der Freiheit 21.

Der Verkehrswert des Grundstücks wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf **42.000,00 EUR**.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 95

Bekanntmachung des Amtsgerichts **Güstrow**

Vom 6. Februar 2014

821 K 20/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 15. April 2014, um 10:30 Uhr** im Amtsgericht Güstrow, Franz-Parr-Platz 2a, 18273 Güstrow, Sitzungssaal 114 öffentlich versteigert werden: Grundbuch von Bützow Blatt 4822, Anteil am ungetrennten Hofraum, Gemarkung Bützow, Flur 9, Flurstück 70, 4. Wallstraße 15 nach Maßgabe des Einheitswertbescheides des Rat des Kreises Bützow vom 1. Januar 1978 (Az.: Bützow III/661), Steuernummer 07/7282.

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen): zweigeschossiges, teilunterkellertes Einfamilienhaus mit Satteldach; allumfassender grundhafter Sanierungs- und Modernisierungsstau, unbewohnbar

Verkehrswert: **0,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 6. August 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

821 K 7/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 15. April 2014, um 9:00 Uhr** im Amtsgericht Güstrow, Franz-Parr-Platz 2a, 18273 Güstrow, Sitzungssaal 114 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Kirch Rosin Blatt 567, Gemarkung Kirch Rosin, Flurstück 111 der Flur 4, Grünland, Größe: 2.905 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen): unbebaut, als Grünland (Niedermoor) grundwassernah genutzt

Verkehrswert: **450,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 7. Dezember 2012 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 97

Bekanntmachung des Amtsgerichts Hagenow

Vom 5. Februar 2014

4 K 3/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, 3. April 2014, um 9:00 Uhr** im Amtsgericht Hagenow, Augustenstraße 8, 19230 Hagenow, Sitzungssaal Saal 2 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Hülseburg Blatt 184, Gemarkung Hülseburg, Flurstück 20, Flur 6, Gebäude- und Freifläche für Wohnzwecke, Grünanlage, Größe: 2.880 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Das in sehr ländlich geprägter Lage (nur ca. 450 m von der Autobahntrasse der A 24 entfernt) liegende Grundstück ist mit einem Wohn-/Wirtschaftsgebäude und mehreren Nebengebäuden bebaut. Das Hauptgebäude wurde um 1920 errichtet. Haupt- und Nebengebäude befinden sich in tlw. sehr unbefriedigenden Zuständen. Nur das nach 2000 errichtete Nebengebäude befindet sich in einem überwiegend befriedigenden Zustand. Am Tag der Ortsbesichtigung wurden die Gebäude nicht genutzt und das Grundstück war verwahrlost. Die Bewertung fand nur nach dem äußeren Eindruck statt, da eine Innenbesichtigung nicht ermöglicht wurde.

Verkehrswert: **28.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 21. März 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67 – 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10 % des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten. Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen. Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvolle Versteigerungen“ wird hingewiesen.

4 K 37/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, 20. März 2014, um 9:00 Uhr** im Amtsgericht Hagenow, Augustenstraße 8, 19230 Hagenow, Sitzungssaal: Saal 2 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Neu Gülze Blatt 460, Gemarkung Neu Gülze, Flurstück 128/2, Flur 2, Gebäude- und Freifläche ungenutzt, Größe: 1.663 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Das Grundstück ist ca. im Jahre 2000 mit einem eingeschossigen, voll unterkellerten Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung und Wintergarten bebaut. Der Zugang liegt im südlichen Gebäudeteil auf der straßenseitigen Nordostfassade ca. 1,5 m über Straßenniveau und erschließt einen abgeschlossenen Treppenraum, von dem aus die Wohnung im EG und die Einliegerwohnung im DG zugänglich sind. Der rückwärtige, im Außenbereich befindliche Grundstücksteil ist als Gartenland genutzt. Die Freiflächen sind überwiegend mit Rasen, Sträuchern und Einzelbäumen sowie mit

einer befestigten Pkw-Abstellfläche angelegt. Die Begutachtung des Objekts erfolgte aufgrund einer bloßen Außenbesichtigung und beschränkte sich auf eine Inaugenscheinnahme.

Verkehrswert: **156.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 21. August 2012 in das Grundbuch eingetragen worden.

Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 74a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.

Hinweis:

Gemäß §§ 67 – 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10 % des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten. Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen. Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvolle Versteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 10. Februar 2014

4 K 68/11

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das in 19230 Groß Krams, Teichstraße 3 belegene, im Grundbuch von Groß Krams Blatt 213, BV lfd. Nr. 1, Flur: 3, Flurstück: 23/3, Größe: 1.691 m², eingetragene Grundvermögen durch das Gericht versteigert werden.

Das in der Nähe der rege befahrenen Bundesstraße B 5 (in sehr ländlich geprägter Lage) liegende Grundstück ist mit einem ehem. Wohn- und Wirtschaftsgebäude bebaut. Das Gebäude wurde vermutlich 1906 errichtet. Nach 1990 wurden drei Wohnungen – ca. 360 m² Wohnfläche – ausgebaut. Der bauliche Zustand ist sehr unbefriedigend. Die Umbau-, Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahmen erfolgten überwiegend in Eigenleistung (bei einer mangelhaften Ausführung und Qualität).

Verkehrswert gemäß § 74a Absatz 5 ZVG: **60.000,00 EUR**

Versteigerungstermin wird anberaumt auf **Donnerstag, den 24. April 2014, 9:00 Uhr**.

Der Termin findet statt an Gerichtsstelle in Hagenow, Augustenstraße 8, Saal 2 im 3. Stock.

Der Zwangsvolle Versteigerungsvermerk ist am 21. Dezember 2011 in das Grundbuch eingetragen.

In einem früheren Termin ist der Zuschlag aus den Gründen des § 85a Absatz 1 ZVG versagt worden.

Bieter müssen ggf. 10 % des Verkehrswertes Sicherheit leisten. Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen. Weitere Auskünfte zur Sicherheitsleistung sind bei der Geschäftsstelle des Amtsgerichts zu erfragen (Internet: www.zvg.com).

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 11. Februar 2014

4 K 34/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 8. April 2014, um 9:00 Uhr** im Amtsgericht Hagenow, Augustenstraße 8, 19230 Hagenow, Sitzungssaal: Saal 2 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Hagenow Blatt 3133, Gemarkung Hagenow, Flurstück 17, Flur 20, Gebäude- und Freifläche, Bahnhofstraße 92, Größe: 1.349 m².

Verkehrswert: **46.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 10. August 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67 – 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10 % des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten. Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen. Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

4 K 26/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 29. April 2014, um 9:00 Uhr** im Amtsgericht Hagenow, Augustenstraße 8, 19230 Hagenow, Sitzungssaal: Saal 2 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Klein Bengersdorf Blatt 305, Gemarkung Klein Bengersdorf, Flurstück 21, Flur 4, Grünland, Laubwald, Gehölz, Graben, Größe: 13.961 m².

Verkehrswert: **5.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 5. September 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67 – 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10 % des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten. Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen. Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 98

Bekanntmachung des Amtsgerichts **Parchim**

Vom 5. Februar 2014

15 K 42/11

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 15. April 2014, um 9:30 Uhr** im Amtsgericht Parchim, Moltkeplatz 2, 19370 Parchim, Sitzungssaal 340 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Domsühl Blatt 593, Gemarkung Domsühl, Flurstück 394/15, Flur 3, Verkehrsfläche, Bahnstrecke Parchim – Schwerin, Größe: 269 m², Gemarkung Domsühl, Flurstück 394/16, Flur 3, Gebäude- und Freifläche, Verkehrsfläche, Waldfläche, Größe: 7.508 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Es handelt sich um ein um 1899 errichtetes, eingeschossiges, ehemaliges Bahnhofsgebäude, DG ausgebaut, in Teilbereichen zum Wohnhaus umgebaut, Instandhaltungsrückstau, massive Feuchtschäden u. a. durch Wasserschaden, daran angrenzend befinden sich die um 1956 errichtete, ehemalige Abfertigung, die tlw. in den Wohnbereich integriert wurde und das ehem. Lager; Wfl. ca. 189 m², Nfl. ca. 119 m²; Teil des Grundstücks dient als Zugang zum Bahnsteig des Haltepunktes der OLA.

Nähere Einzelheiten können dem Gutachten entnommen werden, welches auf der Geschäftsstelle des Gerichts eingesehen werden kann.

Verkehrswert: **36.200,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 14. Dezember 2011 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 6. Februar 2014

15 K 13/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 15. April 2014, um 14:00 Uhr** im Amtsgericht Parchim, Moltkeplatz 2, 19370 Parchim, Sitzungssaal 340 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Sternberg Blatt 2626, Gemarkung Sternberg, Flurstück 172/22, Flur 11, Gebäude- und Freifläche, Rachower Moor 4A, Größe: 4.071 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Das im Gewerbegebiet „Rachower Moor“ belegene Grundstück ist bebaut mit einem 1994 errichteten, eingeschossigen Lagerhallengebäude mit integriertem Sozial- und Bürotrakt. Der Lagerbereich, welcher über zwei Rolltore von außen sowie eine Verbindungstür von innen erreichbar ist, ist unbeheizt und als Kaltlager ausgelegt. Nfl. gesamt ca. 483 m², davon Hallenteil ca. 304 m² und Büro-/Sozialtrakt ca. 179 m². Es besteht geringer Instandsetzungsbedarf und teilweise Fertigstellungsbedarf (Fußböden).

Nähere Einzelheiten können dem Gutachten entnommen werden, welches auf der Geschäftsstelle des Gerichts eingesehen werden kann.

Verkehrswert: **118.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 8. Mai 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvorsteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 99

Bekanntmachung des Amtsgerichts **Pasewalk**

Vom 6. Februar 2014

11 K 72/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Mittwoch, 9. April 2014, um 10:00 Uhr** im Amtsgericht Pasewalk, Grünstraße 61, 17309 Pasewalk, Sitzungssaal II öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Pasewalk Blatt 227, Gemarkung Pasewalk, Flurstück 494, Flur 27, Gebäude- und Freifläche, Erholungsfläche, Größe: 640 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen): abbruchreifes, eingeschossiges, leer stehendes Wohnhaus mit einem Nebengebäude, Baujahr um 1900; Fachwerkgiebel, teilunterkellert

Verkehrswert: **5.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 1. Mai 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvorsteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 100

Bekanntmachung des Amtsgerichts **Ribnitz-Damgarten**

Vom 20. Dezember 2013

15 K 52/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 18. März 2014, um 10:30 Uhr** im Amtsgericht Ribnitz-Damgarten, Scheunenweg 10, 18311 Ribnitz-Damgarten, Sitzungssaal 27 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Ribnitz-Damgarten, Blatt 3796, Gemarkung Damgarten, Flurstück 1594/13 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche, Barther Straße 58, Größe: 360 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen): Es handelt sich um ein mit einem nicht unterkellerten, eingeschossigen Einfamilienhaus mit ausgebautem Dachgeschoss (BJ um 1900) und einem massiven teilweise unterkellerten Gartenhaus bebautes Grundstück in 18311 Ribnitz-Damgarten, Barther Stra-

ße 58; Grundstücksgröße ca. 360 m²; Wohnfläche: circa 75 m²; teilmodernisiert.

Verkehrswert: **90.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 24. Juli 2012 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvorsteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 11. Februar 2014

15 K 64/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 8. Juli 2014, um 10:30 Uhr** im Amtsgericht Ribnitz-Damgarten, Scheunenweg 10, 18311 Ribnitz-Damgarten, Sitzungssaal 27 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Franzburg Blatt 867, Gemarkung Neubauhof, Flurstück 60/44 der Flur 1, Freifläche, Grüner Weg 6, Größe: 478 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen): Einfamilienhaus (BJ 1999; Massivbau mit ca. 107 m² Wohnfläche, nicht unterkellert) in 18461 Franzburg, OT Neubauhof, Grüner Weg 6

Verkehrswert: **110.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 13. November 2012 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvorsteigerungen“ wird hingewiesen.

15 K 6/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 8. April 2014, um 9:00 Uhr** im Amtsgericht Ribnitz-Damgarten, Scheunenweg 10, 18311 Ribnitz-Damgarten, Sitzungssaal 27 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Marlow Blatt 1155. Gemarkung Marlow, Flurstück 3/1 der Flur 1, Hof- und Gebäudefläche, Größe: 2.000 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen): freistehendes Einfamilienhaus mit Anbauten und Nebenglied im planungsrechtl. Außenbereich (BJ ca. 1950, tlw. modernisiert; Fertigstellungsdefizite, partieller Unterhaltsstau, Renovierungsbedarf) in 18337 Marlow, Allersdorfer Chaussee 7

Verkehrswert: **40.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 5. Februar 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvorsteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 100

Bekanntmachung des Amtsgerichts **Rostock**

Vom 15. Januar 2014

66 K 24/10

Am **Mittwoch, dem 9. April 2014**, soll um **9.30 Uhr** im Amtsgericht Rostock, Zochstraße 13, Saal 328 im Wege der Zwangsvollstreckung folgender Grundbesitz versteigert werden: das im Grundbuch von Lambrechtshagen Blatt 1405 eingetragene Grundstück, Gemarkung Lambrechtshagen, Flur 1, Flurstück 19/4, Gebäude- und Freifläche, Ziegenkrug Rostocker Straße 22, 10.350 m² (zweigeschossiger Hotelkomplex mit Nebengebäuden und Garagen).

Der Versteigerungsvermerk ist in das Grundbuch eingetragen worden am 15. März 2010.

Der Verkehrswert ist festgesetzt worden auf **800.000,00 EUR**.

Von der Versteigerung ausgenommen sind das Hotelinventar und die Wasserenthärtungsanlage.

In einem vorangegangenen Termin ist der Zuschlag wegen Nichterreichens der 7/10-Grenze gemäß § 74a ZVG versagt worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvollstreckungen“ wird hingewiesen.

66 K 45/13

Am **Mittwoch, dem 16. April 2014**, soll im Wege der Zwangsvollstreckung um **9.30 Uhr** im Amtsgericht Rostock, Zochstraße 13, Saal 328 folgender Grundbesitz versteigert werden: das im Grundbuch von Wiendorf Blatt 548 eingetragene Grundstück, BV-Nr.2: Gemarkung Wiendorf, Flur 5, Flurstück 19, Gebäude- und Freiflächen, Hauptstraße 70, 841 m² (Einfamilienhaus mit Doppelcarport, Bj. 2004, WF ca. 106 m²).

Der Versteigerungsvermerk ist in das Grundbuch eingetragen worden am 14. Juni 2013.

Der Verkehrswert ist festgesetzt worden auf **131.000,00 EUR**.

In einem vorangegangenen Termin ist der Zuschlag wegen Nichterreichens der 7/10-Grenze gemäß § 74a, 85a ZVG versagt worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvollstreckungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 101

Bekanntmachung des Amtsgerichts **Schwerin**

Vom 5. Februar 2014

57 K 21/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, 10. April 2014, um 9:30 Uhr** im Amtsgericht Schwerin, Demmlerplatz 1 – 2, 19053 Schwerin, Sitzungssaal 4 öffentlich versteigert werden: Wohnungs-/Teileigentum, eingetragen im Grundbuch von Krebsförden Blatt 28848; 945/100.000-Miteigentumsanteil, verbunden mit dem Sondereigentum an d. Wohnung und Stellplatz 31 B 122 an dem Grundstück, Gemarkung Krebsförden, Flurstück 58/27, Flur 2, Gebäude- und Freifläche, Wohnen Ellerried 2 bis 14 (gerade Nummern), Eckdrift 13a, 13b, 13c, 15, 17, 19, 21, Größe: 14.088 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Die Dreiraumwohnung Nr. 31 B 122 mit Abstell- und Kellerraum befindet sich im 2. OG eines 1996 errichteten Mehrfamilienhauses (Eckdrift 13c), Wohnfläche ca. 88 m², leichter Renovierungs- und Reparaturstau, derzeit leer stehend.

Nähere Einzelheiten können dem Gutachten entnommen werden, welches auf der Geschäftsstelle des Gerichts eingesehen werden kann.

Verkehrswert: **85.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 15. August 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Wohnungs-/Teileigentum, eingetragen im Grundbuch von Krebsförden Blatt 28855; 920/100.000-Miteigentumsanteil, verbunden mit dem Sondereigentum an d. Wohnung und Stellplatz in der Tiefgarage 31 B 129 an dem Grundstück, Gemarkung Krebsförden, Flurstück 58/27, Flur 2, Gebäude- und Freifläche, Wohnen Ellerried 2 bis 14 (gerade Nummern), Eckdrift 13a, 13b, 13c, 15, 17, 19, 21, Größe: 14.088 m²

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Die Dreiraumwohnung Nr. 31 B 129 mit Abstell- und Kellerraum befindet sich im DG eines 1996 errichteten Mehrfamilienhauses (Eckdrift 13c), Wohnfläche ca. 86 m², Renovierungsstau (überalterte Fußbodenbeläge), vermietet.

Nähere Einzelheiten können dem Gutachten entnommen werden, welches auf der Geschäftsstelle des Gerichts eingesehen werden kann.

Verkehrswert: **85.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 15. August 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvollstreckungen“ wird hingewiesen.

Vom 7. Februar 2014

55 K 13/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Mittwoch, 16. April 2014, um 9:00 Uhr** im Amtsgericht Schwerin, Demmlerplatz 1 – 2, 19053 Schwerin, Sitzungssaal 4 öffentlich versteigert werden: Wohnungs-/Teileigentum, eingetragen im Grundbuch von Krebsförden Blatt 29595

574/100.000-Miteigentumsanteil, verbunden mit dem Sondereigentum an d. Wohnung mit Abstellraum 95 an dem Grundstück Gemarkung Krebsförden, Flurstück 57/19, Flur 2, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, Ellerried 25, 27, Eckdrift 1, 3, 3a, 3b, Größe: 3.878 m²

Gemarkung Krebsförden, Flurstück 58/29, Flur 2, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, Ellerried 15, 17, 19, 21, 23, 29, 31, 33, 35, Eckdrift 5, 5a, 5b, 5c, 7, Größe: 9.705 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Das Wohnungseigentum befindet sich in Schwerin, Ellerried 35, Haus 10 rechts/hinten. Es umfasst zwei Zimmer, Küche mit Einbauküche, Bad, Flur und Terrasse mit einer Wohnfläche von ca. 62 m². Zum Wohnungseigentum gehören ein Abstellraum und das Sondernutzungsrecht an einem Stellplatz. Die Wohnung ist derzeit vermietet.

Verkehrswert: **55.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 16. Mai 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvollstreckungen“ wird hingewiesen.

Vom 10. Februar 2014

55 K 2/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Mittwoch, 16. April 2014, um 11:00 Uhr** im Amtsgericht Schwerin, Demmlerplatz 1 – 2, 19053 Schwerin, Sitzungssaal 4 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Schwerin Blatt 2880, Gemarkung Wickendorf, Flurstück 72, Flur 1, Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche, Größe: 1.560 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Das Grundstück ist mit einem älteren, ca. 1940 errichteten Einfamilienhaus, einem Werkstatt-/Garagengebäude sowie einem angeschlossenen Wintergarten bebaut. Der bauliche Zustand des Hauptgebäudes ist gut bis befriedigend. Im Erdgeschoss befinden sich drei Wohnräume, Küche, Bad und Flure, die Nutzfläche beträgt ca. 100 m². Das Dachgeschoss des Hauptgebäudes ist nicht ausgebaut.

Verkehrswert: **122.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 30. Januar 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvollstreckungen“ wird hingewiesen.

55 K 11/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Mittwoch, 23. April 2014, um 9:00 Uhr** im Amtsgericht Schwerin, Demmlerplatz 1 – 2, 19053 Schwerin, Sitzungssaal 4 öffentlich versteigert werden: Wohnungs-/Teileigentum, eingetragen im Grundbuch von Schwerin Blatt 5426; 939/10.000-Miteigentumsanteil, verbunden mit dem Sondereigentum an d. Wohnung 4 an dem Grundstück Gemarkung Schwerin, Flurstück 33, Flur 37, Gebäude- und Freifläche, Bischofstraße 3, Größe: 506 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Die im Zentrum der historischen Altstadt belegene Vier-Raum-Eigentumswohnung (ca. 76 m² Wfl.) befindet sich im II. OG eines unter Denkmalschutz stehenden, viergeschossigen, unterkellerten Wohn- und Geschäftshauses, welches 1994 saniert und modernisiert wurde. Am Gemeinschaftseigentum besteht erheblicher Sanierungsbedarf. Nähere Einzelheiten können dem Gutachten entnommen werden, welches auf der Geschäftsstelle des Gerichts eingesehen werden kann.

Verkehrswert: **83.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 6. Mai 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsvollstreckungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 101

Bekanntmachung des Amtsgerichts **Stralsund**

Vom 28. Januar 2014

50 K 47/02

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, 24. April 2014, um 13:30 Uhr** im Amtsgericht Stralsund, Bielkenhagen 9, 18439 Stralsund, Sitzungssaal AE26 öffentlich versteigert werden:

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Stralsund Blatt 5374, Gemarkung Andershof, Flurstück 6/1 der Flur 2,

Hof- und Gebäudefläche, Größe: 303 m²,

Gemarkung Andershof, Flurstück 6/2 der Flur 2, Straße, Größe: 474 m²,

Gemarkung Andershof, Flurstück 17 der Flur 2, Ackerland, Größe: 3.226 m²,

Gemarkung Andershof, Flurstück 2/4 der Flur 2, Gebäude- und Freifläche, Gewerbe und Industrie, Größe: 30.641 m²

Verkehrswert: **1.459.510,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 1. März 2002 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Stralsund Blatt 5374, Gemarkung Andershof, Flurstück 16/2 der Flur 2, Hof- und Gebäudefläche, Größe: 3.603 m²

Verkehrswert: **106.800,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 1. März 2002 in das Grundbuch eingetragen worden.

Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 85a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 29. Januar 2014

11 K 4/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, 24. April 2014, um 9:30 Uhr** im Amtsgericht Stralsund, Bielkenhagen 9, 18439 Stralsund, Sitzungssaal AE26 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Behnkendorf Blatt 94, Gemarkung Behnkendorf, Flurstück 16/2 der Flur 3, Gebäude- und Freifläche, Erholungsfläche, Größe: 2.257 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen): eingeschossige Doppelhaushälfte (Baujahr 1908) mit ca. 90 m² Wohnfläche, die nach 1992 teilweise saniert und modernisiert wurde. Umfangreiche Instandsetzungsmaßnahmen sind jedoch noch erforderlich.

Verkehrswert: **54.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 7. Februar 2012 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 30. Januar 2014

11 K 24/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, 8. Mai 2014, um 13:30 Uhr** im Amtsgericht Stralsund, Bielkenhagen 9, 18439 Stralsund, Sitzungssaal AE26 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Stralsund Blatt 8368, Gemarkung Stralsund, Flurstück 8 der Flur 16, Gebäude- und Freifläche, Carl-Heydemann-Ring 41, Größe: 2.877 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen): Das Grundstück ist bebaut mit einer um 1925 errichteten, zweigeschossigen Villa, in der sich drei Wohnungen befinden (Gesamtwohnfläche ca. 355,50 m²). Das Objekt wurde 2002/2003 umfassend saniert und befindet sich – abgesehen von kleineren Baumän-

geln – in gutem Zustand. Auf dem Grundstück sind zudem noch eine Garage und ein Schuppen vorhanden.

Verkehrswert: **560.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 19. Juni 2012 in das Grundbuch eingetragen worden.

Der Zuschlag wurde in einem früheren Versteigerungstermin aus den Gründen des § 74a ZVG versagt mit der Folge, dass die Wertgrenzen weggefallen sind.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

12 K 5/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, 24. April 2014, um 11:00 Uhr** im Amtsgericht Stralsund, Bielkenhagen 9, 18439 Stralsund, Sitzungssaal AE26 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Gransebieth Blatt 323, Gemarkung Kirch Baggendorf, Flurstück 20 der Flur 5, Gebäude- und Freifläche (39), Gartenland, Größe: 3.589 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen): Mehrfamilienhaus mit fünf Wohnungen und einer Scheune in Kirch Baggendorf, mangelhafter Bauzustand

Verkehrswert: **8.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 9. Februar 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 31. Januar 2014

71 K 4/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 6. Mai 2014, um 9:30 Uhr** im Amtsgericht Stralsund, Bielkenhagen 9, 18439 Stralsund, Sitzungssaal AE26 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Wittenhagen Blatt 896, Gemarkung Abtshagen, Flurstück 105/3 der Flur 2, Gebäude- und Freifläche, Grünland, Größe: 1.865 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen): Doppelhaushälfte mit Nebengebäuden (Stall, Schuppen)

Verkehrswert: **26.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 12. März 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 3. Februar 2014

71 K 6/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 6. Mai 2014, um 13:30 Uhr** im Amtsgericht Stralsund, Bielkenhagen 9, 18439 Stralsund, Sitzungssaal AE26 öffentlich versteigert werden: Wohnungs-/Teileigentum, eingetragen im Grundbuch von Prohn Blatt 519; 586/1.000-Miteigentumsanteil, verbunden mit dem Sondereigentum an d. Räume im EG, gewerblich genutzt (derzeit Arztpraxis) nebst acht Kellerräumen und dem Sondernutzungsrecht an d. sieben Pkw-Stellplätzen, im Aufteilungsplan mit Nr. 3 bezeichnet, an dem Grundstück Gemarkung Prohn, Flurstück 171/19 der Flur 2, Gebäude- und Freifläche, Wachhausensstraße 3, Größe: 1.469 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):
Gewerbeinheit mit ca. 181 m² Nutzfläche nebst Kellerräumen (ca. 128 m² Nutzfläche)

Verkehrswert: **100.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 14. Februar 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

12 K 36/10

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 6. Mai 2014, um 11:00 Uhr** im Amtsgericht Stralsund, Bielkenhagen 9, 18439 Stralsund, Sitzungssaal AE26 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Reinberg Blatt 731, Gemarkung Hinrichshagen, Flurstück 85/69 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche für Wohnzwecke, Größe: 1.045 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):
eingeschossiges Einfamilienhaus in Massivbauweise mit ausgebautem Dachgeschoss, Spitzboden, einem angebauten Wintergarten und einem Doppelcarport (Baujahr 1999)
Es sind diverse Baumängel am Objekt vorhanden.

Verkehrswert: **109.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 16. Juni 2010 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 4. Februar 2014

71 K 12/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, 8. Mai 2014, um 9:30 Uhr** im Amtsgericht Stralsund, Bielkenhagen 9, 18439 Stralsund, Sitzungssaal AE26 öffentlich versteigert werden:

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Niepars Blatt 940, Gemarkung Niepars, Flurstück 23/2 der Flur 10, Gebäude- und Freifläche, Schulstraße 10c, Größe: 1.234 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):
Grundstück, bebaut mit einem ca. 1998 fertig gestellten, eingeschossigen, nicht unterkellerten Einfamilienhaus mit Erker im EG, mit ausgebautem Dachgeschoss „Krüppelwalmdach“ sowie zweigeschossigem Anbau, Wohnfläche gesamt: ca. 162,50 m², Carport mit Abstellraum und weiteren Nebengebäuden

Verkehrswert: **138.500,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 8. März 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

71 K 30/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, 8. Mai 2014, um 11:00 Uhr** im Amtsgericht Stralsund, Bielkenhagen 9, 18439 Stralsund, Sitzungssaal AE26 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Stralsund Blatt 15713, Gemarkung Andershof, Flurstück 46/164 der Flur 2, Gebäude- und Freifläche, Weißdornweg 16, Größe: 147 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):
Grundstück, bebaut mit einer ca. 2003/2004 massiv errichteten, nicht unterkellerten, eingeschossigen Doppelhaushälfte mit ausgebautem Dachgeschoss, Terrasse, Carport und Gerätehaus, Wohnfläche gesamt ca. 83,90 m²

Verkehrswert: **101.500,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 29. Juli 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 102

Bekanntmachung des Amtsgerichts **Ueckermünde**

Vom 6. Februar 2014

6 K 29/12

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Donnerstag, 8. Mai 2014, um 10:00 Uhr** im Amtsgericht Ueckermünde, Gerichtsstraße 16, 17373 Ueckermünde, Sitzungssaal 2.02 öffentlich versteigert werden: Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Leopoldshagen Blatt 187, Gemarkung Leopoldshagen, Flurstück 88 der Flur 1, Größe: 13.580 m²; Gemarkung Leopoldshagen, Flurstück 92 der Flur 3, Dorfstraße 21, Größe: 1.480 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):
Flurstück 92: Zweifamilienwohnhaus mit Nebengebäude; Flurstück 88: Grünfläche

Verkehrswert: **5.488,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 12. Juli 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Leopoldshagen Blatt 187, Gemarkung Leopoldshagen, Flurstück 97 der Flur 3, Dorfstraße 20, Größe: 1.070 m²

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):
Zweifamilienwohnhaus mit Nebengebäude

Verkehrswert: **2.368,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 12. Juli 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 104

Bekanntmachung des Amtsgerichts **Wismar**

Vom 5. Februar 2014

9 K 56/11

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 20. Mai 2014, um 9:00 Uhr** im Amtsgericht Wismar, Vor dem Fürstenhof 1, 23966 Wismar, Sitzungssaal II öffentlich versteigert werden:

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Wismar Blatt 6211

Gemarkung Wismar, Flurstück 4149/3 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche, Metkenberg, Größe: 49 m²;
Gemarkung Wismar, Flurstück 4149/13 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche, Lukaswiese, Größe: 29 m²;
Gemarkung Wismar, Flurstück 4150/8 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche, Metkenberg, Größe: 6.397 m²;
Gemarkung Wismar, Flurstück 4150/9 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche, Metkenberg, Größe: 359 m²;
Gemarkung Wismar, Flurstück 4151/10 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche, Metkenberg, Größe: 16 m²;
Gemarkung Wismar, Flurstück 4152/14 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche, Metkenberg, Größe: 4.053 m²;
Gemarkung Wismar, Flurstück 4152/15 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche, Metkenberg, Größe: 189 m²

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):
Lage: „Gewerbe- und Sondergebiet Redentin“ am Metkenberg, 23970 Wismar

Es handelt sich um ein unbebautes Gewerbegrundstück.

Verkehrswert: **133.000,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 7. März 2012 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

Vom 6. Februar 2014

13 K 17/13

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 20. Mai 2014, um 10:30 Uhr** im Amtsgericht Wismar, Vor dem Fürstenhof 1, 23966 Wismar, Sitzungssaal II öffentlich versteigert werden:

lfd. Nr. 1 des BV

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Pässe Blatt 40003, Gemarkung Goldberg, Flurstück 106 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche, an Warnkenhagen, Größe: 3.000 m²

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Anschrift: Langenstück 2, 23992 Pässe, OT Goldberg

Auf dem im Außenbereich liegenden Grundstück befindet sich eine eingeschossige offene Holzhalle (Kalthalle, Holzständerbau, ehem. Sägewerk, Nfl. ca. 1.192 m²) mit erheblichem Reparaturstau sowie ein provisorischer Büro- und Sozial-Container (Nfl. ca. 42 m²).

Beachte: Überbauung auf Grundstücke lfd. Nr. 2 und 3 des BV sowie auf Nachbarflurstücke 131/1 und 108/2

Verkehrswert: **10.500,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 24. April 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

lfd. Nr. 2 des BV

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Pässe Blatt 40003, Gemarkung Goldberg, Flurstück 107/2 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche, an Warnkenhagen, Größe: 394 m²

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Das ebenfalls im Außenbereich liegende Grundstück bildet mit dem Grundstück lfd. Nr. 1 des BV eine wirtschaftliche Einheit und wurde von diesem aus überbaut.

Verkehrswert: **1.600,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 24. April 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

lfd. Nr. 3 des BV

Grundstück, eingetragen im Grundbuch von Pässe Blatt 40003, Gemarkung Goldberg, Flurstück 120 der Flur 1, Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche, Größe: 19.270 m²

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Auf dem im Außenbereich liegenden Grundstück befindet sich ein Löschteich. Das Grundstück bildet mit den Grundstücken lfd. Nr. 1 und 2 des BV eine wirtschaftliche Einheit und wurde durch das Grundstück lfd. Nr. 1 des BV überbaut.

Verkehrswert: **27.900,00 EUR**

Der Versteigerungsvermerk ist am 24. April 2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 105

Bekanntmachung des Amtsgerichts **Wolgast**

Vom 12. Februar 2014

42 K 24/11

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am **Dienstag, 1. April 2014, um 11:00 Uhr** im Amtsgericht Wolgast, Breite Straße 6c, 17438 Wolgast, Sitzungssaal 26 öffentlich versteigert werden: Wohnungs-/Teileigentum, eingetragen im Grundbuch von Heringsdorf Blatt 910; 106,0492/1.000-Miteigentumsanteil, verbunden mit dem Sondereigentum an d. Wohn- und Nebenräumen und Keller, Aufteilungsplan Nr. 3 und dem Sondernutzungsrecht an d. Kfz-Abstellplatz Nr. 3 an dem Grundstück Gemarkung Heringsdorf, Flurstück 30, Flur 2, Gebäude- und Freifläche, Eichenweg 1, Größe: 1.275 m².

Objektbeschreibung/Lage (lt. Angabe d. Sachverständigen):

Die Wohnung ist belegen in einem unterkellerten, dreigeschossigen Villenbau mit eingeschossigem Anbau, Bj. ca. 1900, und verfügt bei einer Wohnfläche von ca. 88 qm über zwei Wohnräume, einen Wohnraum mit Küche und Essbereich, Bad/WC, Gäste-WC, Abstellraum, Ankleide, Flur mit Garderobe.

Verkehrswert: **308.000,00 EUR**

davon entfällt auf Zubehör: 8.000,00 EUR (Einrichtungsgegenstände)

Der Versteigerungsvermerk ist am 7. November 2011 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf die Sammelbekanntmachung am Kopf der Spalte „Zwangsversteigerungen“ wird hingewiesen.

AmtsBl. M-V/AAz. 2014 S. 106

Ausschreibungen

Erstellung der Geologischen Karte und der Bodenkarte

Bekanntmachung des Landesamtes für Umwelt, Naturschutz und Geologie

Vom 11. Februar 2014

1. Bezeichnung der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle, der den Zuschlag erteilenden Stelle, der Stelle, bei der die Teilnahmeanträge einzureichen sind, sowie der Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können

Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie
Mecklenburg-Vorpommern
Goldberger Straße 12
18273 Güstrow

Bearbeiter: Frau Ludwig
Telefon: 03843 777-101
Fax: 03843 777-9101
E-Mail: beschaffung@lung.mv-regierung.de

2. Art der Vergabe

Öffentliche Ausschreibung (VOL/A)

3. Form, in der die Angebote einzureichen sind

schriftlich

Das Angebot ist in einem verschlossenen Umschlag an meine Hausadresse in Güstrow zu senden. Dieser ist wie folgt äußerlich zu kennzeichnen: „Öffentliche Ausschreibung, Reg. Nr. 40.05/14“, Angebotsschlussstermin: 25. März 2014.

Die Vergabeunterlagen werden elektronisch frei, direkt und vollständig verfügbar gemacht. Sie stehen unter www.bi-medien.de/start unter Angabe des bi-Ident-Codes D416872697 zum kostenfreien Download zur Verfügung. Unterlagen in Papierform werden nicht herausgegeben.

4. Art und Umfang der Leistung sowie Ort der Leistungserbringung

Erstellung der Geologischen Karte (GK50) und der Bodenkarte (BK50) im Maßstab 1 : 50.000, die Blätter L2540, L2738, L2740 und L2542, L2742, L2942, L2944

5. Anzahl, Größe und Art der einzelnen Lose

Los 1: Erstellung der Geologischen Karte (GK50) und der Bodenkarte (BK50) im Maßstab 1 : 50.000, die Blätter L2540, L2738, L2740

Los 2: Erstellung der Geologischen Karte (GK50) und der Bodenkarte (BK50) im Maßstab 1 : 50.000, die Blätter L2542, L2742, L2942, L2944

6. Rechtsform der Bietergemeinschaft, an die der Auftrag vergeben wird

haftet gesamtschuldnerisch

7. Zulassung von Nebenangeboten

Nebenangebote sind zugelassen.

8. Ausführungsfrist

14. KW 2014 bis 45. KW 2014

9. Teilnahme-, Angebots- und Bindefrist

Schlusstermin für die Anforderung von oder Einsicht in Unterlagen:	11. März 2014
Schlussstermin für den Eingang der Angebote:	25. März 2014
Bindefrist des Angebots:	4. April 2014

10. Eignungskriterien

Los 1 und 2

- Eigenerklärung, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt ist
- Eigenerklärung, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber infrage stellt
- Eigenerklärung, ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet
- Eigenerklärung, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet/die Eröffnung beantragt/mangels Masse abgelehnt oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde
- Die Kartierung muss durch eine(n) erfahrene(n) Geologen/Geologin erfolgen.
- Erfahrung in der geologischen und bodenkundlichen Flächenkartierung im Jungpleistozän Mecklenburg-Vorpommerns sowie gute regionale Kenntnisse in diesem Gebiet
- Erfahrung bei der Aufnahme geologischer Objekte im Quartär (Aufschlüsse, Bohrungen) im o. g. Gebiet
- detaillierte Kenntnisse der Stratigrafie, Lithologie und Genese des Pleistozäns und Holozäns Mecklenburg-Vorpommerns sowie Erfahrungen in der stratigrafischen Bearbeitung des Jungpleistozäns
- Erfahrung in der Ausarbeitung großmaßstäbiger geologischer und bodenkundlicher Karten und Profilschnitte im Maßstab 1 : 25.000

<p>Herausgeber und Verleger: Justizministerium Mecklenburg-Vorpommern, Puschkinstraße 19 – 21, 19048 Schwerin, Tel. (03 85) 5 88 - 34 96 bis - 34 98</p> <p>Technische Herstellung und Vertrieb: Produktionsbüro TINUS, Großer Moor 34, 19055 Schwerin, Fernruf (03 85) 59 38 28 00, Telefax (03 85) 59 38 28 022 E-Mail: info@tinus-medien.de</p> <p>Bezugsbedingungen: Fortlaufender Bezug und Einzelverkauf nur beim Hersteller. Abbestellungen müssen bis spätestens 30. 4. bzw. 31. 10. jeden Jahres dort vorliegen.</p> <p>Bezugspreis: Halbjährlich 36 EUR zuzüglich Versandkosten.</p> <p>Einzelbezug: Einzelne Ausgaben je angefangene 16 Seiten 1,25 EUR zuzüglich Versandkosten. Lieferung gegen Rechnung.</p> <p>Preis dieser Ausgabe: 21,25 EUR Produktionsbüro TINUS</p>	<p>Justizministerium Mecklenburg-Vorpommern</p> <hr style="width: 50%; margin: auto;"/> <p>Postvertriebsstück • A 8638 DPAG • Entgelt bezahlt</p>
--	--

- Erfahrung in digitaler Dokumentation
- fortgeschrittene, spezifische Kenntnisse im Umgang mit geografischen Informationssystemen, bezogen auf bodenkundliche und quartärgeologische Projekte
- akademische Qualifikation: Diplom Geologe oder Master oder vergleichbarer Abschluss
- Erfahrung bezieht sich auf erfolgreich abgeschlossene Referenzprojekte bzw. Publikationen etc. innerhalb der letzten zehn Jahre im genannten Bereich.
- Nachweis über durchgeführte bodenkundliche Kartierungen nach Bodenkundlicher Kartieranleitung 4. bzw. 5. Auflage – (nicht nach DIN 4022 u. a.) im Jungmoränengebiet Mecklenburg-Vorpommerns
- Nachweis der regionalbodenkundlichen und regionalgeologischen Kenntnisse und Referenzen unter Benennung der in Mecklenburg-Vorpommern durchgeführten Projekte

11. Zuschlagskriterien

Los 1 und Los 2

	Zuschlagskriterium	Gewichtung
1	Qualität des Angebotes (Darstellung Konzept)	50 %
2	Ausführungszeit (Zeitplan)	50 %

Der Quotient aus der Summe der gewichteten Kriterien (Wertungspunkte x Gewichtung %) und den Kosten für die Leistungserbringung stellt das Preis-Leistungs-Verhältnis dar. Der auf diese Weise ermittelte wirtschaftlichste Bieter erhält den Zuschlag gem. § 7 Absatz 2 VgG M-V.

12. Aktenzeichen beim Auftraggeber

40.05/13